



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 октября 2021

Москва

№

ДК-484-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 24.09.2021 № ИСХ-10895/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут площадью 296 кв.м на срок 36 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 27:04:0000000:71 (обособленный 27:04:0207002:20), с адресным ориентиром: Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Высокогорное лесничество, Высокогорное участковое лесничество, квартал № 60.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев;

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 296 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

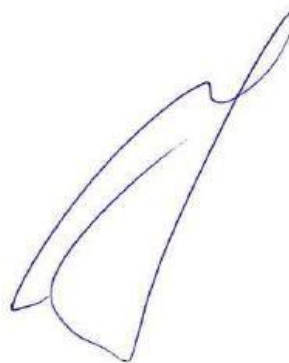
4. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Второй главный путь на

перегоне Дакка-Датта Дальневосточной железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.11.2020 № АИ-387-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Хабаровскому краю;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

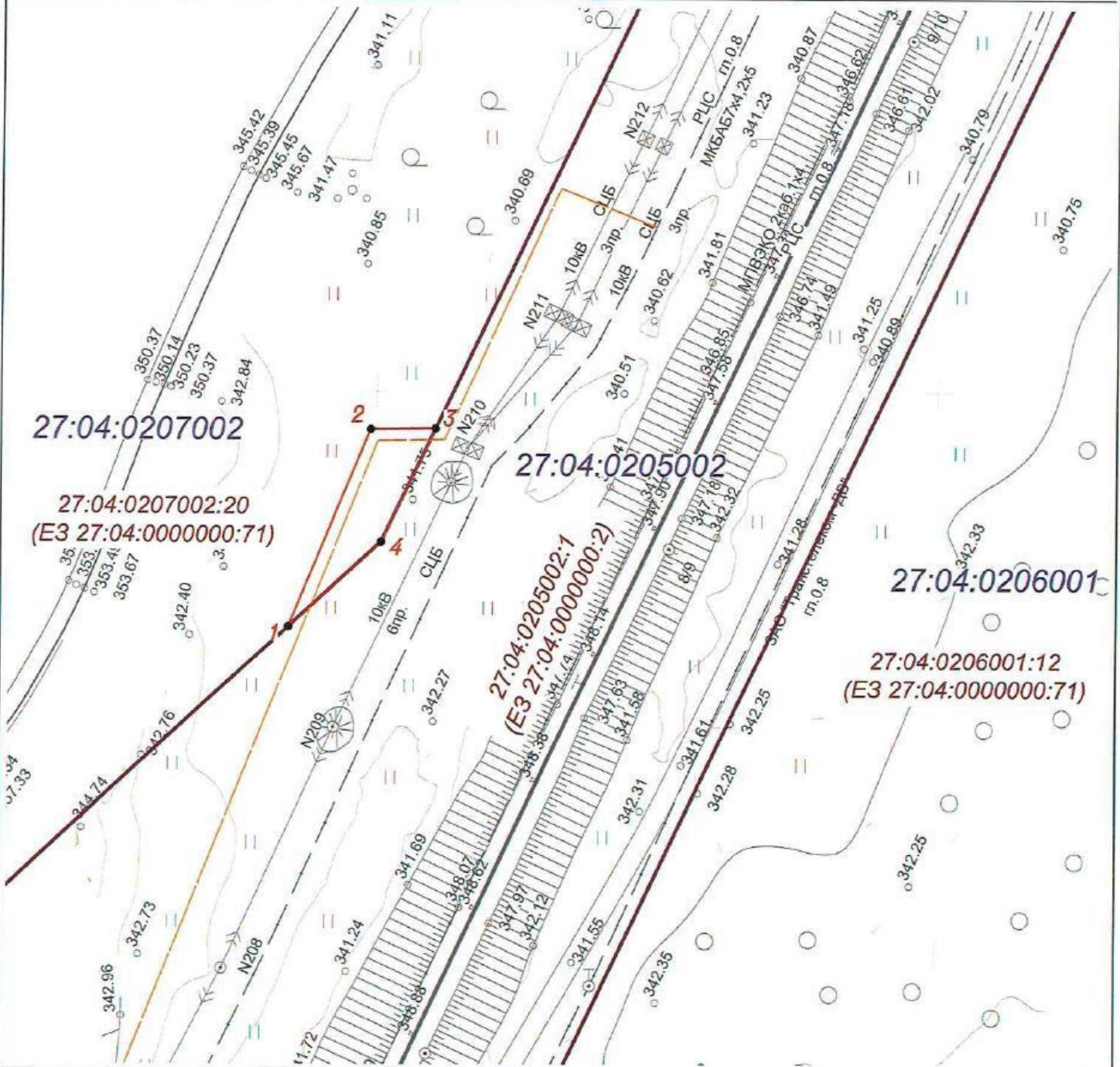
Схема расположения границ публичного сервитута (контур 1)

для обеспечения строительства объектов инфраструктуры,
при реализации объекта: «Второй главный путь на перегоне Дакка – Датта Дальневосточной железной дороги»,
в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет порты Дальнего Востока
(Восточный полигон)»

расположенных: Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Высокогорное лесничество,

Высокогорное участковое лесничество, квартал №60 (выдел 31 (часть))

на земельном участке с кадастровым номером 27:04:0207002:20 (входящего в единое землепользование 27:04:0000000:71),
находящегося в государственной собственности.



масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- 4 - характерные точки границы публичного сервитута
- границы земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 27:04:0207002:20 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- 27:04:0207002 - обозначение кадастрового квартала
- проектируемая выноска существующего магистрального кабеля, бросаемая после завершения строительных работ

<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута (контур1) для обеспечения строительства объектов инфраструктуры, при реализации объекта: «Второй главный путь на перегоне Дакка – Датта Дальневосточной железной дороги», в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Высокогорное лесничество, Высокогорное участковое лесничество, квартал №60 (выдел 31 (часть)) на земельном участке с кадастровым номером 27:04:0207002:20 (входящего в единое землепользование 27:04:0000000:71), находящегося в государственной собственности.</p>				
Местоположение земельного участка (публичного сервитута)		Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Высокогорное лесничество, Высокогорное участковое лесничество, квартал №60 (выдел 31 (часть))		
Система координат		МСК 27, зона 4		
Площадь публичного сервитута		296 м2		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	631957.87	4272484.44	Аналитический метод	0,1
2	631993.15	4272498.86		0,1
3	631993.33	4272510.42		0,1
4	631973.07	4272500.84		0,1
1	631957.87	4272484.44		0,1