



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 апреля 2020

Москва

№ АИ - 169 - р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьино Роцца». 1 этап организации движения. 10 этап»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21 января 2020 г. № ВЧ-13-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьино Роцца». 1 этап организации движения. 10 этап», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции и строительству объектов железнодорожного транспорта ДКРС ОАО «РЖД» от 15 апреля 2020 г. № исх-2806/ДКРС:

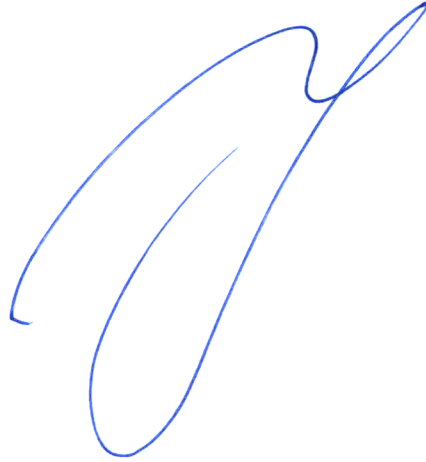
1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Врио руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and curves, positioned between the text 'Врио руководителя' and 'А.О. Иванов'.

А.О. Иванов

Приложение к распоряжению
Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от _____ № _____

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьино Роцца». 1 этап организации движения. 10 этап»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:02:0021016:1581	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, Помещение 1	Александров Павел Анатольевич	собственность	Нежилое помещение	16.7
2.	77:02:0021016:1371	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 3	Белусов Виктор Иосифович	собственность	Нежилое помещение	16.7
3.	77:02:0021016:1374	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 6	Петров Леонид Владимирович	собственность	Нежилое помещение	16.7
4.	77:02:0021016:1375	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 7	Рассказова Ирина Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
5.	77:02:0021016:1376	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 8	Шустикова Елена Анатольевна	собственность	Нежилое помещение	16.7

6.	77:02:0021016:1378	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 10	Андержанов Саяр Ахметович	собственность	Нежилое помещение	16.7
7.	77:02:0021016:1380	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 12	Страхова Надежда Ивановна	собственность	Нежилое помещение	16.7
8.	77:02:0021016:1381	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 13	Иртуганова Зяйтуна Абдурахмановна, 3/4, Иртуганов Руслан Булатович 1/4	собственность	Нежилое помещение	16.7
9.	77:02:0021016:1383	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 15	Скоромыслов Сергей Петрович	собственность	Нежилое помещение	16.7
10.	77:02:0021016:1385	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 17	Коновальцев Олег Константинович	собственность	Нежилое помещение	16.7
11.	77:02:0021016:1386	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 18	Тимошков Александр Петрович	собственность	Нежилое помещение	16.7
12.	77:02:0021016:1388	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 20	Потапова Елена Васильевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
13.	77:02:0021016:1389	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 21	Мамонов Виталий Вячеславович	собственность	Нежилое помещение	16.7
14.	77:02:0021016:1390	г. Москва, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 22	Жучков Алексей Иванович	собственность	Нежилое помещение	16.7

15.	77:02:0021016:1391	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 23	Сафронов Дмитрий Александрович	собственность	Нежилое помещение	16.7
16.	77:02:0021016:1392	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 24	Лукьянова Наталья Николаевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
17.	77:02:0021016:1394	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 26	Жук Михаил Викторович	собственность	Нежилое помещение	16.7
18.	77:02:0021016:1397	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 29	Зайцева Любовь Кузьминична	собственность	Нежилое помещение	16.7
19.	77:02:0021016:1398	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 30	Да Сильва Лемос Татьяна Евгеньевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
20.	77:02:0021016:1400	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 32	Дедова Ирина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
21.	77:02:0021016:1401	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 33	Кузьмич Наталья Вадимовна	собственность	Нежилое помещение	16.7
22.	77:02:0021016:1404	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 36	Паламарчук Нина Андреевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
23.	77:02:0021016:1406	г. Москва, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. Бокс 38	Бутко Александра Александровна	собственность	Нежилое помещение	16.7