



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2022

Москва

№ 44-500-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

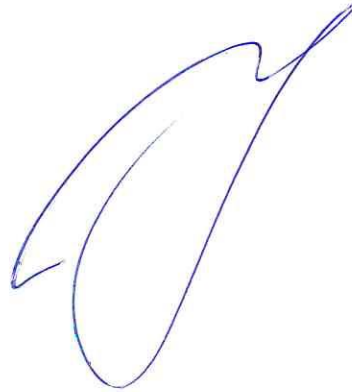
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов — филиала ОАО «РЖД» от 20.10.2022 № ИСХ-23053/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping loops and curves, positioned between the text 'Заместитель руководителя' and 'А.О. Иванов'.

А.О. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного

транспорта

от 19.11.2012 № АК-500р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:15:0120101:335	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 333	Магомедов Раджаб Габирович	собственность	Нежилое здание	19,5
2.	50:15:0120101:336	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 332	Магомедов Раджаб Габирович	собственность	Нежилое здание	18,8
3.	50:15:0120101:337	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 316	Бусыгин Александр Николаевич	собственность	Нежилое здание	24,7
4.	50:50:0040804:1377	50:50:0040804:117	Московская область, город Балашиха, мкр. Железнодорожный, улица Советская, ГСК № 10, пом. 32	Куликова Людмила Васильевна	собственность	Нежилое помещение	22,8
5.	50:50:0040804:1643	50:50:0040804:124	Московская обл, Балашиха г, Железнодорожный мкр, Советская ул, ГСК №10, Бокс № 254	Якушин Виталий Викторович	собственность	Нежилое помещение	21,7

6.	50:50:0040901:847	50:50:0040901:724	Московская область, Балашиха г.о, г Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, гараж 23Б	Кудрявицкий Евгений Борисович	собственность	Нежилое здание	27,5
7.	50:50:0040901:848	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №156А	Ларионова Оксана Алексеевна	собственность	Нежилое здание	17,6
8.	50:50:0040901:849	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №95А	Полунаев Роман Владимирович	собственность	Нежилое здание	20,2
9.	50:50:0040901:850	50:50:0040901:731	Московская область, Балашиха г.о., г Балашиха, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс 98А	Овсянников Дмитрий Сергеевич	собственность	Нежилое здание	21
10.	50:50:0040901:851	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 26Б	Загидуллина Ляйба Нуретдиновна	собственность	Нежилое здание	22,4
11.	50:50:0040901:852	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №157А	Ларионова Оксана Алексеевна	собственность	Нежилое здание	21
12.	50:50:0040901:853	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №8А	Паниткин Александр Георгиевич	собственность	Нежилое здание	20,5

13.	50:50:0040901:854	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №130А	Елкин Василий Васильевич	собственность	Нежилое здание	21,7
-----	-------------------	-------------------	---	--------------------------	---------------	----------------	------