



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 апреля 2021

Москва

№ АК-92-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 18.03.2021 № ИСХ-2838/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка площадью 17423 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:0719226:31, с адресным ориентиром: Пермский край, г. Пермь.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 17423 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход г. Перми» I этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок

примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Кабельная – Блочная с включением в электрическую централизацию станции Кабельная» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 18.01.2021 № ЭБ-10-р и от 11.02.2021 № ЭБ-41-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

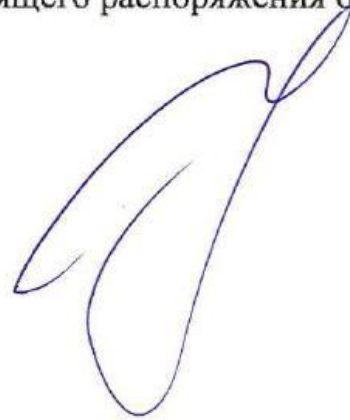
1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

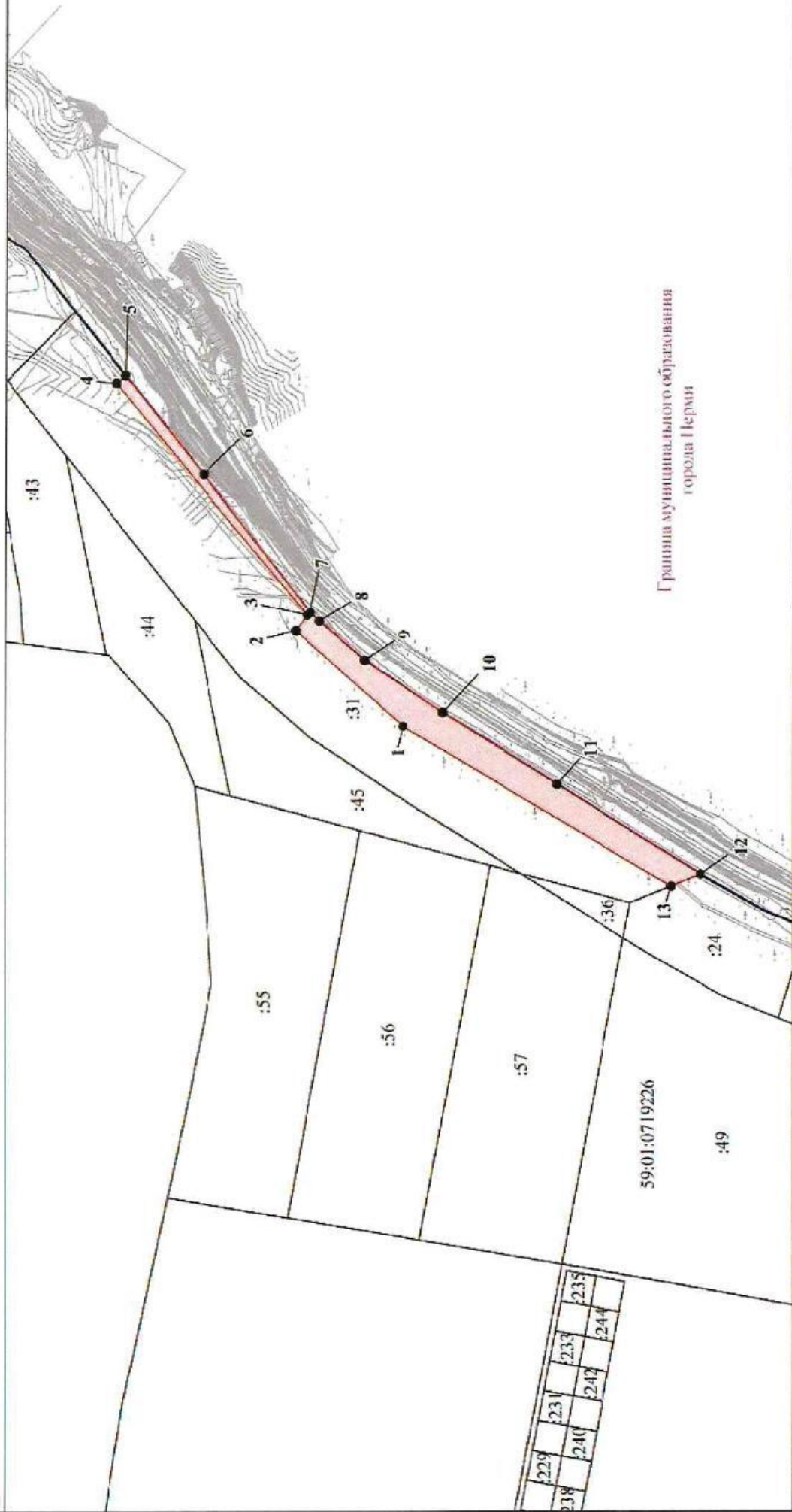
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми:
 «3 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама»
 на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0719226:31, находящемся в частной собственности



Масштаб 1:6 000

- Условные обозначения**
- 59:01:0719226 Номер кадастрового квартала
 - :31 Кадастровый номер земельного участка
 - Проектная граница публичного сервитута
 - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала
 - Местоположение

Граница муниципального образования
 города Перми

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при
реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «3 этап –
Железнодорожный путь с примыканием к станции Кабельная», «5 этап – Мостовой переход
через реку Кама» на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0719226:31,
находящемся в частной собственности**

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	Пермский край, г Пермь
Система координат	МСК-59, зона 2
Площадь земельного участка (части земельного участка)	17 423 кв. м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525903.51	2234618.83	Аналитический метод	0.10
2	526017.62	2234720.55	Аналитический метод	0.10
3	526005.11	2234737.13	Аналитический метод	0.10
4	526206.74	2234978.91	Аналитический метод	0.10
5	526197.25	2234987.25	Аналитический метод	0.10
6	526114.59	2234884.51	Аналитический метод	0.10
7	526002.45	2234739.80	Аналитический метод	0.10
8	525992.16	2234730.75	Аналитический метод	0.10
9	525944.42	2234688.73	Аналитический метод	0.10
10	525861.66	2234633.49	Аналитический метод	0.10
11	525741.17	2234557.62	Аналитический метод	0.10
12	525590.41	2234462.61	Аналитический метод	0.10
13	525621.64	2234449.86	Аналитический метод	0.10
1	525903.51	2234618.83	Аналитический метод	0.10

Лист согласования к документу № АИ-92-р от 08.04.2021. В ответ на № АУ-30/7037 (19.03.2021)

Инициатор согласования: Витягловская Т.Д. Специалист

Согласование инициировано: 06.04.2021 16:23

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 06.04.2021 17:44	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 06.04.2021 18:35	-
3	Арсланова А.А.		Согласовано 07.04.2021 11:28	-
4	Перестюк М.М.		Согласовано 07.04.2021 12:21	-
5	Зими́на Е.П.		Согласовано 07.04.2021 13:28	-
6	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 07.04.2021 13:52	-
7	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 07.04.2021 14:08	-
Тип согласования: последовательное				
8	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 08.04.2021 09:21	-