



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 августа 2022

Москва

№ Вд-365-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»**

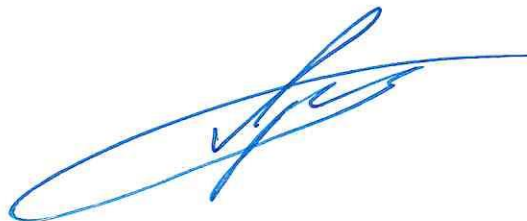
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 12.05.2022 № ИСХ-9314/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению  
Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 11.08.2011 № В.Д.365-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040804:1617	50:50:0040804:123	Московская область, город Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10 "Железнодорожник", гаражный бокс №298	Карлина Марина Викторовна	собственность	Нежилое помещение	24,4
2.	50:50:0040901:498	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкрЖелезнодорожный, гскГСК-10 Железнодорожник, бокс450, Городской округ Балашиха	Паниткин Александр Георгиевич	собственность	Нежилое помещение	17,9
3.	50:50:0040901:500	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкрЖелезнодорожный, гскГСК-10 Железнодорожник, бокс452, Городской округ Балашиха	Иванченко Ирина Владимировна	собственность	Нежилое помещение	17,9
4.	50:50:0040901:592	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкрЖелезнодорожный, гскГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Постников Борис Михайлович	собственность	Нежилое помещение	17,5
5.	50:50:0040901:610	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкрЖелезнодорожный, гскГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Лобастов Евгений Викторович	собственность	Нежилое помещение	17,1
6.	50:50:0040901:635	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкрЖелезнодорожный, гскГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Винокуров Александр Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	21,6

7.	50:50:0040901:640	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Матушкина Галина Александровна	собственность	Нежилое помещение	21,8
8.	50:50:0040901:668	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Ветров Александр Иванович	собственность	Нежилое помещение	22,1
9.	50:50:0040901:557	50:50:0040901:556	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №37/1	Ёркин Михаил Владимирович	собственность	Нежилое помещение	20,4