



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2022

Москва

№

Вд-472-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Станция Беркакит Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.12.2021 № АИ-678-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Станция Беркакит Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 28.09.2022 № ИСХ-9991/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанный в приложении к настоящему распоряжению.

2. Административно-правовому управлению Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 19.11.2011 № В.д. - 478р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Беркамит Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	10	14:19:210005:391	Муниципальное образование «Нерюнгринский район» Общество с ограниченной ответственностью «Ресурскомплект Беркамит» ИНН: 1434034220	Собственность	Земли населённых пунктов	Для размещения промышленных объектов	3 581	32
				Договор аренды				
				Договор аренды				
2.	16 17 18	14:19:210005:436	Общество с ограниченной ответственностью «Нерюнгринская топливоперерабатывающая компания» ИНН: 1434032159	Договор аренды	Земли населённых пунктов	Железнодорожный транспорт	9 817	28
								7
								7
3.	4	14:19:210005:439	Общество с ограниченной ответственностью «Юбилейный» ИНН: 1429004205	Договор аренды	Земли населённых пунктов	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения ж/д путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автодорог, водных путей трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодификации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и	15 915	188

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
						<p>инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, гидротехнический сооружений, для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов, иных трубопроводов, для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта, эксплуатационных предприятий связи, на балансе, которое находится радиорелейные, воздушные, кабельные предприятия связи, соответствующие полосы отчуждения, кабельных, радиорелейных, и воздушных линий радиодиффракции на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодиффракции и соответствующих охранных зон линий связи, подземных кабельных и воздушных линий связи и радиодиффракции и соответствующих охранных зон линий связи, надземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи и соответствующие охранные зоны, объекты обеспечения безопасности в чрезвычайных ситуациях.</p>		

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
4.	6	14:19:210005:447	Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Транспортная Компания – Н» ИНН: 1434026028	Договор аренды	Земли населенных пунктов	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффракции, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности	19 520	3