



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 сентября 2021

Москва

№ ЛУ - 429-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах Дирекции по строительству сетей связи – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

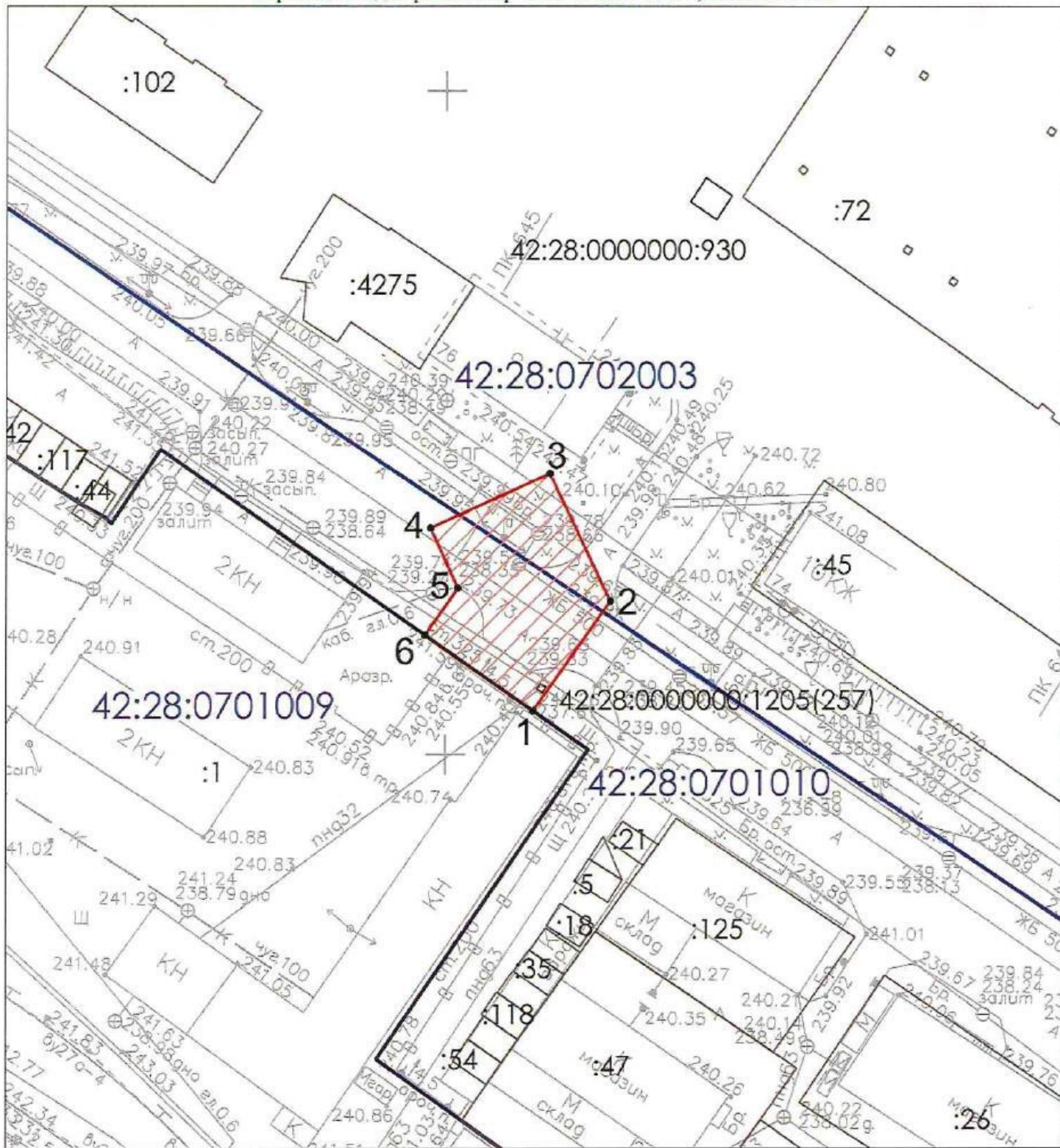
В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по строительству сетей связи – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 10.08.2021 № ИСХ-9725/ДКСС, а также письма Дирекции от 06.09.2021 № ИСХ-11054/ДКСС:

1. Установить публичный сервитут на срок 43 месяца в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

- 1) земель в границах кадастрового квартала 42:28:0701003 площадью 1909 кв.м, с адресным ориентиром: Кемеровская область, г. Междуреченск;
- 2) земель в границах кадастрового квартала 42:28:0701008 площадью 922 кв.м, с адресным ориентиром: Кемеровская область, г. Междуреченск;
- 3) земель в границах кадастрового квартала 42:28:0701009 площадью 2 кв.м, с адресным ориентиром: Кемеровская область, г. Междуреченск;
- 4) земель в границах кадастрового квартала 42:28:0701010 площадью 416 кв.м, с адресным ориентиром: Кемеровская область, г. Междуреченск;
- 5) земель в границах кадастрового квартала 42:28:0702003 площадью 186 кв.м, с адресным ориентиром: Кемеровская область, г. Междуреченск.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Станция  
Междуреченск Западно - Сибирской железной дороги»  
на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности  
в границах кадастровых кварталов 42:28:0701010, 42:28:0702003**



Масштаб 1:800

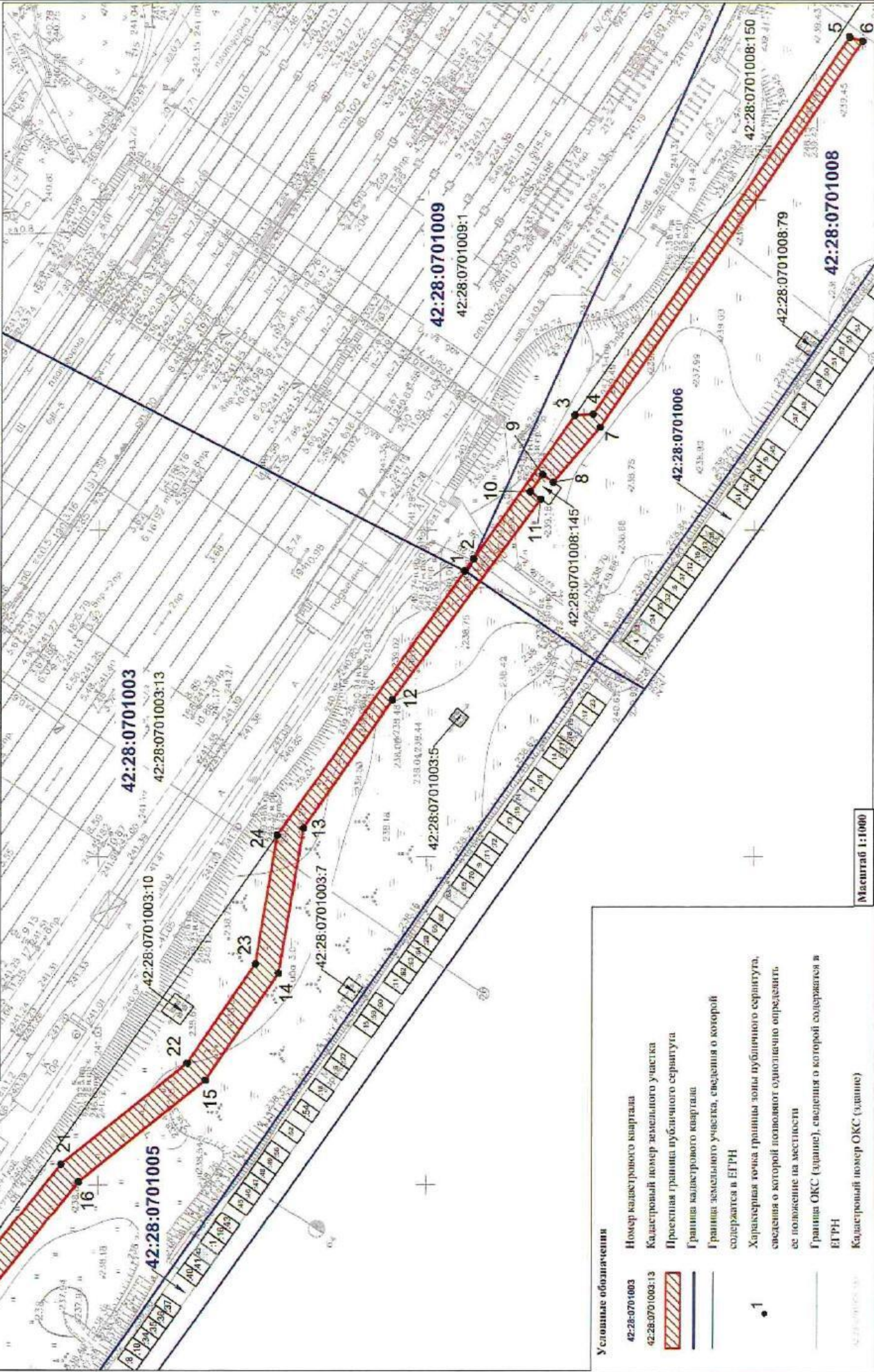
**Условные обозначения**

- 42:28:0701010      Номер кадастрового квартала
- :45      Кадастровый номер земельного участка
- Проектная граница публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры в рамках  
реализации объекта:  
"Станция Междуреченск Западно - Сибирской железной дороги"  
на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

<b>Местоположение земельного участка (публичного сервитута)</b>	<i>Кемеровская область, город Междуреченск</i>			
<b>Система координат</b>	<i>МСК 42, зона 2</i>			
<b>Площадь земельного участка (части земельного участка)</b>	<i>602 кв.м</i>			
<b>Перечень характерных точек</b>				
<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	439506,63	2271013,29	<b>Аналитический метод</b>	<b>0,10</b>
2	439523,27	2271024,99		<b>0,10</b>
3	439542,53	2271015,78		<b>0,10</b>
4	439534,31	2270997,75		<b>0,10</b>
5	439525,21	2271001,91		<b>0,10</b>
6	439518.13	2270996.93		<b>0,10</b>
1	439506.63	2271013.29		<b>0,10</b>

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности  
 в границах кадастровых кварталов 42:28:0701003, 42:28:0701008, 42:28:0701009  
 в рамках реализации объекта: «Станция Междуреченск Западно - Сибирской железной дороги»  
 в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры



**Условные обозначения**

- 42:28:0701003 Номер кадастрового квартала
- 42:28:0701003:13 Кадастровый номер земельного участка
-  Прямая граница публичного сервитута
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  Характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  Граница ОКС (здание), сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  Кадастровый номер ОКС (здание)

1

Масштаб 1:1000

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства,  
реконструкции объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта:  
«Станция Междуреченск Западно - Сибирской железной дороги»  
на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

<b>Местоположение земельного участка (публичного сервитута)</b>	<i>Кемеровская область, г. Междуреченск</i>			
<b>Система координат</b>	<i>МСК-42, зона 2</i>			
<b>Площадь земельного участка (части земельного участка)</b>	<i>2833 кв.м</i>			
<b>Перечень характерных точек</b>				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439488.41	2270587.43	Аналитический метод	0,10
2	439485.71	2270591.26		0,10
3	439454.91	2270634.95		0,10
4	439449.34	2270635.24		0,10
5	439371.12	2270748.96		0,10
6	439367.09	2270747.77		0,10
7	439447.17	2270631.34		0,10
8	439461.45	2270614.66		0,10
9	439464.73	2270616.97		0,10
10	439468.42	2270611.74		0,10
11	439465.24	2270609.51		0,10
12	439510.42	2270548.03		0,10
13	439537.41	2270508.79		0,10
14	439544.93	2270464.46		0,10
15	439567.27	2270431.88		0,10
16	439605.94	2270401.00		0,10
17	439642.62	2270355.04		0,10
18	439648.76	2270359.94		0,10
19	439644.43	2270366.08		0,10
20	439643.80	2270365.58		0,10
21	439611.27	2270406.34		0,10
22	439572.83	2270437.05		0,10
23	439552.05	2270467.35		0,10
24	439545.39	2270506.60		0,10
1	439488.41	2270587.43	0,10	