



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 августа 2022

Москва

№ В.д.-364-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта — филиала ОАО «РЖД» от 11.04.2022 № ИСХ-7009/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению
Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 22.08.2011 № В.д.364-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040804:1454	50:50:0040804:119	ГСК№10	Герасимова Елена Константиновна	собственность	Нежилое помещение	23,4
2.	50:50:0040804:1456	50:50:0040804:119	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 229	Маркин Сергей Викторович	собственность	Нежилое помещение	26,6
3.	50:50:0040804:1430	50:50:0040804:119	ГСК№10	Позднякова Галина Ивановна	собственность	Нежилое помещение	22,9
4.	50:50:0040804:1451	50:50:0040804:119	ГСК№10	Здобнов Игорь Львович	собственность	Нежилое помещение	22,8
5.	50:50:0040804:1450	50:50:0040804:119	ГСК№10	Бондарев Олег Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	24,1
6.	50:50:0040804:1452	50:50:0040804:119	ГСК№10	Заверняев Игорь Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	23,3
7.	50:50:0040804:1455	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, бокс 228, ГСК №10	Дерюшников Александр Владимирович	собственность	Нежилое помещение	23
8.	50:50:0040804:1424	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом 197	Серова Наталья Михайловна	собственность	Нежилое помещение	21,8
9.	50:50:0040804:1420	50:50:0040804:119	ГСК№10	Чурикова Жанна Владимировна	собственность	Нежилое помещение	47,5

10.	50:50:0040804:1428	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 201	Архипов Владимир Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	22,9
11.	50:50:0040804:1431	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 204	Гилян Аветик Аршалуйсович	собственность	Нежилое помещение	22,4
12.	50:50:0040804:1422	50:50:0040804:119	ГСК №10	Шабаева Наталья Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	23
13.	50:50:0040804:1423	50:50:0040804:119	ГСК №10	Козлов Евгений Викторович	собственность	Нежилое помещение	23,2
14.	50:50:0040804:1425	50:50:0040804:119	ГСК №10	Егоренкова Людмила Моисеевна	собственность	Нежилое помещение	23
15.	50:50:0040804:1439	50:50:0040804:119	ГСК №10	Колесникова Наталья Викторовна	собственность	Нежилое помещение	22,8
16.	50:50:0040804:1440	50:50:0040804:119	Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 213	Мясников Алексей Борисович	собственность	Нежилое помещение	23,4
17.	50:50:0040804:1443	50:50:0040804:119	обл. Московская, г. Железнодорожный, ул. Советская ГСК №10 бокс 216	Судаков Валерий Павлович	собственность	Нежилое помещение	23,8
18.	50:50:0040804:1445	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 218	Курбенкин Сергей Владимирович	собственность	Нежилое помещение	19,8
19.	50:50:0040804:1444	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 217	Афанасьев Алексей Валерьевич	долевая собственность	Нежилое помещение	25,6
20.	50:50:0040804:1448	50:50:0040804:119	ГСК №10	Афанасьева Наталья Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	25,6
21.	50:50:0040804:1449	50:50:0040804:119	Московская область, город Железнодорожный, улица Советская, бокс 222	Пирназарова Анастасия Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	23,2
22.	50:50:0040804:1446	50:50:0040804:119	ГСК №10	Гриценко Игорь Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	21,8
23.	50:50:0040804:1442	50:50:0040804:119	Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, д б/н, бокс 215	Носова Татьяна Иуветиновна	собственность	Нежилое помещение	23,8
24.	50:50:0040804:1427	50:50:0040804:119	ГСК №10	Денисова Татьяна Владимировна	собственность	Нежилое помещение	24,5
				Сергеева Елена Игоревна	собственность	Нежилое помещение	

25.	50:50:0040804:1436	50:50:0040804:119	ГСК №10	Паршуткин Дмитрий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	51,8
26.	50:50:0040804:1457	50:50:0040804:119	ГСК №10	Ханецкая Елена Вениаминовна Корешкова Вера Вениаминовна Рудь Любовь Вениаминовна	долевая собственность	Нежилое помещение	31,1
27.	50:50:0040804:1419	50:50:0040804:119	Московская область, г Железнодорожный, ул Советская, бокс 192	Мещеряков Александр Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	27
28.	50:50:0040804:1435	50:50:0040804:119	ГСК №10	Жаров Андрей Олегович	собственность	Нежилое помещение	26,6
29.	50:50:0040804:1426	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 199	Спичак Сергей Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	23,4
30.	50:50:0040804:1433	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, Гаражный бокс 206	Феохорова Галина Михайловна	собственность	Нежилое помещение	23
31.	50:50:0040804:1434	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ГСК-10, ул. Советская, пом. 207	Симбухов Сергей Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	23
32.	50:50:0040804:1437	50:50:0040804:119	Московская обл, Балашиха г, Железнодорожный мкр, Советская ул, ГСК №10 "Железнодорожник", гаражный бокс №210	Беляков Вячеслав Алексеевич	собственность	Нежилое помещение	25,9
33.	50:50:0040804:1438	50:50:0040804:119	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс №211	Коршунов Сергей Алексеевич	собственность	Нежилое помещение	25,6
34.	50:50:0040804:1418	50:50:0040804:119	ГСК №10	Рыбаков Лев Борисович	собственность	Нежилое помещение	30,6
35.	50:50:0040804:1447	50:50:0040804:119	ГСК №10	Денисова Надежда Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	25,5
36.	50:50:0040804:1429	50:50:0040804:119	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 202	Быкова Елена Дмитриевна	собственность	Нежилое помещение	25,9