

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в интересах Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает, что в целях строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч. Транссиб за 7 суток», предусмотренных подпунктом 1 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», возможно установление публичного сервитута в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; DKS_LagutikES@dvgd.ru; 8 (499) 260-05-19) сроком на 16 месяцев в отношении следующих земельных участков и земель в границах кадастровых кварталов:

Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут
25:24:150101:1249	Приморский край, Шкотовское городское поселение, пгт. Смоляниново	1 месяц
25:24:150101	Приморский край, Шкотовское городское поселение, пгт. Смоляниново	1 месяц
<p style="text-align: center;">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064 тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru время приема: согласно графику по предварительной записи</p> <p>(адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>		
<p style="text-align: center;">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по</p>		

<p>месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>
<p>http://shkotovskiy.ru</p> <p>https://rlw.gov.ru</p> <p>(официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>
<p>Распоряжение Росжелдора от 25.11.2021 № АИ-571-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч. Трансиб за 7 суток» (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии)</p>
<p>https://primorsky.ru</p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>
<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению</p> <p>(описание местоположения границ публичного сервитута)</p>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута для строительства линейных объектов инфраструктуры,
реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Станция
Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках инвестиционного
проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности
инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч.
Транссиб за 7 суток»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

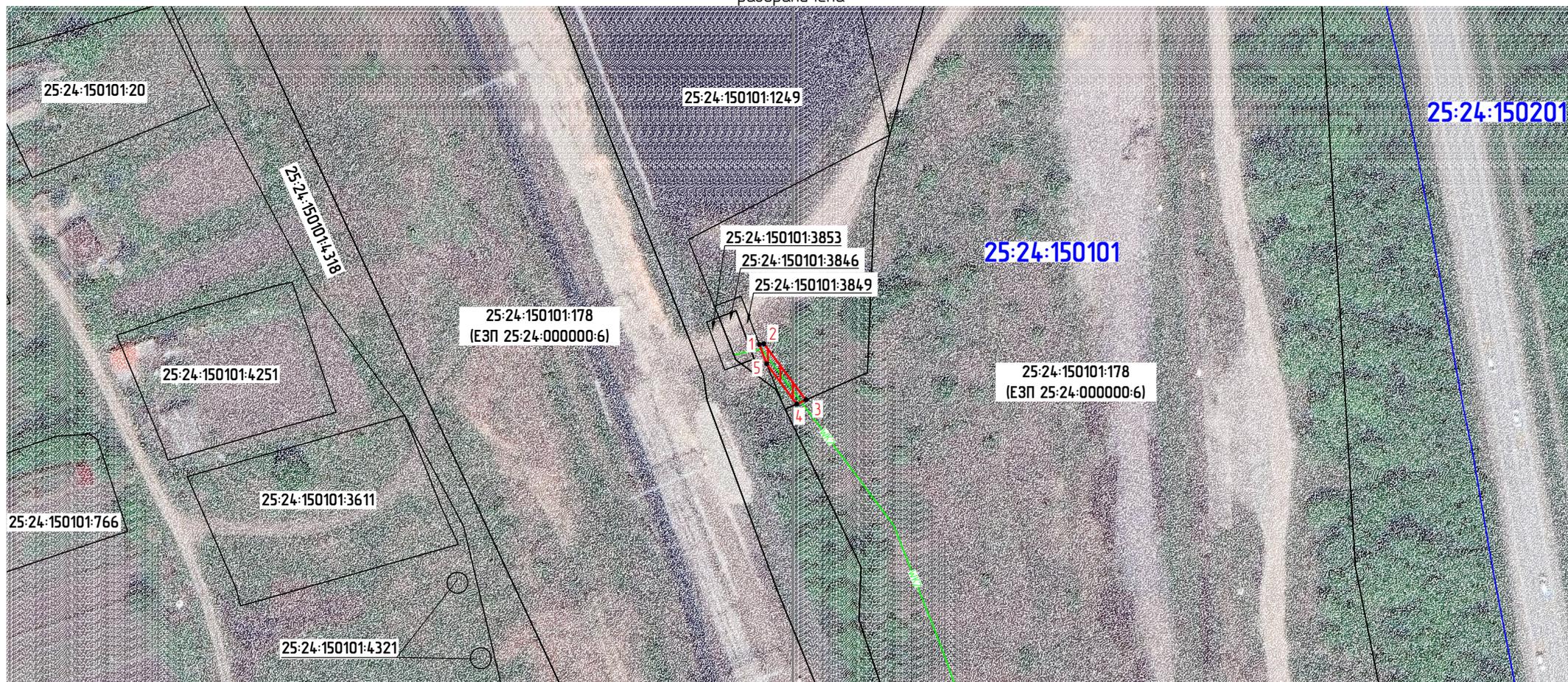
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Шкотовский муниципальный район, пгт. Смоляниново
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	84кв.м ± 3кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках инвестиционного проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч. Транссиб за 7 суток» для целей, предусмотренных п. 1 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ. Публичный сервитут устанавливается сроком на 16 месяцев.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках инвестиционного проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч. Транссиб за 7 суток», расположенных: Приморский край, Шкотовский район, пгт. Смоляниново, в кадастровом квартале 25:24:150101, на землях, государственная собственность на которые не разграничена



Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута



- характерные точки границы публичного сервитута

25:24:150101

- обозначение кадастрового квартала



- граница кадастрового квартала

25:24:150101:3611

- обозначение (номер) земельного участка, учтенного в ЕГРН



- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН



- проектируемая сеть К/Л 0,4 кВ в траншее

Масштаб 1:1000

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги» в рамках инвестиционного проекта «Мероприятия по увеличению пропускной и провозной способности инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза, в т.ч. Транссиб за 7 суток», расположенных: Приморский край, Шкотовский район, пгт. Смоляниново, на земельном участке с кадастровым номером 25:24:150101:1249, находящемся в частной собственности



Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута



- характерные точки границы публичного сервитута

25:24:150101

- обозначение кадастрового квартала



- граница кадастрового квартала

25:24:150101:1306

- обозначение (номер) земельного участка, учтенного в ЕГРН



- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН



- проектируемая сеть КЛ 0,4 кВ в ПЭ трубе под ж.д.

Масштаб 1:1000