



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 августа 2022

Москва

№ Вд-362-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная»

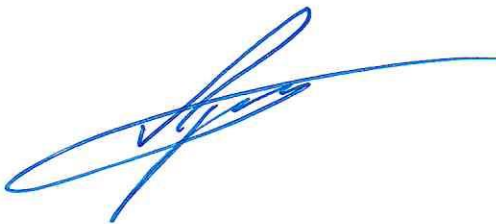
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка — Железнодорожная, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 27.04.2022 № ИСХ-8484/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в

границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению
 Федерального агентства
 железнодорожного транспорта
 от 08.10.11 № АД-3617

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	50:50:0040901:463	50:50:0040901:457	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник	Воронин Николай Борисович	собственность	Нежилое помещение	25,3
2.	50:50:0040901:466	50:50:0040901:457	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник	Бирюков Виктор Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	23,8
3.	50:50:0040901:496	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс448, Городской округ Балашиха	Фанкин Руслан Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	17,8
4.	50:50:0040901:502	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс454, Городской округ Балашиха	Кроваткина Александра Сергеевна	собственность	Нежилое помещение	17,8
5.	50:50:0040901:504	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс456, Городской округ Балашиха	Лавинский Сергей Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	17,4
6.	50:50:0040901:505	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс430, Городской округ Балашиха	Ларионова Оксана Алексеевна	собственность	Нежилое помещение	17,4
7.	50:50:0040901:506	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс457, Городской округ Балашиха	Черноivanова Людмила Александровна	собственность	Нежилое помещение	18
8.	50:50:0040901:510	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс461, Городской округ Балашиха	Кузнецов Алексей Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	17,9

9.	50:50:0040901:522	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс472, Городской округ Балашиха	Полосин Анатолий Иванович	собственность	Нежилое помещение	21,2
10.	50:50:0040901:533	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс482, Городской округ Балашиха	Гуткин Нисон Мануилович	собственность	Нежилое помещение	21,1
11.	50:50:0040901:534	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс483, Городской округ Балашиха	Галкин Алексей Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	21,2
12.	50:50:0040901:536	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс485, Городской округ Балашиха	Пиразев Илья Игоревич	собственность	Нежилое помещение	21,1
13.	50:50:0040901:554	50:50:0040901:483	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, бокс435, Городской округ Балашиха	Лапынина Оксана Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	17,5
14.	50:50:0040901:572	50:50:0040901:562	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гс кГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Зайцева Татьяна Александровна	собственность	Нежилое помещение	24,4
15.	50:50:0040901:575	50:50:0040901:562	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Савченков Борис Александрович	собственность	Нежилое помещение	29,6
16.	50:50:0040901:586	50:50:0040901:562	г. 143980 Московская область, Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Пуковский Сергей Васильевич	собственность	Нежилое помещение	35,7
17.	50:50:0040901:595	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Свиридова Жанна Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	17,6
18.	50:50:0040901:601	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Михайлова Ирина Александровна	собственность	Нежилое помещение	17,9
19.	50:50:0040901:621	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Веселова Оксана Константиновна	собственность	Нежилое помещение	17,9

20.	50:50:0040901:625	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Нидзий Евгений Николаевич	собственность	Нежилое помещение	20,6
21.	50:50:0040901:629	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Дубина Валерий Михайлович	собственность	Нежилое помещение	22,5
22.	50:50:0040901:651	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Колеснев Олег Викторович	собственность	Нежилое помещение	21,6
23.	50:50:0040901:654	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Демин Вадим Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	21,9
24.	50:50:0040901:657	50:50:0040901:587	143980 Московская область, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, Российская Федерация, городской округ Балашиха	Белинский Георгий Иванович	собственность	Нежилое помещение	21,5