



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2021

Москва

№ АИ-110-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 13.04.2021 № ИСХ-3954/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка площадью 761 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3810302:391, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Соликамская.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 761 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми» II этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Левшино - Балмошная с включением в электрическую централизацию станции Левшино» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.01.2021 № ЭБ-7-р и от 11.02.2021 № ЭБ-40-р.

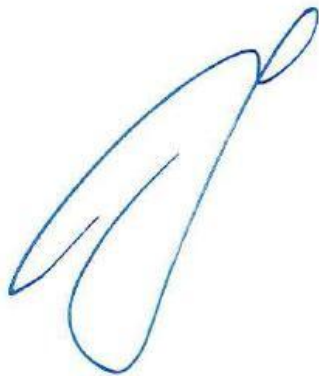
5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

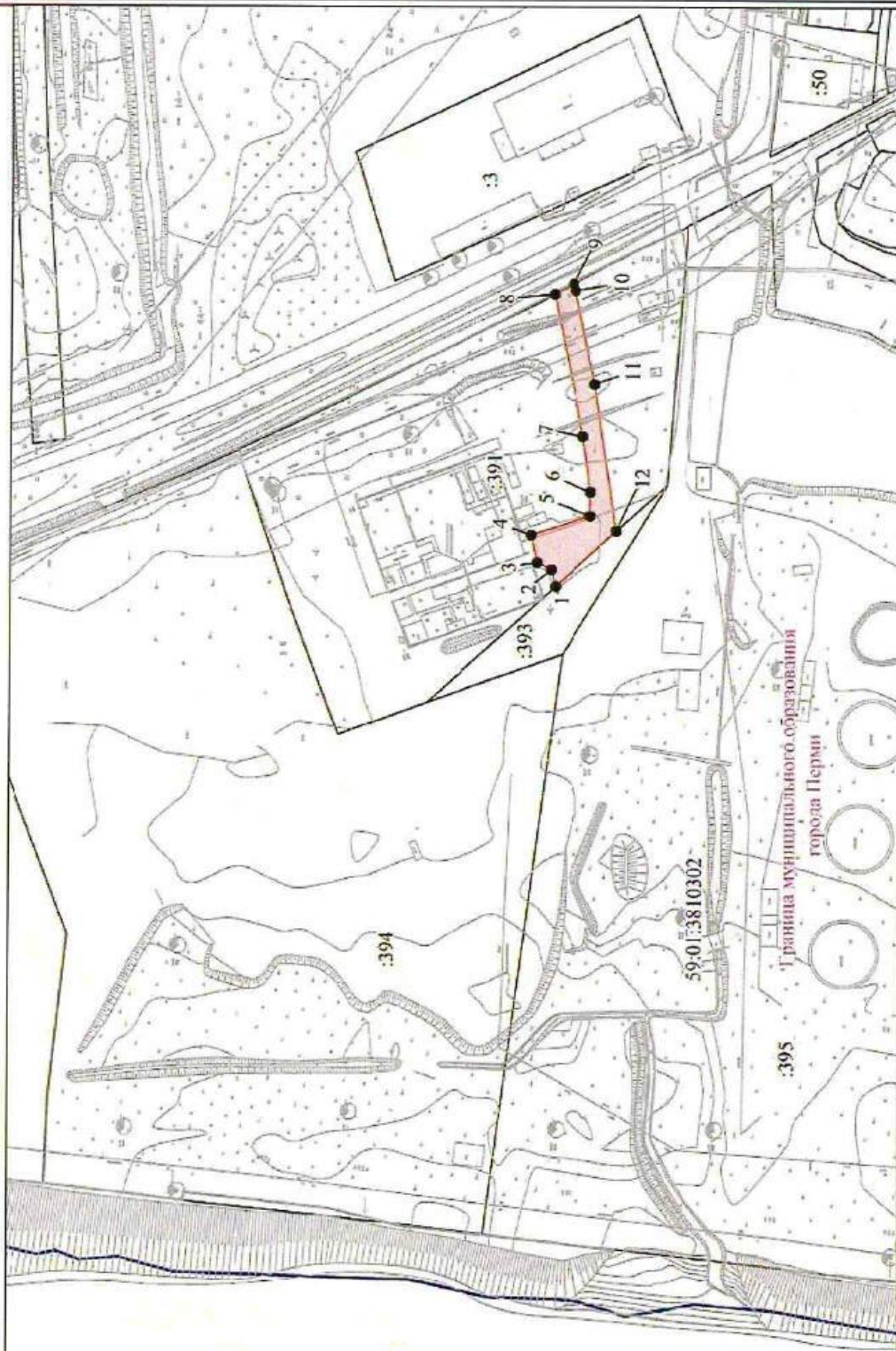
3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Врио руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми:
 «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левинто», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама»
 на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810302:391, находящемся в частной собственности



59:01:5510001

Масштаб 1:2000

- Условные обозначения**
- 59:01:3810302 Номер кадастрового квартала
 - :391 Кадастровый номер земельного участка
 - Проектная граница публичного сервитута
 - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3810302:391, находящемся в частной собственности

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	Пермский край, г Пермь
Система координат	МСК-59, зона 2
Площадь земельного участка (части земельного участка)	761 кв. м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527758.24	2238109.69	Аналитический метод	0.10
2	527759.63	2238114.89	Аналитический метод	0.10
3	527763.98	2238117.12	Аналитический метод	0.10
4	527765.90	2238125.51	Аналитический метод	0.10
5	527747.54	2238131.29	Аналитический метод	0.10
6	527747.46	2238138.72	Аналитический метод	0.10
7	527749.90	2238155.75	Аналитический метод	0.10
8	527759.10	2238199.65	Аналитический метод	0.10
9	527753.16	2238202.88	Аналитический метод	0.10
10	527752.56	2238200.77	Аналитический метод	0.10
11	527746.42	2238171.73	Аналитический метод	0.10
12	527739.40	2238126.71	Аналитический метод	0.10
1	527758.24	2238109.69	Аналитический метод	0.10

Лист согласования к документу № АИ-120-р от 26.04.2021. В ответ на № АУ-30/9871 (14.04.2021)

Инициатор согласования: Витягловская Т.Д. Специалист

Согласование инициировано: 22.04.2021 10:02

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 22.04.2021 10:41	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 22.04.2021 10:53	-
3	Арсланова А.А.		Согласовано 22.04.2021 11:39	-
4	Исполняющий обязанности Перестюк М.М. (Капустянский С.В.)		Согласовано 22.04.2021 16:06	-
5	Зимица Е.П.		Согласовано 22.04.2021 16:10	-
6	Исполняющий обязанности Фадеев В.В. (Беспалов А.М.)		Согласовано 22.04.2021 16:56	-
7	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 22.04.2021 17:28	-
Тип согласования: последовательное				
8	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 23.04.2021 16:34	-