



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 января 2023

Москва

№

Вд-9-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 06.10.2022 № ИСХ-21995/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного

транспорта
от 11.01.2013 № Вд-9р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:15:0120101:331	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 315	Лутов Игорь Иванович	собственность	Нежилое здание	21,7
2.	50:15:0120101:332	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 339	Комаров Владимир Ильич	собственность	Нежилое здание	19,9
3.	50:15:0120101:333	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 322	Таратынова Наталья Викторовна	собственность	Нежилое здание	21
4.	50:15:0120101:334	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 334	Бабкина Татьяна Владимировна	собственность	Нежилое здание	22,7

5.	50:50:0040604:18	50:50:0040804:117	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10, бокс 8	Маслова Наталья Константиновна	собственность	Нежилое помещение	19,9
6.	50:50:0040901:107	50:50:0040901:102	Московская область, городской округ Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, лит. 2П, пом. 576	Буховец Александр Михайлович	собственность	Нежилое помещение	23,6
7.	50:50:0040901:659	50:50:0040901:587	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно- строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 417	Малышев Александр Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	21,5
8.	50:50:0040901:678	50:50:0040804:117	Российская Федерация, Московская обл., городской округ Балашиха, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10 "Железнодорожник", гаражный бокс 36 Б	Агуреев Николай Николаевич	собственность	Нежилое помещение	21,6
9.	50:50:0040901:842	50:50:0040901:724	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс 30Б	Горячева Нина Андреевна	собственность	Нежилое здание	43,8
10.	50:50:0040901:843	50:50:0040901:36, 50:50:0040901:724, 50:50:0040901:30	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №12М	Топал Илья Георгиевич	собственность	Нежилое здание	37,6
11.	50:50:0040901:844	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно- строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 22Б	Бычков Александр Иванович	собственность	Нежилое здание	24,1

12.	50:50:0040901:845	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №126А	Секирин Вячеслав Владимирович	собственность	Нежилое здание	20,4
13.	50:50:0040901:846	50:50:0040901:731	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №14А	Ерофеев Николай Юрьевич	собственность	Нежилое здание	20,3