

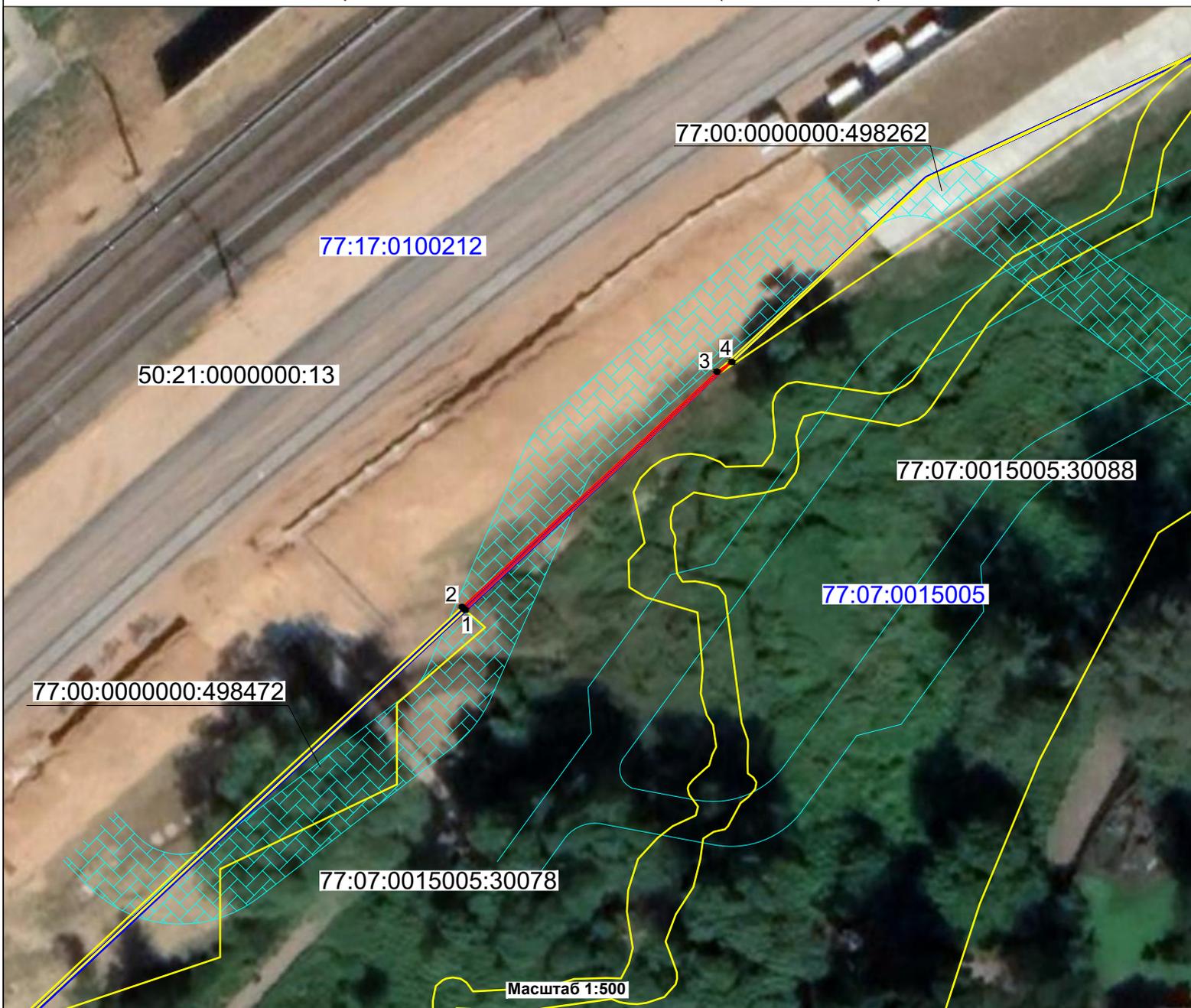
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в интересах Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает, что в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», возможно установление публичного сервитута в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; dkrs-msk@msk.rzd.ru; 8 (499) 260-05-19) сроком на 25 месяцев в отношении следующих земель в границах кадастровых кварталов:

Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут
77:17:0100212	Москва, ЗАО, ул. Лукино 1-я	2 месяца
77:07:0015005	Москва, ЗАО, ул. Лукино 1-я	2 месяца
<p align="center">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064 тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru время приема: согласно графику по предварительной записи</p> <p>(адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>		
<p align="center">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное</p>		

<p>ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>
<p>https://zao.mos.ru</p> <p>https://rlw.gov.ru</p> <p>(официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>
<p>Распоряжение Росжелдора от 06.04.2021 № АИ-85-р (с изменениями от 28.03.2022 № АИ-206-р и от 06.09.2022 № АИ-373-р) «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»</p> <p>(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии)</p>
<p>https://zao.mos.ru</p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>
<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению</p> <p>(описание местоположения границ публичного сервитута)</p>

Графическое описание границ публичногo сервитута в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрельевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастровых кварталов 77:17:0100212 и 77:07:0015005 (площадь: 9 кв.м)



Условные обозначения

- 77:07:0015005 Номер кадастрового квартала
- 50:21:0000000:13 Кадастровый номер земельного участка
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН*
-  Граница кадастрового квартала
- 1● Характерная точка проектной границы публичного сервитута
-  Проектное местоположение объекта инфраструктуры (строительная площадка)

Графическое описание границ публичного сервитута в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастровых кварталов 77:17:0100212 и 77:07:0015005

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	<i>г. Москва, ул. Лукино 1-я</i>			
Система координат	<i>ПМСК Москвы</i>			
Площадь	<i>9 кв.м</i>			
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M±)м
	X	Y		
1	-1603,07	-10133,01	Аналитический метод	0.10
2	-1602,84	-10133,27		0.10
3	-1582,59	-10111,52		0.10
4	-1581,74	-10110,25		0.10
1	-1603,07	-10133,01		0.10