



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 февраля 2022

Москва

№

АИ-511-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва - Товарная - Октябрьская - Николаевка - Москва – 2 Митьково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково - Раменское (МЦД-3)»

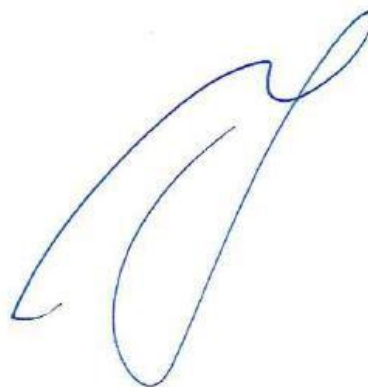
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.10.2021 № АИ-511-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва — Товарная — Октябрьская — Николаевка — Москва — 2 — Митьково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково — Раменское (МЦД-3)», ходатайства ОАО «РЖД» об изъятии земельных участков для государственных нужд, представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – ДКРС-Москва ОАО «РЖД» от 22.11.2021 № ИСХ-22223/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные

в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping loops and curves, positioned between the text 'Заместитель руководителя' and 'А.О. Иванов'.

А.О. Иванов

Приложение к распоряжению
Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 11.01.2011 № 44-183р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва - Товарная - Октябрьская - Николаевка - Москва – 2 Митьково» в рамках реализации проекта

«Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково - Раменское (МЦД-3)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:01:0003035:2434	77:03:0003004:1061	г. Москва, ул. Лобачика, дом 14, стр. 1Г, помещение 1/1	Торгашева Наталья Маратовна 1/2 Щербачков Игорь Владимирович 1/2	Долевая собственность	Нежилое помещение	373,1
2.	77:03:0003004:1508		г. Москва, Сокольники, ул. Лобачика, дом 14, стр. 1Г, помещение II	Общество с ограниченной ответственностью «Красный Дракон», ИНН: 7727229974	Собственность		310,5