



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2021

Москва

№ МЖ-522-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 13.04.2021 № ИСХ-3953/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка площадью 2868 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3810369:3 с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская, 293.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

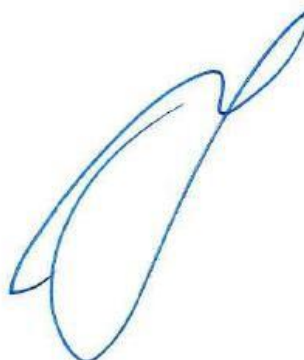
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2868 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми» II этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Левшино - Балмошная с включением в электрическую централизацию станции Левшино» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.01.2021 № ЭБ-7-р и от 11.02.2021 № ЭБ-40-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

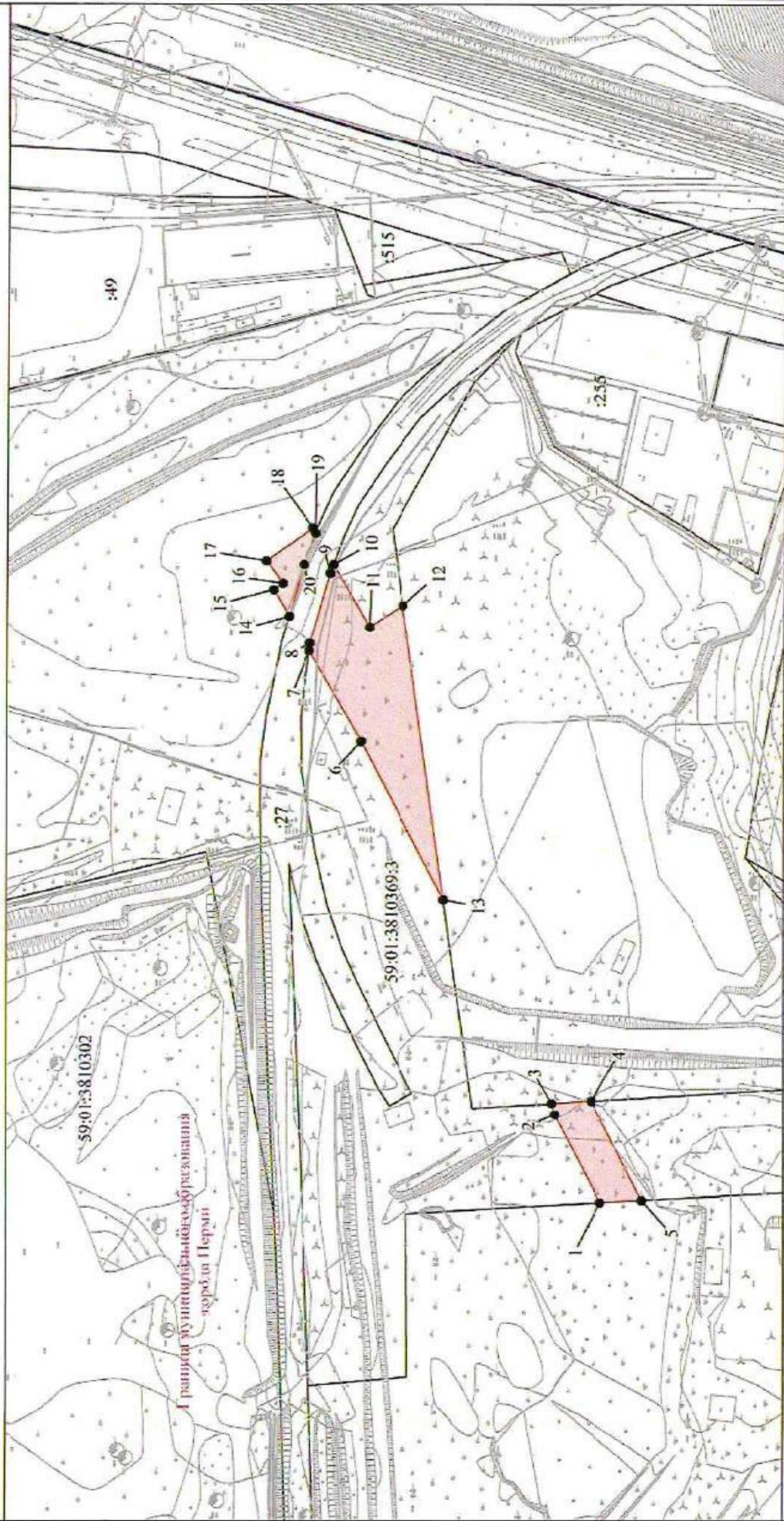
- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Врио руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми:
 «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Ленинго», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама»
 на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810369:3, находящемся в частной собственности



Масштаб 1:2000

- Условные обозначения**
- 59:01:3810302 Номер кадастрового квартала
 - 59:01:3810369:3 Кадастровый номер земельного участка
 - Проектная граница публичного сервитута
 - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810369:3, находящемся в частной собственности

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)		Пермский край, г Пермь		
Система координат		МСК-59, зона 2		
Площадь земельного участка (части земельного участка)		2 868 кв. м		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
Площадь 540 кв.м.				
Кадастровый номер земельного участка 59:01:3810369:3				
1	527818.17	2238453.24	Аналитический метод	0.10
2	527834.43	2238484.80	Аналитический метод	0.10
3	527835.48	2238488.70	Аналитический метод	0.10
4	527821.41	2238489.56	Аналитический метод	0.10
5	527803.48	2238454.05	Аналитический метод	0.10
1	527818.17	2238453.24	Аналитический метод	0.10
Площадь 2 108 кв.м.				
Кадастровый номер земельного участка 59:01:3810369:3				
6	527903.82	2238618.22	Аналитический метод	0.10
7	527922.61	2238650.63	Аналитический метод	0.10
8	527922.27	2238653.40	Аналитический метод	0.10
9	527915.06	2238678.26	Аналитический метод	0.10
10	527913.89	2238681.35	Аналитический метод	0.10
11	527900.92	2238659.10	Аналитический метод	0.10
12	527888.97	2238666.73	Аналитический метод	0.10
13	527874.26	2238561.57	Аналитический метод	0.10
6	527903.82	2238618.22	Аналитический метод	0.10
Площадь 220 кв.м.				
Кадастровый номер земельного участка 59:01:3810369:3				
14	527929.80	2238663.02	Аналитический метод	0.10
15	527935.30	2238672.49	Аналитический метод	0.10
16	527932.07	2238674.71	Аналитический метод	0.10
17	527937.95	2238682.67	Аналитический метод	0.10

18	527921.42	2238694.24	Аналитический метод	0.10
19	527920.40	2238692.48	Аналитический метод	0.10
20	527924.56	2238681.42	Аналитический метод	0.10
14	527929.80	2238663.02	Аналитический метод	0.10

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 22.04.2021 10:42	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 22.04.2021 10:52	-
3	Арсланова А.А.		Согласовано 22.04.2021 11:43	-
4	Исполняющий обязанности Перестюк М.М. (Капустянский С.В.)		Согласовано 22.04.2021 16:05	-
5	Зими́на Е.П.		Согласовано 22.04.2021 16:08	-
6	Исполняющий обязанности Фадеев В.В. (Беспалов А.М.)		Согласовано 22.04.2021 16:55	-
7	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 22.04.2021 17:28	-
Тип согласования: последовательное				
8	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 23.04.2021 16:33	-