



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 августа 2021

Москва

№

46-384-р

Об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Мурманские ворота Октябрьской ж.д.»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.04.2021 № АИ-111-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Мурманские ворота Октябрьской ж.д.», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 07.07.2021 № ИСХ-7288/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объект недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и

объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, positioned to the right of the title 'Заместитель руководителя'.

А.О. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 25.08.11 № ММ-386-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Мурманские ворота Октябрьской ж.д.»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1	47:12:0201005:16	Акционерное общество «Железнодорожная торговая компания», ИНН:7708639622	Собственность	Земли населённых пунктов	Под здание магазина	1140	1140

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Волховстрой – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Станция Мурманские ворота Октябрьской ж.д.»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1	47:12:0201005:105	47:12:0201005:16	Ленинградская область, р-н. Волховский, г. Волхов, ул. Островского, д. 10	Акционерное общество «Железнодорожная торговая компания», ИНН 7708639622	Собственность	Нежилое здание	272,7