



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 июня 2022

Москва

№

ВЛ-344-р

Об определении использования (вида разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», подпунктом 5.3.16 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в связи с обращением открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 31.05.2022 № ИСХ-1158/ЦРИ и приложенными к нему документами:

1. Определить использование (вид разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с кодом 7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, — «железнодорожный транспорт» взамен ранее определенных.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Смоленской области.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

Приложение к распоряжению Росжелдора
от 01.04.2022 № ВЛ-34-р

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м)	Адрес (местоположение) земельного участка	Дата и номер записи государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок	Категория земель	Ранее определенный вид разрешенного использования
1.	67:03:0000000:7 (Единое землепользование)	4493400	Российская Федерация, Смоленская обл, р-н Гагаринский, ж/д на участке Москва-Смоленск 157.1 км-203.5 км	67-01/00-74/2003-0456 09.01.2004	Категория не установлена	Для размещения объектов железнодорожного транспорта

2.	67:15:00000000:2	2239600	Российская Федерация, Смоленская область, г. Рославль	67-01/00-74/2003- 0459 22.12.2003	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов железнодорожного транспорта
3.	67:14:00000000:6 (Единое землепользование)	7561700	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Починковский	67-01/00-35/2003- 0879 01.08.2003	Категория не установлена	Для размещения объектов железнодорожного транспорта

4.	67:25:00000000:1	3393000	Российская Федерация, Смоленская обл, р-н Ярцевский, расположенный на территории Ярцевского кадастрового района (ПК3345+7- ПК3692+50м)	67-01/00-74/2003- 0457 22.12.2003	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов транспорта
5.	67:27:00000000:8 (Единое землепользование)	6021189	Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, Смоленский городской кадастровый район №27	67-01/00-35/2003- 0877 14.07.2003	Земли населенных пунктов	Под полосу отвода железнодорожного транспорта