



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 мая 2022 г.

Москва

№ ВЛ-338-Р

Об установлении публичного сервитута в интересах государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ СО «Управление автодорог»), направленного письмом ГКУ СО «Управление автодорог» от 29.04.2022 № 12-04191:

1. Установить публичный сервитут площадью 411 кв.м на срок 49 лет в интересах ГКУ СО «Управление автодорог» (ОГРН 1026602332437, ИНН 6658078110) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0001001:18 и адресным ориентиром: Свердловская область, город Екатеринбург.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 411 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 14.02.2018 № 87-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги вокруг г. Екатеринбурга на участке Семь Ключей – Большой Исток на территории муниципального образования город Екатеринбург в Свердловской области» и проекта межевания территории для

размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги вокруг г. Екатеринбурга на участке Семь Ключей – Большой Исток на территории муниципального образования город Екатеринбург в Свердловской области» в целях устройства пересечения автомобильной дороги регионального значения с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в ГКУ СО «Управление автодорог»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Свердловская область, город Екатеринбург |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P) | 411 +/- 7 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-66, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|---|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть 1 | | | | | |
| 1 | 384874.51 | 1545491.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 384876.22 | 1545491.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 384872.22 | 1545501.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 384869.96 | 1545502.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 384874.51 | 1545491.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 2 | | | | | |
| 5 | 384836.69 | 1545492.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 384843.13 | 1545477.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 384844.47 | 1545478.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|--|--|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 8 | 384838.03 | 1545492.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 384836.69 | 1545492.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 3 | | | | | |
| 9 | 384805.17 | 1545477.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 10 | 384811.44 | 1545463.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 11 | 384812.76 | 1545464.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 12 | 384806.49 | 1545478.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 384805.17 | 1545477.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 4 | | | | | |
| 13 | 384773.57 | 1545463.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 14 | 384780.40 | 1545448.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 15 | 384781.67 | 1545449.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 16 | 384774.84 | 1545463.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 384773.57 | 1545463.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 5 | | | | | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|--|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 17 | 384733.48 | 1545443.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 18 | 384740.61 | 1545429.50 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 19 | 384741.81 | 1545430.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 20 | 384734.73 | 1545444.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 17 | 384733.48 | 1545443.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 6 | | | | | |
| 21 | 384706.80 | 1545460.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 22 | 384716.88 | 1545440.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 23 | 384719.56 | 1545442.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 24 | 384716.55 | 1545447.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 25 | 384709.48 | 1545461.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 21 | 384706.80 | 1545460.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 7 | | | | | |
| 26 | 384746.28 | 1545479.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

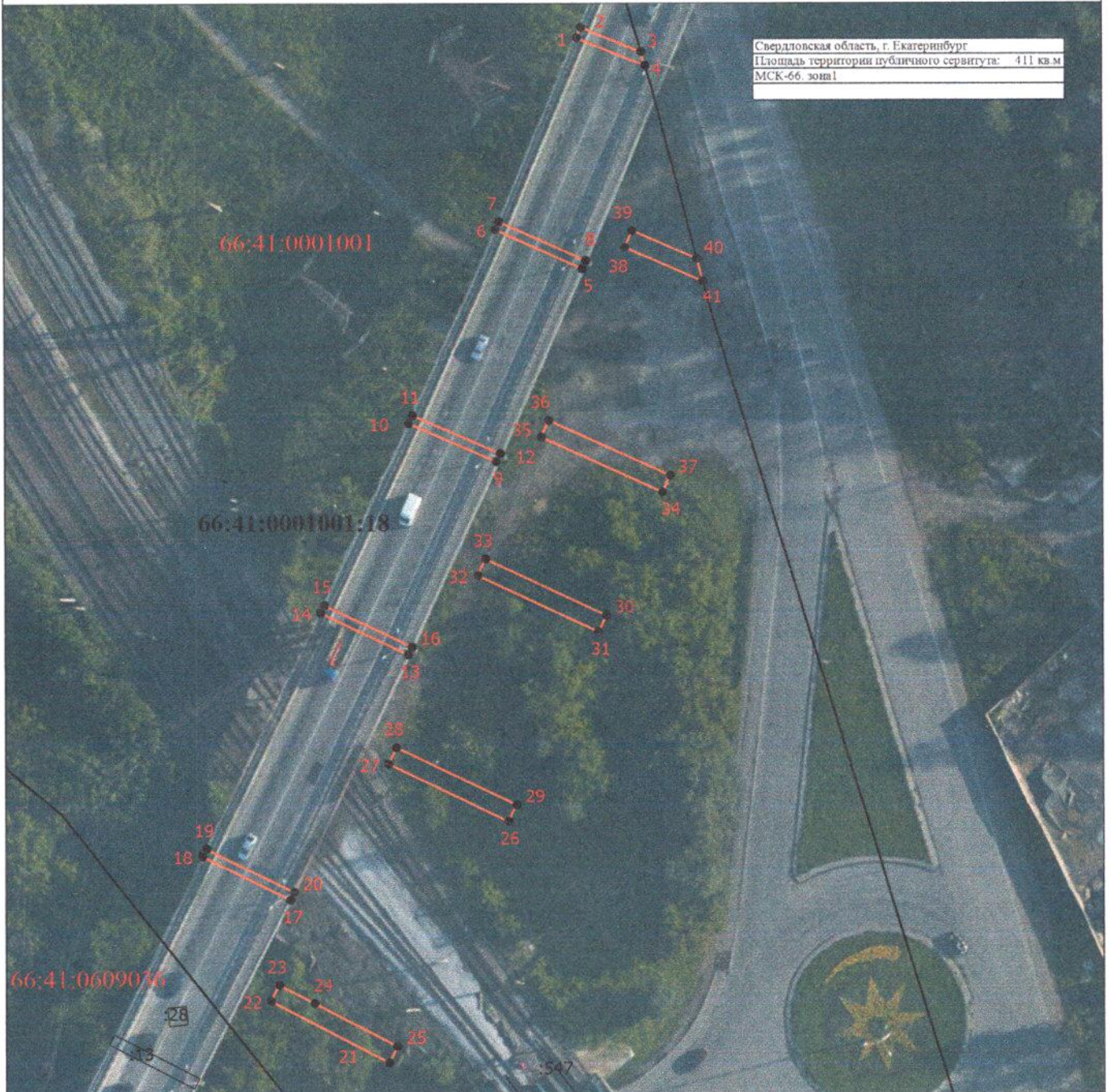
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|--|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 27 | 384755.74 | 1545460.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 28 | 384758.43 | 1545461.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 29 | 384748.98 | 1545481.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 26 | 384746.28 | 1545479.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 8 | | | | | |
| 30 | 384779.99 | 1545495.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 31 | 384777.27 | 1545494.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 32 | 384786.51 | 1545474.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 33 | 384789.23 | 1545476.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 30 | 384779.99 | 1545495.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 9 | | | | | |
| 34 | 384800.17 | 1545505.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 35 | 384809.17 | 1545485.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 36 | 384811.90 | 1545486.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|--|---|--|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 37 | 384802.90 | 1545506.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 34 | 384800.17 | 1545505.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| Часть 10 | | | | | |
| 38 | 384840.21 | 1545499.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 39 | 384842.96 | 1545500.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 40 | 384838.36 | 1545510.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 41 | 384834.66 | 1545511.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 38 | 384840.21 | 1545499.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Свердловская область, г. Екатеринбург
Площадь территории публичного сервитута: 411 кв. м
МСК-66. зона 1

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- (red line) - Проектные границы публичного сервитута
- 66:41:0306094 - Номер кадастрового квартала
- (dashed line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕИРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (blue line) - Граница кадастрового квартала
- 66:41:0001001:18 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____



Дата "27" апреля 2022.

Место для оттиска печати (или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта