



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 декабря 2022

Москва

№

М-108-П

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап 5. Строительство путепровода тоннельного типа на пересечении ж.д. путей МЦД-3 и станции Москва - Пассажирская - Казанская» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЦД-3)»

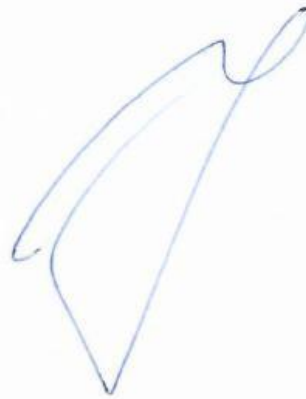
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.06.2021 № АИ-244-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап 5. Строительство путепровода тоннельного типа на пересечении ж.д. путей МЦД-3 и станции Москва - Пассажирская - Казанская» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЦД-3)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 17.01.2022 № ИСХ-644/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации по объекту: «Этап 5. Строительство путепровода тоннельного типа на пересечении ж.д. путей МЦД-3 и станции Москва - Пассажирская - Казанская» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЦД-3)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:00:0000000:182198	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Зорин Аркадий Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	16,4
2.	77:03:0003006:5579	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Чуверин Юрий Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	16,3
3.	77:03:0003006:5580	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Бончик Владлен Михайлович	собственность	Нежилое помещение	16,3
4.	77:03:0003006:5581	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Семенов Александр Юрьевич	собственность	Нежилое помещение	19,4
5.	77:03:0003006:5582	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Ковалевский Олег Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	17,4
6.	77:03:0003006:5583	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Копеева Елена Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	19,3
7.	77:03:0003006:5584	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Титов Борис Николаевич	собственность	Нежилое помещение	16
8.	77:03:0003006:5585	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Шилов Иван Сергеевич	собственность	Нежилое помещение	15
9.	77:03:0003006:5586	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Недавняя Галина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	15,5
10.	77:03:0003006:5587	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Крутов Сергей Викторович	собственность	Нежилое помещение	16,1

11.	77:03:0003006:5588	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Сенина Валентина Александровна	собственность	Нежилое помещение	15,4
12.	77:03:0003006:5639	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Суханова Наталья Николаевна (1/6), Свиридов Игорь Николаевич (5/6)	Общая долевая собственность	Нежилое помещение	25
13.	77:03:0003026:1016	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Могилюк Виталий Игнатович	собственность	Нежилое помещение	17,5
14.	77:04:0004018:3829	г. Москва, р-н Сокольники, ул. Жебрунова, вл.4Г, стр.1.	Акимов Александр Александрович	собственность	Нежилое помещение	23,1