



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 июня 2022

Москва

№

ВЛ-314-р

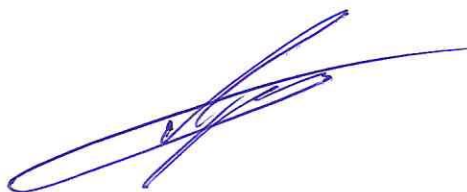
Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмами Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.04.2022 № ИСХ-7497/ДКРС МСК, от 22.04.2022 № ИСХ-8104/ДКРС МСК, от 25.05.2022 № ИСХ-10454/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 03.06.2011 № ВЛ-314-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
1.	50:50:0040804:1379	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс 34	Балаев Владислав Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	19,9
2.	50:50:0040804:1347	50:50:0040804:117	ГСК №10	Ночевка Татьяна Ивановна	собственность	Нежилое помещение	23,1
3.	50:50:0040804:1350	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 5	Алексеева Светлана Филипповна	собственность	Нежилое помещение	22,8
4.	50:50:0040804:1358	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 13	Мураев Вадим Викторович	собственность	Нежилое помещение	19,5
5.	50:50:0040804:1355	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, бокс 10, ГСК №10	Панаэтова Ольга Николаевна	собственность	Нежилое помещение	19,5
6.	50:50:0040804:1359	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ГСК 10, ул. Советская, бокс 14	Джемилёва Маргарита Петровна	собственность	Нежилое помещение	19,7
7.	50:50:0040804:1360	50:50:0040804:117	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК № 10, бокс 15	Борзенкова Екатерина Владимировна 7/8, Рощина Нина Александровна 1/8	долевая собственность	Нежилое помещение	22,4
8.	50:50:0040804:1362	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 17	Волчкова Галина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	19,3

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
9.	50:50:0040804:1372	50:50:0040804:117	Московская область, г Железнодорожный, ул Советская, ГСК №10, бокс 27	Давыденко Алексей Евгеньевич	собственность	Нежилое помещение	19,8
10.	50:50:0040804:1366	50:50:0040804:117	Московская область, г Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс № 21	Грунин Игорь Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	22,8
11.	50:50:0040804:1373	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №28	Недашковская Екатерина Ивановна	собственность	Нежилое помещение	22,8
12.	50:50:0040804:1352	50:50:0040804:117	Московская область, г Железнодорожный, ул Советская, ГСК №10, бокс №7	Куракина Екатерина Вячеславовна	собственность	Нежилое помещение	23,1
13.	50:50:0040804:1365	50:50:0040804:117	ГСК №10	Денисов Юрий Иванович	собственность	Нежилое помещение	23,4
14.	50:50:0040804:1363	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10 бокс 18	Попов Андрей Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	23,1
15.	50:50:0040804:1370	50:50:0040804:117	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 25	Носов Николай Николаевич	собственность	Нежилое помещение	23,1
16.	50:50:0040804:1357	50:50:0040804:117	ГСК №10	Малярова Наталия Евгеньевна	собственность	Нежилое помещение	21,1
17.	50:50:0040804:1349	50:50:0040804:117	Московская область, г Железнодорожный, ул Советская, ГСК №10 пом 4	Дьяконов Евгений Иванович	собственность	Нежилое помещение	19,7
18.	50:50:0040804:1376	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.31	Похиленко Вадим Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	23,0
19.	50:50:0040804:1374	50:50:0040804:117	ГСК №10	Пацкевич Владимир Романович	собственность	Нежилое помещение	22,8
20.	50:50:0040804:1351	50:50:0040804:117	ГСК №10	Шарыгин Юрий Семенович	собственность	Нежилое помещение	23,1
21.	50:50:0040804:1371	50:50:0040804:117	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс №26	Сидоров Владислав Александрович	собственность	Нежилое помещение	22,8
22.	50:50:0040804:1380	50:50:0040804:117	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 35	Немтырев Денис Николаевич	собственность	Нежилое помещение	22,8
23.	50:50:0040804:1354	50:50:0040804:117	ГСК №10	Прикупец Леонид Борисович	собственность	Нежилое помещение	23,1

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
24.	50:50:0040804:1378	50:50:0040804:117	ГСК №10	Кобылянский Анатолий Владимирович	собственность	Нежилое помещение	22,8
25.	50:50:0040804:1381	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.36	Показаньев Дмитрий Викторович	собственность	Нежилое помещение	21,5
26.	50:50:0040804:1368	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.23	Некрасов Дмитрий Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	21,5
27.	50:50:0040804:1375	50:50:0040804:117	Московская обл., г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 30	Мамонтов Олег Владимирович	собственность	Нежилое помещение	22,8
28.	50:50:0040804:1367	50:50:0040804:117	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10 бокс 22	Денисов Сергей Иванович	собственность	Нежилое помещение	24,1
29.	50:50:0040804:1364	50:50:0040804:117	ГСК №10	Блохин Александр Петрович	собственность	Нежилое помещение	23,4
30.	50:50:0040804:1369	50:50:0040804:117	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.24	Потёмкин Сергей Александрович	собственность	Нежилое помещение	22,4
31.	50:50:0040804:2688	50:50:0040804:117	Московская обл, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 19	Ларин Кирилл Алексеевич	собственность	Нежилое помещение	23,4