



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июля 2022 г.

Москва

№

АИ-344-р

### **Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) — Москва -Товарная-Курская — Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

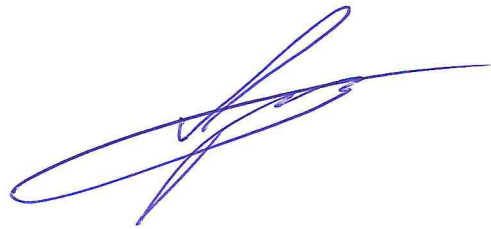
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) — Москва -Товарная-Курская — Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей» с учетом распоряжения Росжелдора от 25.03.2022 № АИ-199-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция участка Москва — Пассажирская — Курская (вкл.) — Москва — Товарная — Курская — Карачарово (иск.) со строительством дополнительных главных путей», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов — филиала ОАО «РЖД» от 21.03.2022 № ИСХ-5058/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

Приложение №1 к распоряжению  
Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 01.08.2012 № 10/11-ЗМ-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) - Москва-Товарная-Курская - Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

№	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м
1	77:04:0001021:1001	77:04:0001021:27, 77:00:0000000:498034	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д. 38а/15, строен. 16	Акционерное общество "Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан", ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое	392.1
2	77:04:0001021:1002	77:04:0001021:27	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д. 38а/15, строен. 15	Акционерное общество "Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан", ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое	37
3	77:04:0001021:1003	77:04:0001021:27	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д. 38а/15, строен. 4	Акционерное общество "Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан", ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое	51
4	77:04:0001021:1005	77:04:0001021:27	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д. 38а/15, строен. 13а	Акционерное общество "Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан", ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое	376.4