



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 апреля 2021

Москва

№ 44-94-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 18.03.2021 № ИСХ-2840/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

1) земельного участка площадью 6906 кв.м в границах кадастрового квартала № 59:01:0710042, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь;

2) земельного участка площадью 16 кв.м в границах кадастрового квартала № 59:01:0710042, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь;

3) земельного участка площадью 7903 кв.м в границах кадастрового квартала № 59:01:3210127, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь;

4) земельного участка площадью 4756 кв.м в границах кадастрового квартала № 59:01:2910372, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 19581 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми» I этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Кабельная – Блочная с включением в электрическую централизацию станции Кабельная» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.01.2021 № ЭБ-10-р и от 11.02.2021 № ЭБ-41-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

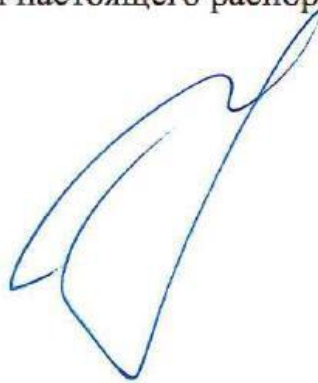
1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при
реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Пермь: «3 этап –
Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «5 этап – Мостовой переход
через реку Кама» на землях, находящихся в государственной или муниципальной
собственности

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)		Пермский край, г Пермь		
Система координат		МСК-59, зона 2		
Площадь земельного участка (части земельного участка)		19 581 кв. м		
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
Площадь 6 906 кв. м				
Номер кадастрового квартала 59:01:0710042				
1	524543.90	2234252.07	Аналитический метод	0.10
2	524486.42	2234242.40	Аналитический метод	0.10
3	524438.88	2234234.41	Аналитический метод	0.10
4	524309.97	2234210.14	Аналитический метод	0.10
5	524298.74	2234220.72	Аналитический метод	0.10
6	524271.17	2234179.94	Аналитический метод	0.10
7	524289.48	2234164.41	Аналитический метод	0.10
8	524385.23	2234190.57	Аналитический метод	0.10
9	524387.60	2234184.60	Аналитический метод	0.10
10	524448.37	2234217.45	Аналитический метод	0.10
1	524543.90	2234252.07	Аналитический метод	0.10
Площадь 16 кв. м				
Номер кадастрового квартала 59:01:0710042				
11	526347.49	2235254.06	Аналитический метод	0.10
12	526341.32	2235261.52	Аналитический метод	0.10
13	526344.92	2235251.93	Аналитический метод	0.10
11	526347.49	2235254.06	Аналитический метод	0.10
Площадь 7903 кв. м				
Номер кадастрового квартала 59:01:3210127				
14	526786.24	2235426.72	Аналитический метод	0.10
15	526806.25	2235446.40	Аналитический метод	0.10
16	526800.85	2235470.21	Аналитический метод	0.10
17	526642.31	2235470.69	Аналитический метод	0.10

18	526642.32	2235468.74	Аналитический метод	0.10
19	526646.61	2235461.51	Аналитический метод	0.10
20	526648.15	2235454.05	Аналитический метод	0.10
21	526645.86	2235445.51	Аналитический метод	0.10
22	526637.05	2235422.84	Аналитический метод	0.10
23	526629.85	2235411.91	Аналитический метод	0.10
14	526786.24	2235426.72	Аналитический метод	0.10
Площадь 4756 кв. м				
Номер кадастрового квартала 59:01:2910372				
24	527262.99	2235724.06	Аналитический метод	0.10
25	527299.65	2235772.41	Аналитический метод	0.10
26	527285.49	2235782.03	Аналитический метод	0.10
27	527203.43	2235710.99	Аналитический метод	0.10
28	527168.25	2235668.22	Аналитический метод	0.10
29	527190.28	2235646.90	Аналитический метод	0.10
30	527192.62	2235649.69	Аналитический метод	0.10
24	527262.99	2235724.06	Аналитический метод	0.10

Лист согласования к документу № АИ-94-р от 08.04.2021. В ответ на № АУ-30/7036 (19.03.2021)

Инициатор согласования: Витягловская Т.Д. Специалист

Согласование инициировано: 06.04.2021 14:46

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Арсланова А.А.		Согласовано 07.04.2021 12:26	-
2	Перестюк М.М.		Согласовано 07.04.2021 13:17	-
3	Зими́на Е.П.		Согласовано 07.04.2021 13:20	-
4	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 07.04.2021 13:51	-
5	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 07.04.2021 14:06	-
Тип согласования: последовательное				
6	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 08.04.2021 13:14	-