



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 декабря 2020

Москва

№ ЭБ-456-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18(3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.11.2020 № ИСХ-10203/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 3 месяца в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102001:6076, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, Северно-Западный промузел.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 819 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ и перечню координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции линейных объектов инфраструктуры в соответствии с основными частями проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта «Реконструкция станции Череповец II Северной железной дорог», утвержденными распоряжением Росжелдора от 28.07.2020 № АИ-290-р.

4. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

4.1. в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росрестра» по Вологодской области;

4.2. направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;

4.3. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

И.о. заместителя руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text of the deputy director and the name of the director.

Э.Я. Бурдинский

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Публичный сервитут для объекта: "Реконструкция станции Череповец II Северной железной дороги. 2 этап"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Вологодская область, город Череповец
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	819 +/- 10 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-



## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-35 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

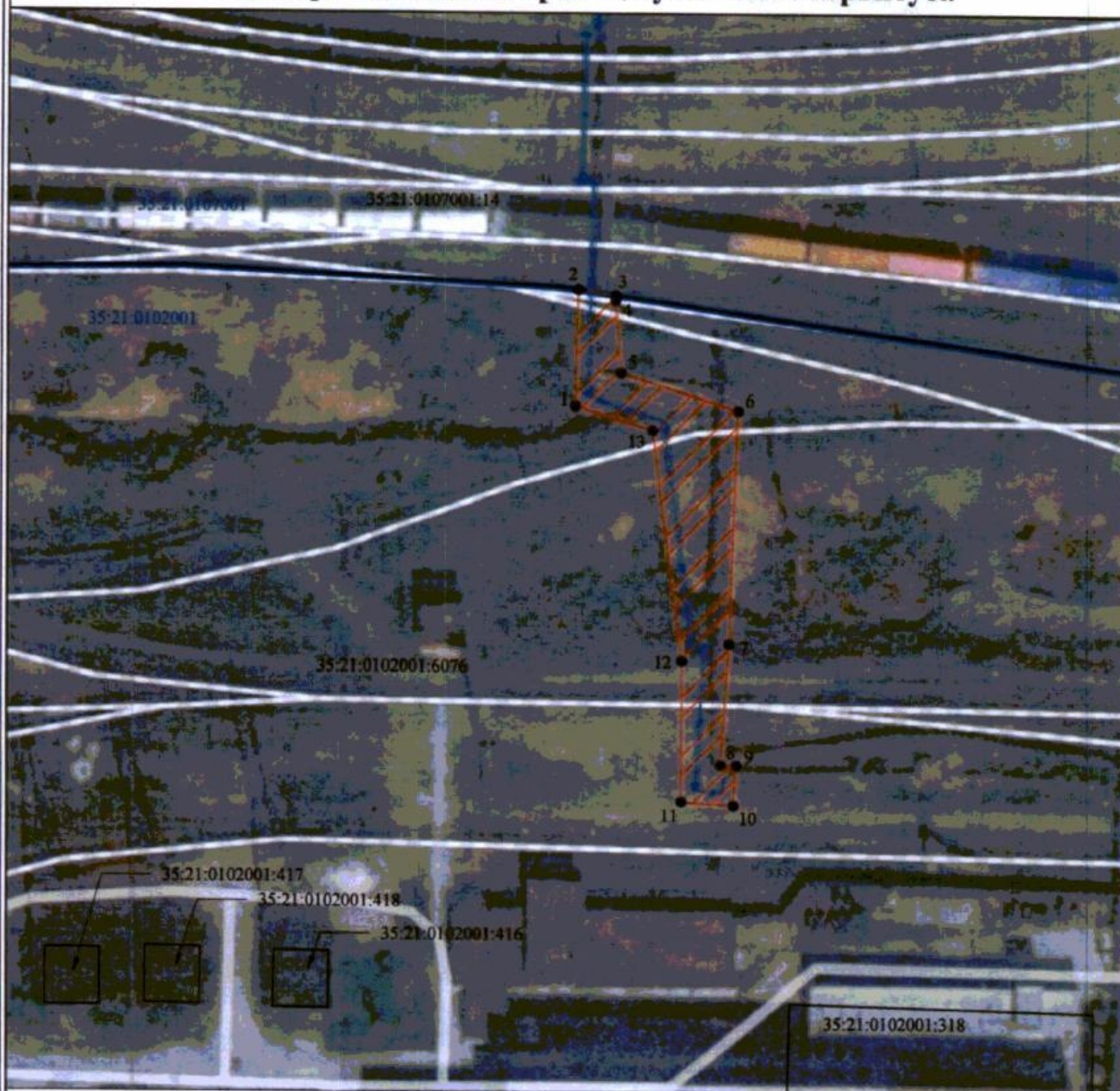
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть I					
1	345033.69	2212530.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	345052.47	2212530.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	345051.59	2212536.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	345050.72	2212536.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	345039.10	2212537.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	345032.98	2212556.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	344995.39	2212555.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	344976.01	2212554.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	344975.94	2212556.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	344969.37	2212556.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	344969.93	2212547.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	344992.71	2212547.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	345029.83	2212542.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	345033.69	2212530.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует





## Раздел 4

### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения

35:21:0102001 Номер кадастрового квартала

35:21:0102001:318 Кадастровый номер земельного участка



Проектная граница публичного сервитута



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Граница кадастрового квартала



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Местоположение прокладываемых тепловых сетей

Подпись \_\_\_\_\_



Дата

02 - ноября

2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**Текстовое описание местоположения границ  
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных  
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	1	-

Лист согласования к документу № ЭБ-456-р от 24.12.2020. В ответ на № АУ-30/23968 (23.11.2020)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 01.12.2020 12:55

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **смешанное**  
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Першина Д.С.		Согласовано 23.12.2020 15:43	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 23.12.2020 16:11	-
3	Исаев Р.Г.		Согласовано 23.12.2020 16:49	-
4	Зими́на Е.П.		Согласовано 23.12.2020 17:32	-
5	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 24.12.2020 08:53	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
6	Бурдинский Э.Я.		Документ подписан собственноручно 24.12.2020 14:05	-