



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 января 2023

Москва

№

Вел-В-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

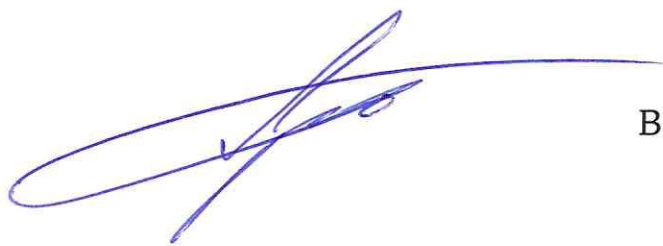
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов — филиала ОАО «РЖД» от 08.08.2022 № ИСХ-16930/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта № В.д.В.п
от 11.01.2013 № В.д.В.п

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040901:781	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №146А	Ганев Василий Вадимович	собственность	Нежилое здание	20
2.	50:50:0040901:784	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №174А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	21,7
3.	50:50:0040901:783	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №83А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	21,7
4.	50:50:0040901:790	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный	Рыженков Александр Александрович	собственность	Нежилое здание	21,5

			бокс №96А						
5.	50:50:0040901:779	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №171А	Арсенович Василий Дмитриевич	собственность	Нежилое здание	21,9		
6.	50:50:0040901:789	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №173А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	22,3		
7.	50:50:0040901:786	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №140А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	21,2		
8.	50:50:0040901:777	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 64А	Иванов Дмитрий Владимирович	собственность	Нежилое здание	19,8		
9.	50:50:0040901:788	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №142А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	21,7		
10.	50:50:0040901:787	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №141А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	19,2		

11.	50:50:0040901:776	50:50:0040901:724	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №27Б	Лукин Олег Анатольевич	собственность	Нежилое здание	25,2
12.	50:50:0000000:35237	50:50:0040804:122	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 108	Болотнов Дмитрий Игоревич	собственность	Нежилое помещение	19,8
13.	50:50:0040901:771	50:50:0040901:724	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №43Б	Дудчик Юрий Матвеевич	собственность	Нежилое здание	20,3
14.	50:50:0040901:772	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, Балашиха г.о, г Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, гараж 10Б	Молодцова Валентина Михайловна	собственность	Нежилое здание	20,5
15.	50:50:0040901:769	50:50:0040901:731	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №135А	Арсенович Владимир Валериевич	собственность	Нежилое здание	20,7
16.	50:50:0040901:770	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, Балашиха г.о, г Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, гараж 41А	Радченко Антон Владимирович	собственность	Нежилое здание	19,6
17.	50:50:0040901:773	50:50:0040901:731	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №18А	Сиротин Игорь Юрьевич	собственность	Нежилое здание	20,6

18.	50:15:0120101:316	50:15:0120101:1	Московская область, г.о Балашиха, г Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, гараж 325, Российская Федерация, улица Советская	Михеева Лидия Матвеевна	собственность	Нежилое здание	18,3
19.	50:50:0040901:713	50:50:0040901:711	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 232	Симонова Елена Михайловна	собственность	Нежилое помещение	40,1
20.	50:50:0040901:729	50:50:0040901:725	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 41/1	Никитина Инна Николаевна	собственность	Нежилое помещение	33,7
21.	50:50:0000000:35287	50:50:0040804:122	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 82	Осьминин Василий Михайлович	собственность	Нежилое помещение	19,7
22.	50:50:0040901:775	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №506/1	Литовко Лариса Георгиевна	собственность	Нежилое здание	16,1
23.	50:50:0040804:2337	50:50:0040804:121	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10, бокс 134	Дьяченко Роман Викторович	собственность	Нежилое помещение	20,4
24.	50:50:0000000:35277	50:50:0040804:122	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 77	Акинин Владимир Николаевич	собственность	Нежилое помещение	19,7
25.	50:50:0040804:1753	50:50:0040804:122	Московская область, г Балашиха, мкр Железнодорожный, ул Советская, бокс 103, ГСК №10	Симонова Надежда Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	24,1

26.	50:50:0040901:782	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр. Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №84А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	18,8
27.	50:50:0040901:778	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 53А	Бороздин Владимир Викторович	собственность	Нежилое здание	19,8
28.	50:50:0040901:785	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр. Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №85А	Минченко Анатолий Анатольевич	собственность	Нежилое здание	21,2
29.	50:50:0040901:796	50:50:0040901:724	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, ул. Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, улица Советская, ГСК №10, гаражный бокс №53Б	Кондауров Владимир Иванович	собственность	Нежилое здание	19,6
30.	50:50:0040901:728	50:50:0040901:725	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс 40/1	Смирнов Александр Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	18,3