



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 января 2023

Москва

№ Вд-10-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»**

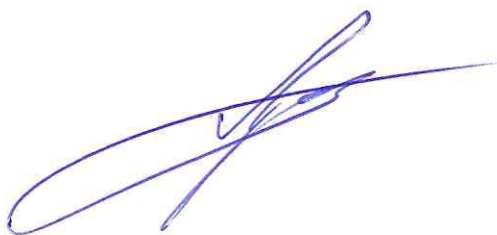
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов — филиала ОАО «РЖД» от 09.09.2022 № ИСХ-19848/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного

транспорта

от 11.01.2013 № Вед-10-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040901:832	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, ГСК-10 Железнодорожник, гараж 55А	Сальников Алексей Васильевич	собственность	Нежилое здание	41
2.	50:50:0040901:824	50:50:0040901:724	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №32Б	Макаров Евгений Сергеевич	собственность	Нежилое здание	19,6
3.	50:50:0040901:825	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 13Б	Товмасын Асттик Смбаговна	собственность	Нежилое здание	13,2

4.	50:50:0040901:828	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №164А	Милотина Татьяна Викторовна	собственность	Нежилое здание	19,3
5.	50:50:0040901:826	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №115А	Слободянин Николай Михайлович	собственность	Нежилое здание	23,8
6.	50:50:0040901:821	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 31А	Бабкин Евгений Николаевич	собственность	Нежилое здание	24,1
7.	50:15:0120101:325	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 329	Мороз Галина Владимировна	собственность	Нежилое здание	19,3
8.	50:15:0120101:324	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 318	Николаева Надежда Петровна	собственность	Нежилое здание	20,9
9.	50:50:0040804:1538	50:50:0040804:121	ГСК №10	Бисеров Андрей Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	24,4

10.	50:15:0120101:327	50:15:0120101:1	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №113/1	Марков Иван Александрович	собственность	Нежилое здание	20,5
11.	50:50:0040901:827	50:50:0040901:724	Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №40Б	Любимова Раиса Александровна	собственность	Нежилое здание	21,3
12.	50:50:0040901:823	50:50:0040901:724	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №29Б	Сердюк Владислав Сергеевич	собственность	Нежилое здание	20,9
13.	50:50:0040901:822	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 43А	Наумова Ольга Владимировна	собственность	Нежилое здание	19
14.	50:50:0040901:830	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №7А	Карманцев Алексей Антонович	собственность	Нежилое здание	21,4
15.	50:50:0040901:620	50:50:0040901:587	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 346	Баймурзина Татьяна Александровна	собственность	Нежилое помещение	17,6
16.	50:15:0120101:329	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 331	Юдин Сергей Владимирович	собственность	Нежилое здание	19,9

17.	50:15:0120101:328	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 321	Данилова Татьяна Ивановна	собственность	Нежилое здание	22,4
18.	50:15:0120101:322	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 317	Алексевич Андрей Васильевич	собственность	Нежилое здание	21,5
19.	50:50:0040804:1536	50:50:0040804:121	ГСК №10	Вьюгин Никита Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	21,9
20.	50:15:0120101:326	50:15:0120101:1	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №112/1	Марков Иван Александрович	собственность	Нежилое здание	19,2
21.	50:50:0040901:829	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №143А	Николаев Михаил Олегович	собственность	Нежилое здание	21,9