



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 августа 2022

Москва

№ Вд-363р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 22.04.2022 № ИСХ-8102/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению
Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 11.08.2011 № 64-363/р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040804:1613	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, пом 294, ГСК №10	Хитров Александр Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	20
2.	50:50:0040804:1615	50:50:0040804:123	ГСК №10	Петровский Геннадий Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	17,8
3.	50:50:0040804:1616	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10	Букреев Денис Владимирович	собственность	Нежилое помещение	24,1
4.	50:50:0040804:1581	50:50:0040804:123	ГСК №10	Белянский Владимир Иванович	собственность	Нежилое помещение	24,4
5.	50:50:0040804:1583	50:50:0040804:123	Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, бокс 276	Васильева Ольга Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	19,3
6.	50:50:0040804:1618	50:50:0040804:123	ГСК №10	Глазков Виктор Герасимович	собственность	Нежилое помещение	23,4
7.	50:50:0040804:1585	50:50:0040804:123	ГСК №10	Путилов Роман Андреевич	собственность	Нежилое помещение	22,8
8.	50:50:0040804:1611	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК № 10, бокс № 292	Строгина Ольга Евгеньевна, Строгин Вадим Евгеньевич	долевая собственность	Нежилое помещение	41,9
9.	50:50:0040804:1586	50:50:0040804:123	ГСК №10	Руднев Валерий Николаевич	собственность	Нежилое помещение	23,4
10.	50:50:0040804:1588	50:50:0040804:123	ГСК №10	Милитонova Елена Егоровна	собственность	Нежилое помещение	22,8

11.	50:50:0040804:1591	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 283	Серова Наталья Михайловна	собственность	Нежилое помещение	19,4
12.	50:50:0040804:1596	50:50:0040804:123	ГСК №10	Гуреев Владимир Александрович	собственность	Нежилое помещение	23,4
13.	50:50:0040804:1597	50:50:0040804:123	ГСК №10	Матвеев Андрей Владимирович	собственность	Нежилое помещение	23,1
14.	50:50:0040804:1598	50:50:0040804:123	ГСК №10	Мотольгин Андрей Степанович	собственность	Нежилое помещение	23,4
15.	50:50:0040804:1599	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 301	Голованов Максим Иванович	собственность	Нежилое помещение	23,8
16.	50:50:0040804:1600	50:50:0040804:123	ГСК №10	Зуйков Алексей Игоревич	собственность	Нежилое помещение	23,1
17.	50:50:0040804:1603	50:50:0040804:123	ГСК №10	Еремин Николай Иванович	собственность	Нежилое помещение	22,1
18.	50:50:0040804:1582	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №275	Потемкина Валентина Михайловна	собственность	Нежилое помещение	23,1
19.	50:50:0040804:1604	50:50:0040804:123	ГСК №10	Фидирко Александр Васильевич	собственность	Нежилое помещение	22,8
20.	50:50:0040804:1614	50:50:0040804:123	ГСК №10	Авдеева Елена Константиновна	собственность	Нежилое помещение	24,1
21.	50:50:0040804:1608	50:50:0040804:123	Московская область, город Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №310	Морозов Сергей Викторович	собственность	Нежилое помещение	24,8
22.	50:50:0040804:1610	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, бокс 291, ГСК №10	Гарист Марк Иванович	собственность	Нежилое помещение	20,3
23.	50:50:0040804:1612	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, бокс 293, ГСК №10	Логунова Татьяна Владимировна	собственность	Нежилое помещение	20,5
24.	50:50:0040804:1602	50:50:0040804:123	обл. Московская, г. Железнодорожный, ул. Советская, бокс 304	Рягузов Владислав Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	22,4
25.	50:50:0040804:1607	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК 10 "Железнодорожник", гаражный бокс №309	Колесников Владимир Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	22,8

26.	50:50:0040804:1595	50:50:0040804:123	ГСК №10	Тосунов Игорь Гайкович	собственность	Нежилое помещение	17,9
27.	50:50:0040804:1594	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс № 286	Бочкарева Елена Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	23,4
28.	50:50:0040804:1593	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №285	Злобинский Вадим Яковлевич	собственность	Нежилое помещение	22,8
29.	50:50:0040804:1590	50:50:0040804:123	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, пом.282	Никичев Михаил Васильевич	собственность	Нежилое помещение	23,1
30.	50:50:0040804:1584	50:50:0040804:123	Московская область, г. Железнодорожный, ул Советская, ГСК №10, бокс 277	Качалова Елена Владимировна	собственность	Нежилое помещение	31,9
31.	50:50:0040804:1580	50:50:0040804:123	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс №273	Прудникова Ольга Игоревна	собственность	Нежилое помещение	31