



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2011

Москва

№ 45-545-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о. п. Новодачная (вкл.)-о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Смоленская-Одинцово и строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 24,1 км (Одинцовский район, Северный, Центральный, Западный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

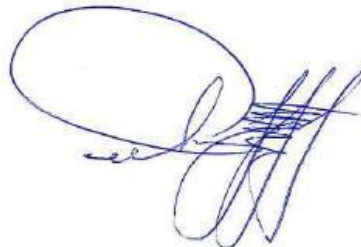
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-239-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о. п. Новодачная (вкл.)-о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Смоленская-Одинцово и

строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 24,1 км (Одинцовский район, Северный, Центральный, Западный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи Московской дирекции по капитальному строительству – филиала ОАО «РЖД» от 16.03.2021 № ИСХ-1319/МОСКДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Врио руководителя



А.М. Беспалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 14.08.2011 № АВ-341-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о. п. Новодачная (вкл.)-о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Смоленская-Одинцово и строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 24,1 км

(Одинцовский район, Северный, Центральный, Западный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла

| № п/п | Кадастровый номер участка | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Разрешенное использование участка | Площадь участка (кв.м) | Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м) |
|-------|---------------------------|---|---|--------------------------|--|------------------------|---|
| 1. | 50:42:0010210:123 | Абдалова Ирада Надировна Вычугин Михаил Владимирович Черников Дмитрий Юрьевич | Долевая собственность 1/6 Долевая собственность 4/6 Долевая собственность 1/6 | Земли населенных пунктов | Под размещение торгового павильона с благоустройством территории | 109 | 55 |
| 2. | 50:42:0010210:141 | Бикбаева Оксана Вячеславовна | Долевая собственность 61/100 | Земли населенных пунктов | Под размещение торгового павильона | 195 | 28 |
| 3. | | Солнцева Анжела Алексеевна | Долевая собственность 39/100 | Земли населенных пунктов | | | 125 |

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о.п. Новодачная (вкл.)-о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Смоленская-Одинцово и строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 24,1 км (Одинцовский район, Северный, Центральный, Западный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию | Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект | Адрес | Правообладатель | Вид права | Назначение | Площадь, кв. м/Протяженность м |
|-------|--|--|--|---|--|----------------|--------------------------------|
| 1 | 50:42:0000000:26499 | 50:42:0010210:141 | Московская область, г. Долгопрудный, ш. Московское, д. 37а | Бикбаева Оксана Вячеславовна Солнцева Анжела Алексеевна Матвеев Александр Николаевич | Долевая собственность 61/100 Долевая собственность 39/100 Аренда | Нежилое здание | 371,3 |
| 2 | 50:42:0000000:18592 | 50:42:0010210:123 | Рыночная площадь | Абдалова Ирада Надировна Вычугин Михаил Владимирович Черников Дмитрий Юрьевич | Долевая собственность 1/6 Долевая собственность 4/6 Долевая собственность 1/6 | Нежилое здание | 98,1 |

Лист согласования к документу № АБ-141-р от 14.05.2021. В ответ на № АУ-30/6775 (17.03.2021)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 23.04.2021 12:27

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания/Комментарии |
|---|-----------------------------|-------------------|---|-----------------------|
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 1 | Капустянский С.В. | | Согласовано 13.05.2021 14:39 | - |
| 2 | Бурдинский Э.Я. / Корж М.В. | | Согласовано 13.05.2021 17:31 | - |
| 3 | Фадеев В.В. | | Согласовано 13.05.2021 17:32 | - |
| 4 | Зими́на Е.П. | | Согласовано 13.05.2021 18:19 | - |
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 5 | Беспалов А.М. | | Документ подписан собственноручно 13.05.2021 18:19 | - |