



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 мая 2022

Москва

№ *АБ-135-р*

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аникеевка). 1 этап организации движения. 5 этап» Этап 1 «Реконструкция станции Нахабино. I этап организации движения»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.07.2020 № АИ-279-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аникеевка). 1 этап организации движения. 5 этап» Этап 1 «Реконструкция станции Нахабино. I этап организации движения», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 23.03.2021 № ИСХ-3045/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Врио руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'В' followed by several vertical strokes and a horizontal line.

А.М. Беспалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 13.05.2021 № Дб-135-б

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аниеевка). 1 этап организации движения. 5 этап» Этап 1 «Реконструкция станции Нахабино. 1 этап организации движения»

| № п/п | Кадастровый номер участка | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Разрешенное использование участка | Площадь участка (кв.м) | Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м) |
|-------|---------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|---|------------------------|---|
| 1. | 50:11:0030303:4999 | Потребительский гаражно-эксплуатационный кооператив «Кардан», ИНН: 5024042739 | Аренда | Земли населённых пунктов | Для размещения здания гаража | 1060 | 89,28 |
| 2. | | Московская область | Собственность | | | | 84,81 |
| 3. | 50:11:0030308:2026 | Государственное бюджетное учреждение Московской области «Мосавтодор», ИНН: 5000001525 | Постоянное (бессрочное) пользование | Земли населённых пунктов | Земельные участки (территории) общего пользования | 34 662 | 155,10 |

Лист согласования к документу № АБ-135-р от 13.05.2021. В ответ на № АУ-30/7537 (24.03.2021)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 23.04.2021 14:30

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания/Комментарии |
|---|---------------|-------------------|---|-----------------------|
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 1 | Фадеев В.В. | | Согласовано 12.05.2021 12:46 | - |
| 2 | Зими́на Е.П. | | Согласовано 12.05.2021 14:53 | - |
| Тип согласования: последовательное | | | | |
| 3 | Беспалов А.М. | | Документ подписан собственноручно 12.05.2021 14:53 | - |