



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 июня 2022

Москва

№ ВЛ-325-р

**Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)» (в редакции распоряжений Росжелдора от 31.03.2020 № ВЧ-142-р, от 19.01.2022 № АИ-30-р), ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 08.04.2022 № ИСХ-3794/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 10.06.2022 № ВР-325-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1	63:01:0108001:504	Дмитренко Максим Григорьевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Под индивидуальное жилищное строительство	90	90
2	63:01:0108001:644	Комлева Валентина Васильевна	Собственность	Земли населённых пунктов	индивидуальное жилищное строительство	80	80

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (штольня)»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	63:01:0108001:648	63:01:0108001:504	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Железнодорожный, г. Самара, Деповской Овраг Территория, дом № 60А	Дмитренко Максим Григорьевич	собственность	Жилой дом	65.6
2.	63:01:0108001:649	63:01:0108001:644	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Деповский овраг, д. 60.	Комлева Валентина Васильевна	собственность	Жилой дом	37.3