



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 апреля 2022

Москва

№

14-253-р

Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 15.03.2022 № ИСХ-2602/ДКРС и письма от 13.04.2022 № ИСХ-3949/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут площадью 7 кв.м на срок 53 месяца в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 64:34:260509:82 и адресным ориентиром: Саратовская область, район Татищевский, ст. Курдюм, Северо-Восточная часть, в 110 м от железной дороги.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 7 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Этап 4. «Реконструкция станции Курдюм» в составе проекта «Строительство западного обхода Саратовского узла Приволжской железной дороги

с усилением железнодорожного участка Липовский - Курдюм» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.01.2022 № АИ-118-р.

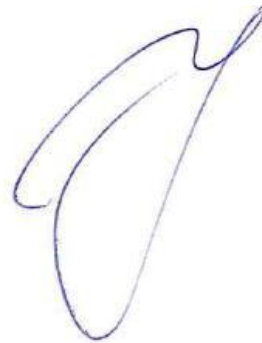
5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов






Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры для размещения объекта: Этап 4. «Реконструкция станции Курдюм» в составе проекта «Строительство западного обхода Саратовского узла Приволжской железной дороги с усилением железнодорожного участка Липовский - Курдюм», на земельном участке с кадастровым номером 64:34:260509:82



Масштаб 1:600

Условные обозначения :

-  - Проектная граница публичного сервитута
-  - Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница проектного инженерного сооружения
-  - Границы населенного пункта

64:34:200901:34 - Кадастровый номер земельного участка

64:34:062903:78(1) - Номер контура земельного участка

64:34:200901 - Номер кадастрового квартала

- 1 - Характерная точка проектной границы публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры для размещения объекта: Этап 4. «Реконструкция станции Курдюм» в составе проекта «Строительство западного обхода Саратовского узла Приволжской железной дороги с усилением железнодорожного участка Липовский - Курдюм», на земельном участке с кадастровым номером 64:34:260509:82

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	Саратовская область, район Татищевский
Система координат	МСК 64, зона 2
Площадь	7 м ²

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
Контур 1 (64:34:260509:82) площадью 7 кв м				
1	509541.58	2280773.38	Картометрический метод	0.25
2	509539.77	2280772.56	Картометрический метод	0.25
3	509539.16	2280772.28	Картометрический метод	0.25
4	509540.31	2280769.53	Картометрический метод	0.25
5	509542.39	2280770.52	Картометрический метод	0.25
1	509541.58	2280773.38	Картометрический метод	0.25