



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 июня 2022

Москва

№

Вел-312-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

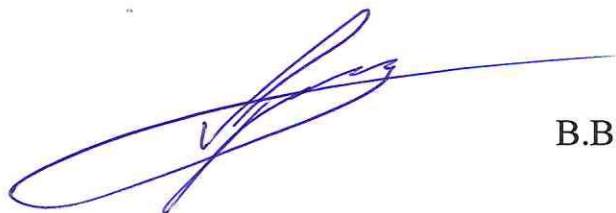
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмами Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.04.2022 № ИСХ-7539/ДКРС МСК, от 25.05.2022 № ИСХ-10456/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного

транспорта

от 03.06.2011 № В.д-318-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
1.	50:50:0040804:1415	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК № 10, бокс №70	Пешков Василий Филиппович	собственность	Нежилое помещение	26,6
2.	50:50:0040804:1383	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ГСК №10, ул. Советская, бокс 38	Трифонов Анатолий Васильевич	собственность	Нежилое помещение	22,6
3.	50:50:0040804:1401	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК № 10, бокс 56	Крицкая Людмила Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	23,3
4.	50:50:0040804:1411	50:50:0040804:118	Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 66	Мальгинова Ирина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	22,8
5.	50:50:0040804:1395	50:50:0040804:118	ГСК №10	Тимошина Валентина Михайловна	собственность	Нежилое помещение	27,0
6.	50:50:0040804:1402	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 57	Максимов Сергей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	26,3
7.	50:50:0040804:1391	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 46	Иванов Александр Александрович	собственность	Нежилое помещение	22,9
8.	50:50:0040804:1409	50:50:0040804:118	Московская область, город Железнодорожный, ул. Советская ГСК №10, бокс 64	Хлебушкин Алексей Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	22,5
9.	50:50:0040804:1410	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом.65	Торопов Валерий Иванович	собственность	Нежилое помещение	27,0

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
10.	50:50:0040804:1414	50:50:0040804:118	ГСК№10	Иванов Евгений Викторович	собственность	Нежилое помещение	26,6
11.	50:50:0040804:1382	50:50:0040804:118	Московская область, г. Балашиха, мкрн. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, лит. В, бокс №37	Евстратова Евгения Олеговна	собственность	Нежилое помещение	23,9
12.	50:50:0040804:1388	50:50:0040804:118	ГСК№10	Байков Виктор Иванович	собственность	Нежилое помещение	26,3
13.	50:50:0040804:1393	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, бокс 48	Громов Александр Геннадьевич	собственность	Нежилое помещение	22,5
14.	50:50:0040804:1403	50:50:0040804:118	ГСК№10	Владимиров Сергей Андреевич	собственность	Нежилое помещение	26,6
15.	50:50:0040804:1405	50:50:0040804:118	ГСК№10	Гладких Тамара Александровна	собственность	Нежилое помещение	22,6
16.	50:50:0040804:1394	50:50:0040804:118	ГСК№10	Исмаилов Вагиф Ибрагим Оглы	собственность	Нежилое помещение	26,6
17.	50:50:0040804:1384	50:50:0040804:118	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №39	Волков Александр Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	26,3
18.	50:50:0040804:1396	50:50:0040804:118	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №51	Тимошина Светлана Ивановна	собственность	Нежилое помещение	27,0
19.	50:50:0040804:1397	50:50:0040804:118	ГСК№10	Кологреев Владимир Алексеевич	собственность	Нежилое помещение	26,6
20.	50:50:0040804:1406	50:50:0040804:118	ГСК№10	Стёгин Андрей Васильевич	собственность	Нежилое помещение	26,3
21.	50:50:0040804:1390	50:50:0040804:118	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, пом. 45	Павленко Ирина Ивановна	собственность	Нежилое помещение	26,3
22.	50:50:0040804:1413	50:50:0040804:118	Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс № 68	Зеленая Рита Иосифовна	собственность	Нежилое помещение	26,3
23.	50:50:0040804:1385	50:50:0040804:118	ГСК№10	Нистраков Денис Александрович	собственность	Нежилое помещение	26,3
24.	50:50:0040804:1417	50:50:0040804:118	ГСК№10	Болдаков Владимир Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	25,5

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
25.	50:50:0040804:1386	50:50:0040804:118	ГСК №10	Сотскова Елена Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	26,6
26.	50:50:0040804:1392	50:50:0040804:118	ГСК №10	Дзыбан Андрей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	26,3
27.	50:50:0040804:1398	50:50:0040804:118	Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК № 10, гаражный бокс № 53	Шувалова Марина Александровна	собственность	Нежилое помещение	26,3