



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 декабря 2021

Москва

№ 44-689-р

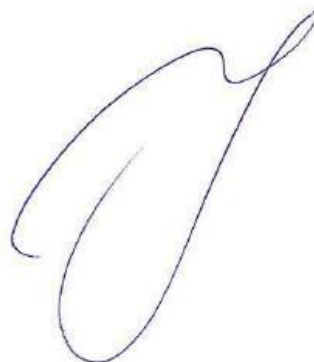
**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.12.2020 № ЭБ-4-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 13.12.2021 № ИСХ-24025/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Врио руководителя



А.О. Иванов



**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации по объекту:  
«Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути  
Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального  
транспортного узла»**

№	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Наименование	Назначение	Площадь, кв. м.
1	77:01:0003061:1483	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 11	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание бельевого цеха и резерва проводников	Нежилое здание	2026
2	77:01:0003061:1525	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 18	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание бытового помещения цеха текущего ремонта	Нежилое здание	434.1
3	77:01:0003061:1528	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 16	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание электроцеха, здание цеха текущего ремонта	Нежилое здание	963.8
4	77:01:0003061:1527	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 13	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание конторы	Нежилое здание	1649.5
5	77:01:0003061:1526	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 19	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание колесно-роликового цеха	Нежилое здание	941.8
6	77:01:0003061:1520	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 20	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание гаража цеха экипировки №2, здание электрокар угольного склада парка Е	Нежилое здание	130.6
7	77:01:0003061:1523	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 22	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание кладовой для хранения запасных частей	Нежилое здание	140.3
8	77:01:0003061:1522	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, строен. 14	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание цеха экипировки №1	Нежилое здание	361.5



9	77:01:0003061:1524	77:01:0003061:18	Москва, ул. Пантелеевская, д. 30, стрен. 17	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Здание строительной дисциплинарной	Нежилое здание	246.6
10	77:01:0003061:1374	77:01:0003061:18	Москва, Северный туник «Б»	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Дорога с асфальтовым покрытием в междутутье парка "Е" станции Москва- техническая-Курская	Нежилое	1410.8
11	77:01:0003038:1578		Москва, Северный туник «Б»	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Дорога с асфальтовым покрытием к квадровым участка	Нежилое	1095.3
12	77:00:0000000:70532		г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Воздухопровод для подачи обратного воздуха в парк "А", "В", "Г"	Нежилое	Протяженнос ть 437 м.
13	77:00:0000000:70533		г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Воздухопровод для подачи обратного воздуха в парк "А", "В", "Г"	Нежилое	Протяженнос ть 313 м.
14	77:00:0000000:70534		г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Воздухопровод для подачи обратного воздуха в парк "А", "В", "Г"	Нежилое	Протяженнос ть 452 м.
15	77:00:0000000:70535		г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Кабельная линия	Нежилое	Протяженнос ть 174 м.
16	77:00:0000000:70536		г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Кабельная линия для пода зарядки аккумуляторных батареи вагонов с пода зарядными колонками в парке "Е"	Нежилое	Протяженнос ть 159 м.
17	77:00:0000000:70538	77:01:0003061:18	г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Водопровод с дренажем	Для заправки вагонов водой	Протяженнос ть 195 м.
18	77:00:0000000:70539	77:01:0003061:18	г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Водопровод с дренажем	Для заправки вагонов водой	Протяженнос ть 567 м.
19	77:00:0000000:70540	77:01:0003061:18	г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Водопровод с дренажем	Для заправки вагонов водой	Протяженнос ть 1111 м.

20	77:00:0000000:70541	77:01:0003061:18	г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Водопровод с дренажем	Для заправки вагонов водой	Протяженность 495 м.
21	77:00:0000000:70807	77:01:0003061:18	г. Москва, ул. Пантелеевская, в домовладении 30	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Тепловая сеть	Нежилые, общественные, коммунально-бытового обслуживания	Протяженность 971 м.
22	77:01:0003061:1375	77:01:0003061:18	г. Москва, Северный тупик «Б»	Акционерное общество "Федеральная пассажирская компания", ИНН: 7708709686	Собственность	Дорога с асфальтовым покрытием в междупутье парков «А» и «Г» станции Москва-Техническая-Курская	Нежилые	1547,7