



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 августа 2021

Москва

№ МУ-406-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 02.08.2021 № ИСХ-8402/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 40 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:18:0040102:15 площадью 100 кв.м, с адресным ориентиром: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Набережная.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 100 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейных объектов инфраструктуры по объекту: «Мурманск – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Реконструкция участка

Проливы – Плесозеро Октябрьской железной дороги» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.07.2020 № АИ-256-р.

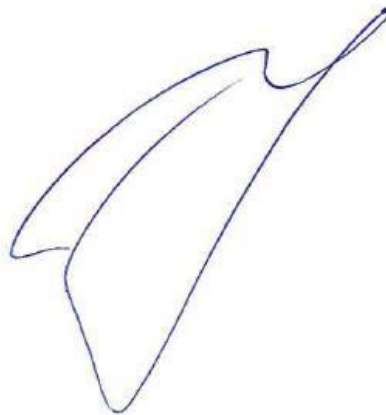
5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

## Публичного сервитута

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Мурманская область, район Кандалакшский, город Кандалакша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	100 +/- 4 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-51

2. Сведения о характерных точках границ объекта

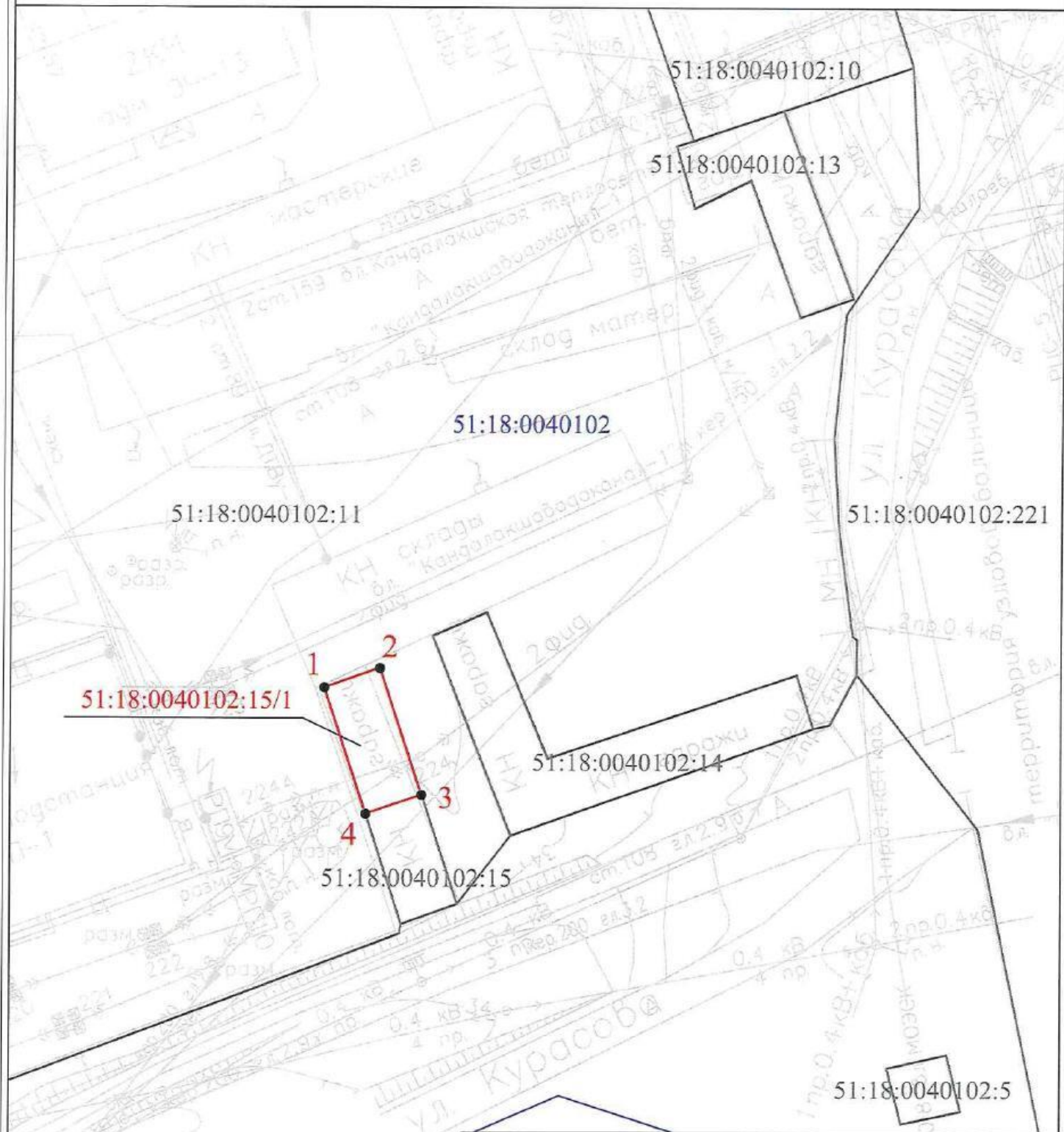
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	441137.54	1417084.28	Аналитический метод	0.10	-
2	441139.74	1417090.52	Аналитический метод	0.10	-
3	441125.34	1417095.25	Аналитический метод	0.10	-
4	441123.19	1417088.97	Аналитический метод	0.10	-
1	441137.54	1417084.28	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



# Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

- - границы публичного сервитута
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

51:18:0040102:14 - кадастровые номера земельных участков

51:18:0040102- кадастровые номера кадастровых кварталов

1 ● - обозначение характерной точки границы

**Текстовое описание местоположения границ  
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных  
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	1	-

--	--	--