



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 апреля 2021

Москва

№ АК-93-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 18.03.2021 № ИСХ-2841/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка площадью 2444 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:0719226:212, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2444 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми» I этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок

примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Кабельная – Блочная с включением в электрическую централизацию станции Кабельная» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.01.2021 № ЭБ-10-р и от 11.02.2021 № ЭБ-41-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

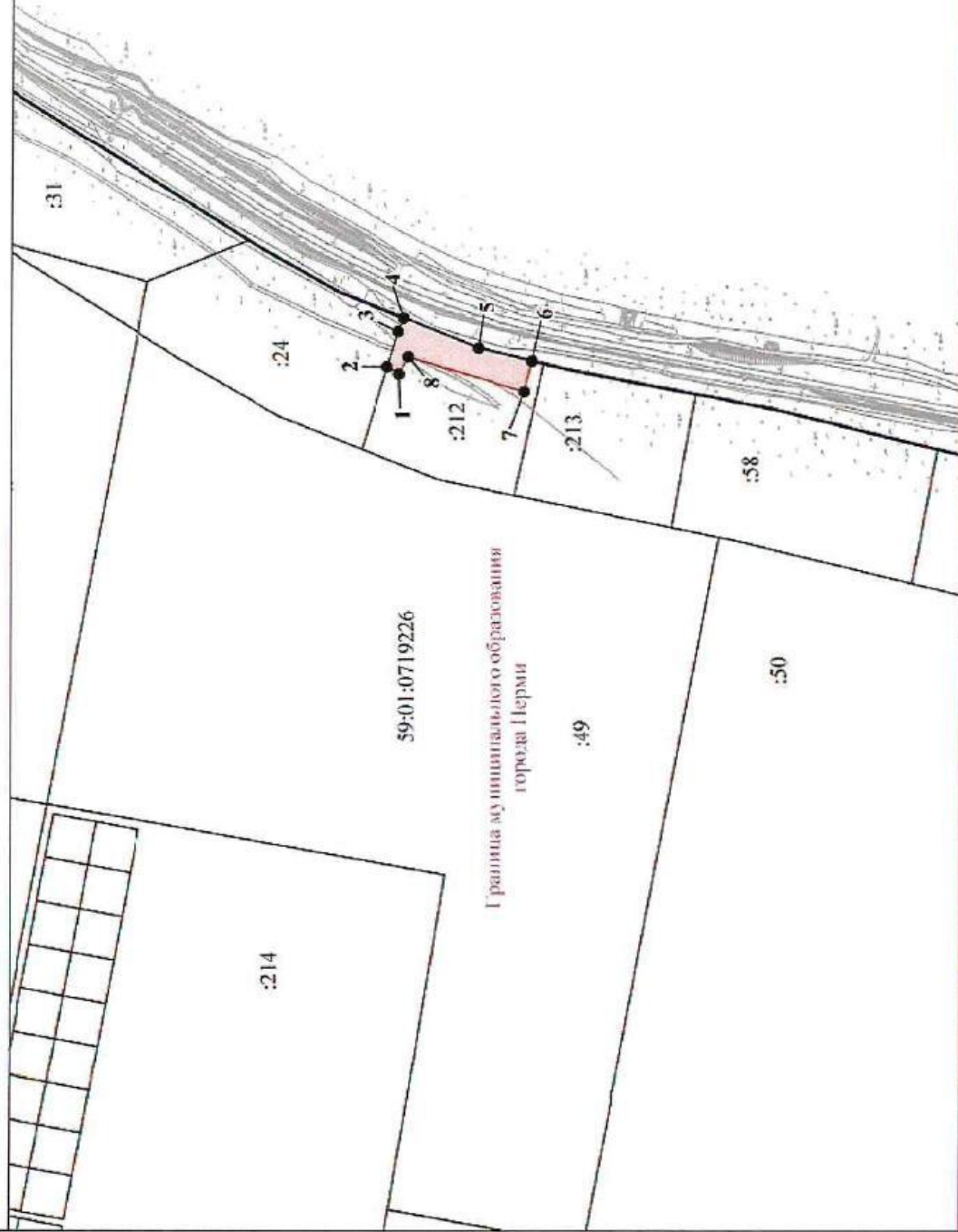
Врио руководителя



А.О. Иванов

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Пермь: «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0719226:212, находящемся в частной собственности

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:5000

- Условные обозначения**
- 59:01:0719226 Номер кадастрового квартала
  - :212 Кадастровый номер земельного участка
  - Проектная граница публичного сервитута
  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - Граница кадастрового квартала
  - Граница кадастрового квартала

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**  
**В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при**  
**реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап –**  
**Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «5 этап – Мостовой переход**  
**через реку Кама» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0719226:212,**  
**находящемся в частной собственности**

<b>Местоположение земельного участка (публичного сервитута)</b>		Пермский край, г Пермь		
<b>Система координат</b>		МСК-59, зона 2		
<b>Площадь земельного участка (части земельного участка)</b>		2 444 кв. м		
<b>Перечень характерных точек</b>				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M<sub>t</sub>), м</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	525480.72	2234365.38	Аналитический метод	0.10
2	525489.22	2234370.48	Аналитический метод	0.10
3	525481.30	2234396.16	Аналитический метод	0.10
4	525477.19	2234406.12	Аналитический метод	0.10
5	525422.71	2234384.39	Аналитический метод	0.10
6	525383.35	2234375.05	Аналитический метод	0.10
7	525388.68	2234352.61	Аналитический метод	0.10
8	525473.90	2234377.72	Аналитический метод	0.10
1	525480.72	2234365.38	Аналитический метод	0.10

Лист согласования к документу № АИ-93-р от 08.04.2021. В ответ на № АУ-30/7038 (19.03.2021)

Инициатор согласования: Витягловская Т.Д. Специалист

Согласование инициировано: 06.04.2021 16:37

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**  
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Першина Д.С.		Согласовано 06.04.2021 17:43	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 06.04.2021 18:35	-
3	Арсланова А.А.		Согласовано 07.04.2021 11:29	-
4	Перестюк М.М.		Согласовано 07.04.2021 12:21	-
5	Зими́на Е.П.		Согласовано 07.04.2021 13:24	-
6	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 07.04.2021 13:52	-
7	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 07.04.2021 14:08	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
8	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 08.04.2021 09:22	-