



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июля 2022 г.

Москва

№

РА-312-р

Об определении использования (вида разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», подпунктом 5.3.16 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в связи с обращением открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 31.05.2022 № ИСХ-1158/ЦРИ и приложенными к нему документами:

1. Определить использование (вид разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с кодом 7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, — «железнодорожный транспорт» взамен ранее определенных.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению Росжелдора
от 01.07.2022 № 01-544-р

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м)	Адрес (местоположение) земельного участка	Дата и номер государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок	Категория земель	Ранее определенный вид разрешенного использования
1.	50:09:0020718:32	490500	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, г.п. Поварово, дп. Поварово, участок 8	50-50-98/003/2009-346 13.02.2009	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для объектов железнодорожного транспорта

2.	50:18:00000000:29	3833600	Московская область, Можайский район	50-50- 18/042/2009-060 02.10.2009	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты железнодорожного транспорта
3.	50:18:0011001:41	333000	Московская область, Можайский район, городское поселение Можайск, г. Можайск, ул. Вокзальная	50-50- 98/033/2008-116 16.12.2008	Земли населенных пунктов	Под полосой отвода для обеспечения деятельности, эксплуатации и обслуживания железной дороги

4.	50:18:0011001:42	352900	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир от ПК 1075+00 до ж/д станции г. Можайска. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Можайский	50-50- 98/033/2008-115 16.12.2008	Земли населенных пунктов	Под полосой отвода для обеспечения деятельности, эксплуатации и обслуживания железной дороги
5.	50:12:0000000:54	420400	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Юго- Западная часть Мытищинского кадастрового района	50-50- 98/014/2009-120 15.04.2009	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под размещение федеральной железной дороги