



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 апреля 2022

Москва

№ Дн-250-р

### Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Красноярской дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 14.03.2022 № 92/КрасДКСТ:

1. Установить публичный сервитут площадью 6226 кв.м на срок 34 месяца в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земель в границах кадастрового квартала 38:14:250116 с адресным ориентиром: Иркутская область, Тайшетский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 6226 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Сранчет Красноярской железной дороги» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.11.2021 № АИ-577-р.

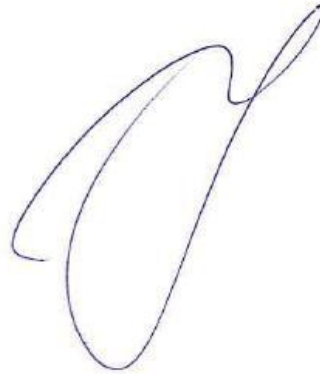
4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский - Саранчет Красноярской железной дороги»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область, район Тайшетский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	6226 +/- 138 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский - Саранчет Красноярской железной дороги», на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.11.2021 г. № АИ-577-р. Публичный сервитут устанавливается сроком на 34 месяца



## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Контур 1 (38:14:250116) площадью 42 кв.м</b>					
1	776917.54	1248729.96	Аналитический метод	2.5	-
2	776952.88	1248689.23	Аналитический метод	2.5	-
3	776955.10	1248686.91	Аналитический метод	2.5	-
4	776949.20	1248694.89	Аналитический метод	2.5	-
5	776927.94	1248719.21	Аналитический метод	2.5	-
6	776921.55	1248726.40	Аналитический метод	2.5	-
1	776917.54	1248729.96	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 2 (38:14:250116) площадью 1116 кв.м</b>					
7	776754.66	1248894.55	Аналитический метод	2.5	-
8	776751.67	1248886.71	Аналитический метод	2.5	-
9	776801.31	1248827.84	Аналитический метод	2.5	-
10	776839.93	1248795.03	Аналитический метод	2.5	-
11	776917.54	1248729.96	Аналитический метод	2.5	-
12	776870.36	1248777.50	Аналитический метод	2.5	-
13	776857.76	1248787.12	Аналитический метод	2.5	-
14	776833.23	1248803.27	Аналитический метод	2.5	-
15	776798.23	1248840.45	Аналитический метод	2.5	-
16	776784.83	1248853.08	Аналитический метод	2.5	-
17	776781.30	1248861.10	Аналитический метод	2.5	-
18	776778.56	1248869.57	Аналитический метод	2.5	-
19	776778.37	1248870.53	Аналитический метод	2.5	-
7	776754.66	1248894.55	Аналитический метод	2.5	-

<b>Контур 3 (38:14:250116) площадью 1498 кв.м</b>					
20	776413.69	1249729.10	Аналитический метод	2.5	-
21	776432.08	1249665.04	Аналитический метод	2.5	-
22	776441.87	1249633.48	Аналитический метод	2.5	-
23	776475.75	1249538.83	Аналитический метод	2.5	-
24	776487.57	1249502.61	Аналитический метод	2.5	-
25	776481.81	1249528.71	Аналитический метод	2.5	-
26	776477.96	1249538.96	Аналитический метод	2.5	-
27	776471.89	1249574.45	Аналитический метод	2.5	-
28	776471.73	1249575.07	Аналитический метод	2.5	-
29	776417.74	1249730.19	Аналитический метод	2.5	-
20	776413.69	1249729.10	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 4 (38:14:250116) площадью 3 кв.м</b>					
30	776396.08	1249792.39	Аналитический метод	2.5	-
31	776392.83	1249801.72	Аналитический метод	2.5	-
32	776395.55	1249792.26	Аналитический метод	2.5	-
30	776396.08	1249792.39	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 5 (38:14:250116) площадью 1459 кв.м</b>					
33	776400.24	1250281.36	Аналитический метод	2.5	-
34	776490.70	1250441.05	Аналитический метод	2.5	-
35	776469.10	1250427.49	Аналитический метод	2.5	-
36	776438.47	1250368.82	Аналитический метод	2.5	-
37	776397.68	1250282.27	Аналитический метод	2.5	-
33	776400.24	1250281.36	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 6 (38:14:250116) площадью 2 кв.м</b>					
38	776574.21	1251115.03	Аналитический метод	2.5	-
39	776587.42	1251045.86	Аналитический метод	2.5	-
40	776574.31	1251114.82	Аналитический метод	2.5	-
38	776574.21	1251115.03	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 7 (38:14:250116) площадью 32 кв.м</b>					
41	776287.52	1255885.04	Аналитический метод	2.5	-



42	776285.03	1255889.03	Аналитический метод	2.5	-
43	776276.25	1255877.32	Аналитический метод	2.5	-
41	776287.52	1255885.04	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 8 (38:14:250116) площадью 942 кв.м</b>					
44	776327.22	1255934.29	Аналитический метод	2.5	-
45	776337.99	1255919.66	Аналитический метод	2.5	-
46	776372.04	1255943.02	Аналитический метод	2.5	-
47	776373.36	1255959.12	Аналитический метод	2.5	-
48	776365.87	1255964.29	Аналитический метод	2.5	-
44	776327.22	1255934.29	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 9 (38:14:250116) площадью 1095 кв.м</b>					
49	776561.84	1256100.12	Аналитический метод	2.5	-
50	776561.49	1256103.78	Аналитический метод	2.5	-
51	776558.85	1256106.04	Аналитический метод	2.5	-
52	776488.82	1256059.75	Аналитический метод	2.5	-
53	776468.61	1256044.06	Аналитический метод	2.5	-
54	776499.00	1256060.50	Аналитический метод	2.5	-
55	776495.86	1256042.46	Аналитический метод	2.5	-
56	776499.51	1256041.50	Аналитический метод	2.5	-
57	776536.18	1256075.99	Аналитический метод	2.5	-
58	776538.84	1256082.15	Аналитический метод	2.5	-
59	776541.61	1256087.83	Аналитический метод	2.5	-
60	776544.55	1256092.43	Аналитический метод	2.5	-
61	776547.40	1256093.98	Аналитический метод	2.5	-
62	776549.11	1256092.55	Аналитический метод	2.5	-
63	776550.30	1256089.27	Аналитический метод	2.5	-
49	776561.84	1256100.12	Аналитический метод	2.5	-
<b>Контур 10 (38:14:250116) площадью 32 кв.м</b>					
64	776541.61	1256087.83	Аналитический метод	2.5	-
65	776538.84	1256082.15	Аналитический метод	2.5	-
66	776536.18	1256075.99	Аналитический метод	2.5	-

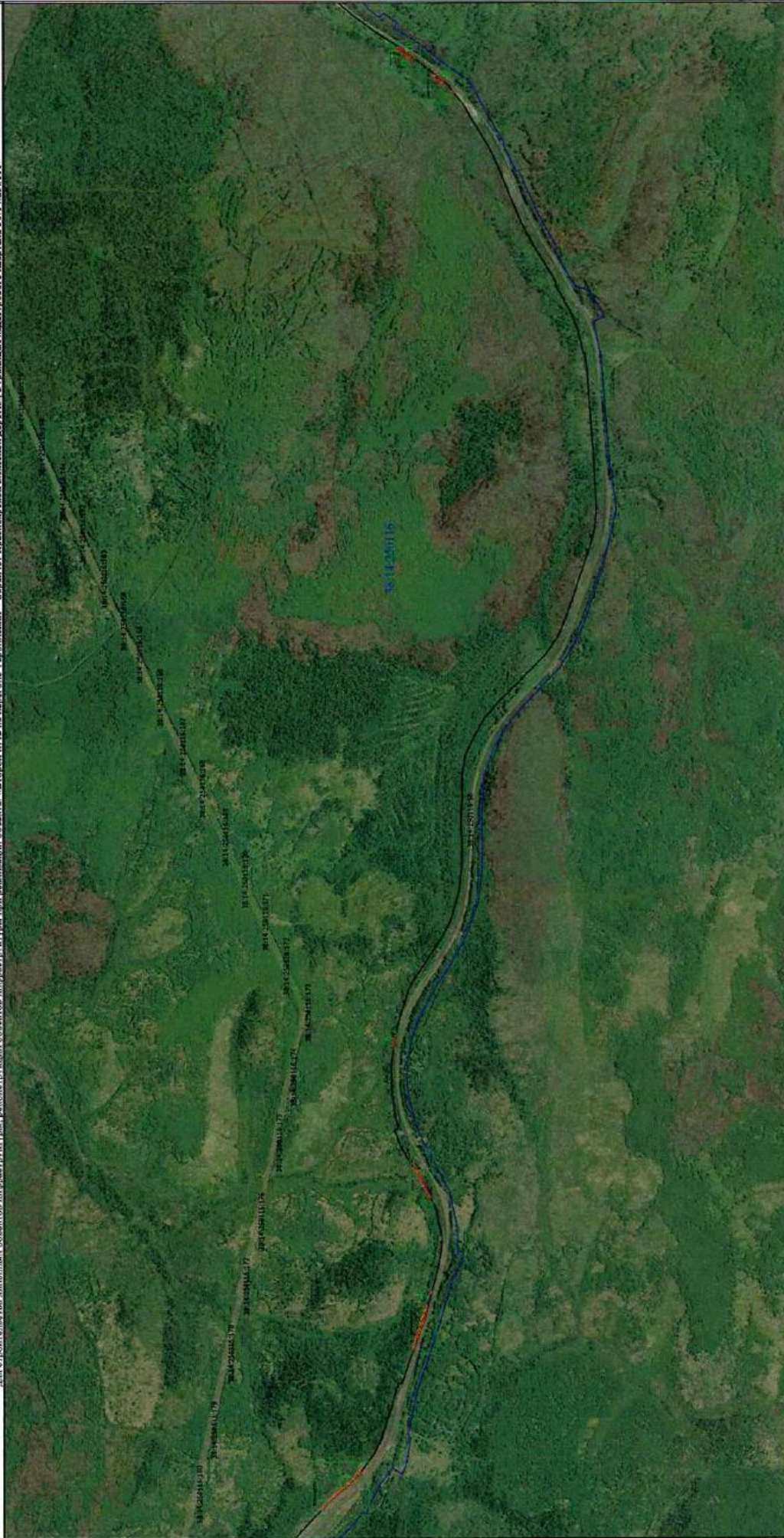






### Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Второй путь на побережье Тарбинский – Сивангит Красноярской железной дороги» в границах кадастрового квартала 38:14:250116



Масштаб 1:20000

#### Условные обозначения

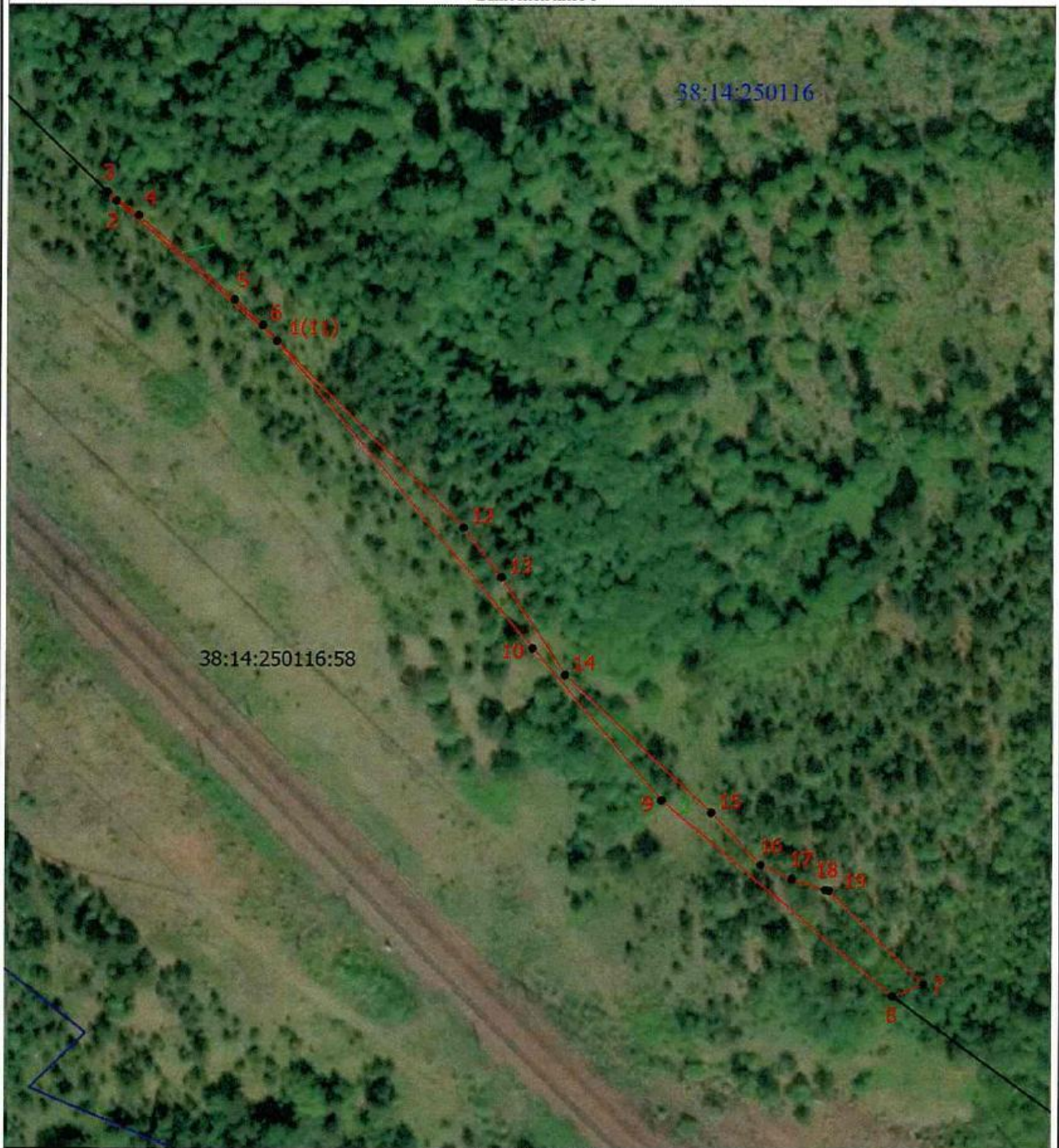
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- I Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН: сведения в которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- Проектная граница публичного сервитута
- I - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116

Выносной лист 1



Масштаб 1:1500

### Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута
- 1 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116

Выносной лист 2



Масштаб 1:1200

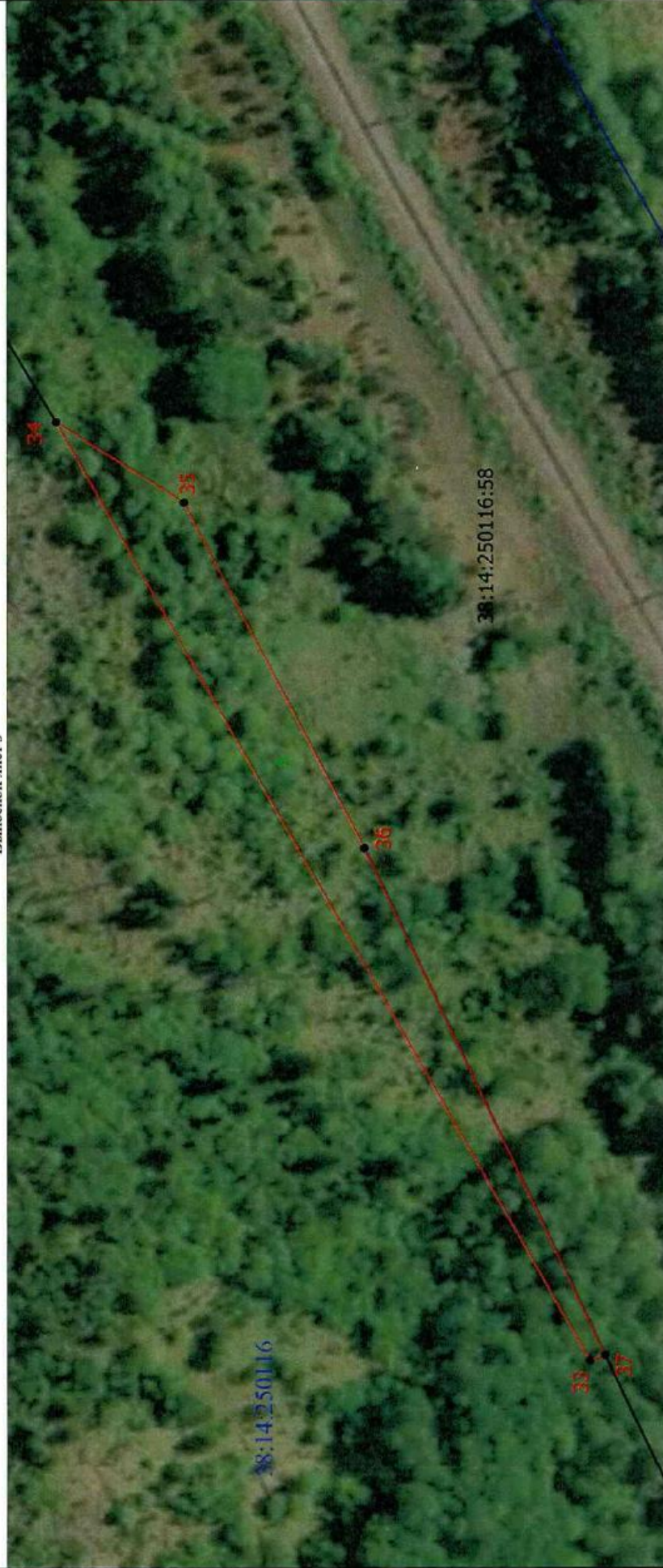
Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута
- 3 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116 Выносной лист 3



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения

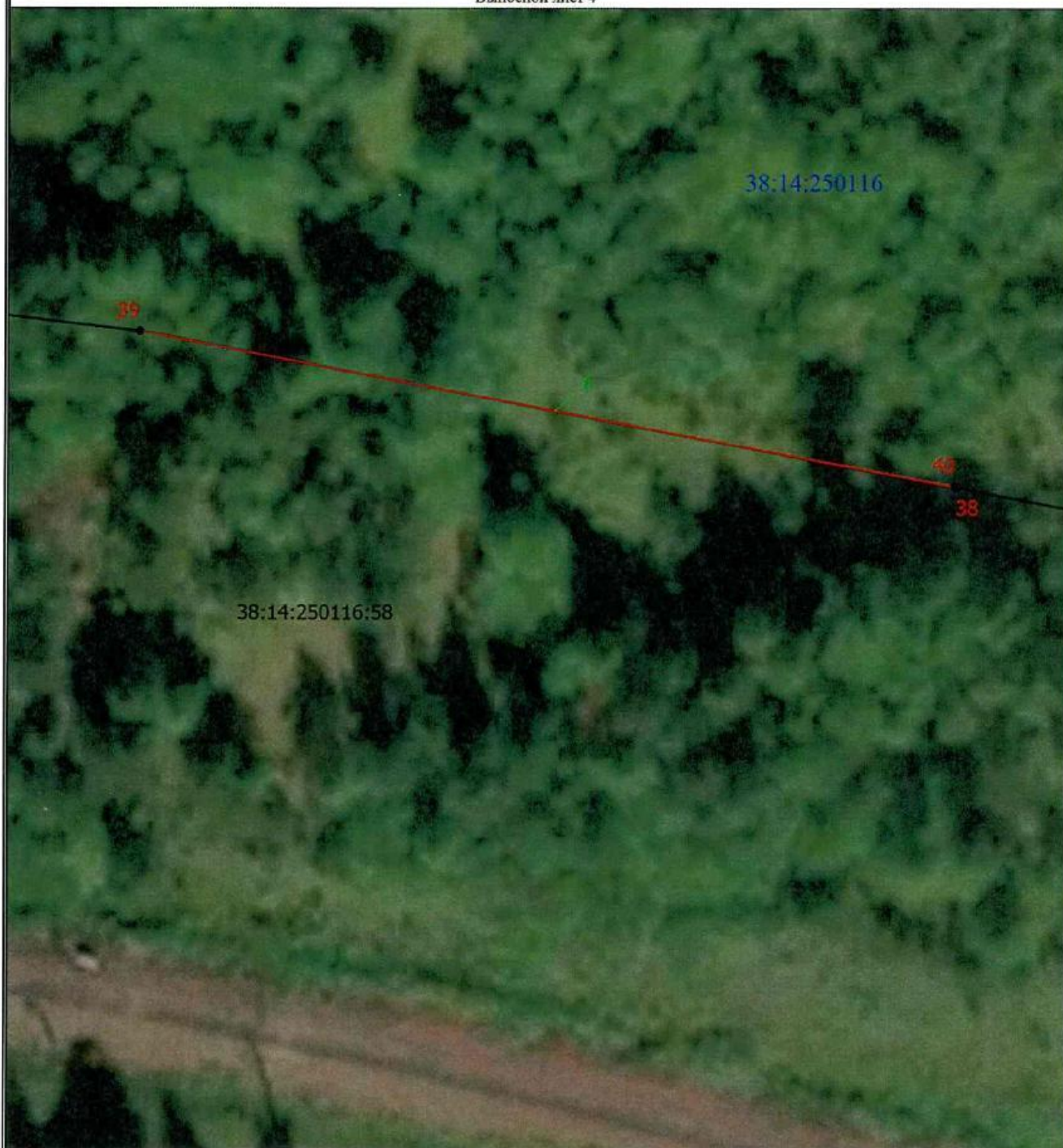
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута
- 5 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116

Выносной лист 4



Масштаб 1:500

### Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- Проектная граница публичного сервитута
- 6 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116

Выносной лист 5



Масштаб 1:1000

### Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута
- 8 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута



## Схема расположения границ публичного сервитута

для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй путь на перегоне Тарбинский – Саранчет Красноярской железной дороги», в границах кадастрового квартала 38:14:250116

Выносной лист 6



Масштаб 1:800

### Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 38:14:250116:58 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 38:14:250116 - Номер кадастрового квартала
- - Проектная граница публичного сервитута
- 9 - Обозначение контура испрашиваемого публичного сервитута