



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 февраля 2023

Москва

№ Вд-93-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Двухпутные вставки на перегоне Абакан – Подсиний Красноярской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 133, 133.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.10.2021 № АИ-487-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Двухпутные вставки на перегоне Абакан – Подсиний Красноярской железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 30.01.2023 № ИСХ-1339/ДКСС, представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 01.02.2023 № ИСХ-1493/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 13.08.2013 № В.д-91-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Двухпутные вставки на перегоне Абакан – Подсиний Красноярской железной дороги»

№ п/п	№ условный	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	ЗУ4	19:01:030132:3050	Абрамова Анастасия Игоревна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания нежилых зданий, используемых под склады	3 432	21
	ЗУ5							23
3.	ЗУ6	19:01:030132:91	Чертыкова Зинаида Васильевна, Чертыков Александр Иванович, Колосова Олеся Юрьевна	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/2	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации и обслуживания складов (Литера: Б10, Б4)	3 223	8
4.	ЗУ8	19:01:070104:7	Новоселов Сергей Андреевич	Собственность	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и обслуживания производственной территории	11 689.4	12
5.	ЗУ9	19:01:070202:1040	Ольшевский Олег Александрович, Чуруксаева Нина Григорьевна	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли населённых пунктов	под индивидуальную жилую и хозяйственную застройку	966	703
6.	ЗУ10	19:01:070206:142	Ясюкевич Ринат Русланович Ясюкевич Марат Русланович Ясюкевич Аллина Руслановна Ясюкевич Анна Владимировна	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли населённых пунктов	Под индивидуальную жилую и хозяйственную застройку	899	232
7.	ЗУ11	19:01:070206:230	Мотренко Любовь Павловна	Собственность	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1 501	2
8.	ЗУ12	19:01:070206:278	Бердюгин Юрий Яковлевич,	Общая долевая собственность, 1/4	Земли населённых пунктов	под индивидуальную жилую и хозяйственную застройку	1431	11

№ п/п	№ условн ый	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
			Бердюгин Юрий Яковлевич	Общая долевая собственность, 3/4				
9.	ЗУ 13	19:01:080501:2	Открытое акционерное общество "Сибмост", ИНН: 5407127899	Собственность	Земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания производственной территории	104 662	1 235
10.	ЗУ 14	19:01:080501:3						
11.	ЗУ 15			Собственность	Земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания производственной территории	30 336	1 772
12.	ЗУ 20	19:01:120101:159	Шлихтемайер Надежда Александровна	Собственность	Земли населенных пунктов	под индивидуальную жилую и хозяйственную застройку	474	92
13.	ЗУ 21	19:01:120101:191	Куртиякова Фаина Олеговна	Собственность	Земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания магазина	1 410	7
14.	ЗУ 22							4
15.	ЗУ 23	19:01:120101:868	Удаев Реуешац Удаевич	Собственность	Земли населенных пунктов	Под индивидуальную жилую и хозяйственную застройку	276	29

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Двухпутные вставки на перегоне Абакан – Подсиний Красноярской железной дороги»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1.	19:01:070202:1256	19:01:070202:1040	Республика Хакасия, г Абакан, ул. Павших Коммунаров, д 44	Чуруксаева Нина Григорьевна Ольшевский Олег Александрович	Общая долевая собственность, ½ Общая долевая собственность, ½	Многоквартирный дом	165,5
2.	19:01:080501:1378	19:01:080501:2	Республика Хакасия, г Абакан, ул. Молодежная, д 20	Открытое акционерное общество «Сибмост», ИНН: 5407127899	Собственность	7.1 Сооружения железнодорожного транспорта	501