



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 апреля 2021

Москва

№

АИ-105-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.09.2019 № ВЧ-143-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград-Советск Калининградской железной дороги» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.02.2021 № ИСХ-1612/ДКРС:

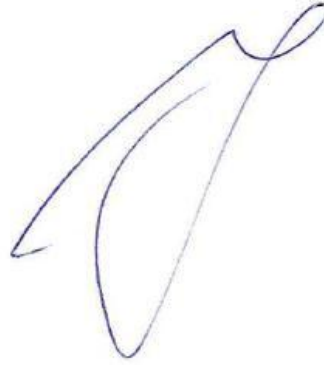
1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии недвижимого имущества

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта С.В. Капустянского.

Врио руководителя



А.О. Иванов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 19.04.2021 № АИ-103-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию,
в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке
Калининград-Советск Калининградской железной дороги»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м
1	39:15:150502:64		Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, кв. III	Гайсенков Александр Владимирович Сергиенко Роман Николаевич	Общая долевая собственность, $\frac{1}{2}$	Нежилое	366,4
2	39:15:150502:65	39:15:150502:40	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, пом. II	Петрайтис Гедиминас Хугович	Собственность	Нежилое	155,8
3	39:15:150502:66		Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, пом. I	Кумпан Любовь Ивановна	Собственность	Нежилое	103,6

4	39:15:150502:61	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, пом. II	«Балтфуд», ИНН: 3906075770	Собственность	Нежилое	138,8
5	39:15:150502:62	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, пом. I		Собственность	Нежилое	290
6	39:15:150502:63	Калининградская область, г. Калининград, ул. Портовая, д. 45, пом. III	«Карниол», ИНН: 3907020910	Собственность	Нежилое	864,5
7	39:15:111603:556	Калининградская область, г. Калининград, наб Правая, д 2, лит Ф	Акционерное общество «Калининградрыба», ИНН: 3903005012	Собственность	Нежилое	94,6
8	39:15:111603:558	Калининградская область, г. Калининград, наб Правая, д 2, лит У		Собственность	Нежилое	39,7

Лист согласования к документу № АИ-105-р от 19.04.2021. В ответ на № АУ-30/4025 (17.02.2021)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 29.03.2021 16:11

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Арсланова А.А.		Согласовано 06.04.2021 12:51	-
2	Исполняющий обязанности Перестюк М.М. (Капустянский С.В.)		Согласовано 06.04.2021 18:06	-
3	Зимица Е.П.		Согласовано 06.04.2021 18:24	-
4	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 06.04.2021 18:25	-
5	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 06.04.2021 18:48	-
Тип согласования: последовательное				
6	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 19.04.2021 14:23	-