



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 января 2022 г.

Москва

№ АМ-33-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Комитета транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Комитета транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области (далее – Облкомдортранс), поступившего с письмом Облкомдортранса от 17.12.2021 № 25-03-01-02/11667:

1. Установить публичный сервитут площадью 4565 кв.м на срок 49 лет в интересах Облкомдортранс (ОГРН 1023403453072, ИНН 3444080684) в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:26:000000:27 (единое землепользование) и адресным ориентиром: Волгоградская область, район Светлоярский.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 4565 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железных дорог на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для размещения объекта регионального значения: «Путепроводная развязка на пересечении автомобильной дороги 3400013 Волгоград-Октябрьский-Котельниково-Зимовники Сальск (км 21+508) и железной дороги Горнополянск-Канальная (км 30+105) в Светлоярском муниципальном районе Волгоградской области, утвержденного постановлением администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 01.08.2018 №1288 «Об утверждении проекта планировки территории по объекту: «Путепроводная развязка на пересечении автомобильной дороги 3400013 Волгоград-Октябрьский-Котельниково-Зимовники-

Сальск (км 21+508) и железной дороги Горнополянский-Канальная (км 30+105), расположенного в границах Кировского сельского поселения Светлоярского района Волгоградской области», утвержденной постановлением Светлоярского муниципального района Вологодской области от 25.08.2021 № 1474.

4. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Волгоградской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в Облкомдортранс;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Врио руководителя



А.О. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для устройства пересечений а/д «Путепроводная развязка на пересечении а/д 3400013 Волгоград-Октябрьский-Котельниково-Зимовники-Сальск (км 21+508) и ж/д Горнополянскй-Канальная (км 30+105)» с ж/д путями общего пользования

(наименование объекта, местоположение границ которого описано в таблице - объект)

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Волгоградская область, Светлоярский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 565 м ² ± 142 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги, для целей предусмотренных статьей 39.37 Федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ "Земельный кодекс Российской Федерации", срок 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

I. Система координат МСК 34 зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1 (34:26:000000:27 (площадь 1475 кв.м.)</i>					
1	455 478,13	1 398 281,50	Аналитический метод	0,50	—
2	455 475,52	1 398 290,56		0,50	
3	455 473,58	1 398 299,20		0,50	
4	455 471,94	1 398 306,00		0,50	
5	455 468,23	1 398 310,67		0,50	
6	455 463,27	1 398 316,10		0,50	
7	455 447,24	1 398 321,83		0,50	
8	455 449,43	1 398 326,58		0,50	
9	455 431,60	1 398 335,08		0,50	
10	455 428,63	1 398 328,81		0,50	
11	455 427,76	1 398 325,87		0,50	
12	455 419,96	1 398 321,52		0,50	
13	455 415,90	1 398 317,20		0,50	
14	455 415,46	1 398 311,15		0,50	
1	455 478,13	1 398 281,50	0,50		
<i>Контур 2 (34:26:000000:27 (площадь 3090 кв.м.)</i>					
15	455 442,53	1 398 346,47	Аналитический метод	0,50	—
16	455 448,91	1 398 359,87		0,50	
17	455 451,23	1 398 361,05		0,50	
18	455 454,23	1 398 367,15		0,50	
19	455 455,41	1 398 373,70		0,50	
20	455 453,97	1 398 381,15		0,50	
21	455 449,83	1 398 396,35		0,50	
22	455 446,93	1 398 406,10		0,50	
23	455 446,86	1 398 406,48		0,50	
24	455 391,60	1 398 432,47		0,50	
25	455 397,77	1 398 404,08		0,50	
26	455 398,90	1 398 395,43		0,50	
27	455 398,40	1 398 391,46		0,50	
28	455 400,77	1 398 380,92		0,50	
29	455 403,25	1 398 373,68		0,50	
30	455 409,02	1 398 368,69		0,50	
31	455 421,74	1 398 363,01		0,50	
32	455 427,32	1 398 360,58		0,50	
33	455 424,64	1 398 354,95	0,50		
15	455 442,53	1 398 346,47	0,50		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для устройства пересечений а/д «Путепроводная развязка на пересечении а/д 3400013 Волгоград-Октябрьский-Котельниково-Зимовники-Сальск (км 21+508) и ж/д Горнополянский-Канальная (км 30+105)» с ж/д путями общего пользования, для целей предусмотренных статьёй 39.37 Федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ "Земельный кодекс Российской Федерации"



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

34:26:050102 - номер кадастрового квартала

34:26:051401:218 - кадастровый номер земельного участка

 - проектная граница публичного сервитута

 - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

 - границы кадастрового квартала

 7 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности

 - существующая часть границы объектов капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

34:02:080008:125579 - кадастровый номер объекта капитального строительства