

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в интересах Открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает, что в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама». Переустройство инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», возможно установление публичного сервитута в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; dkrs-info@center.rzd.ru; 8 (499) 260-05-19) сроком на 50 месяцев в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут
59:01:3810302:369	Г. Пермь	12 месяцев
59:01:3810302:381	Г. Пермь	12 месяцев
<p align="center">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064 тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru время приема: согласно графику по предварительной записи</p> <p>(адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>		
<p align="center">Федеральное агентство железнодорожного транспорта ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)</p>		

(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)

<https://www.gorodperm.ru>

<https://rlw.gov.ru>

(официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)

Распоряжение Росжелдора от 12.08.2021 № ИК-341-р

«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама». Переустройство инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД»

(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии)

https://www.gorodperm.ru/actions/building-up/plandocums/Resheniya_DPT_RF/

(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению

(описание местоположения границ публичного сервитута)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута




В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры реализации объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама».

Переустройство инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810302:369, находящемся в частной собственности



Масштаб 1:800

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| 59:01:3810302 | Номер кадастрового квартала |
| 59:01:3810302:369 | Кадастровый номер земельного участка |
|  | Проектная граница публичного сервитута |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Граница кадастрового квартала |
| 1 ● | Характерная точка границ публичного сервитута |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры реализации объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама». Переустройство инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810302:369, находящемся в частной собственности

Местоположение публичного сервитута	Пермский край, г Пермь
Система координат	МСК-59, зона 2
Площадь публичного сервитута	42 кв. м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5

Площадь 42 кв. м

Кадастровый номер земельного участка 59:01:3810302:369

1	527659.77	2238245.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	527662.19	2238251.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	527662.46	2238251.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	527660.18	2238250.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
5	527653.22	2238254.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
6	527651.34	2238251.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
7	527651.19	2238251.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	527659.77	2238245.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры реализации объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама».

Переустройство инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810302:381, находящемся в частной собственности



Условные обозначения

- | | |
|-------------------|--|
| 59:01:3810302 | Номер кадастрового квартала |
| 59:01:3810302:381 | Кадастровый номер земельного участка |
| | Проектная граница публичного сервитута |
| | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | Граница кадастрового квартала |
| 1 ● | Характерная точка границ публичного сервитута |

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры реализации
объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап – Железнодорожный путь с
примыканием к станции Кабельная», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к
станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама». Переустройство
инженерных коммуникаций сторонних собственников и ОАО «РЖД» на земельном участке с
кадастровым номером 59:01:3810302:381, находящемся в частной собственности

Местоположение публичного сервитута	Пермский край, г Пермь
Система координат	МСК-59, зона 2
Площадь публичного сервитута	122 кв.м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5

Площадь 122 кв.м

Кадастровый номер земельного участка 59:01:3810302:381

1	527677.43	2238234.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	527677.39	2238234.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	527678.15	2238242.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	527662.19	2238251.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
5	527659.78	2238245.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	527677.43	2238234.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10