



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 ноября 2020

Москва

№

96-419-р

Об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»))»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.07.2020 № АИ-239-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»))» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 09.11.2020 № ИСХ-9801/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объект недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

И.о. заместителя руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text 'И.о. заместителя руководителя' and 'Э.Я. Бурдинский'.

Э.Я. Бурдинский

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского движения. 2 этап» на участке Подольск - Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»))»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Протяженность, м
1	50:55:0030419:100	50:55:0000000:80836 50:55:0000000:67357 50:55:0030504:207	Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 1	Общество с ограниченной ответственностью «Подольский энергетический завод имени Калинина», ИНН: 5036050290	Собственность	9) иные Сооружения производствен ного назначения	620

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения. 2 этап» в рамках инвестиционного проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск - Нахабино (МЖД-2 «Подольск – Нахабино»)»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)	
1	50:55:0000000:80836	Общество с ограниченной ответственностью «Подольский энергетический завод имени Калинина», ИНН: 5036050290	Аренда	Земли населенных пунктов	Для производственных целей	751	10	
2	50:55:0030504:207					3629	5	
3	50:55:0000000:67357					719	144	
4							32	
5	50:55:0030504:84							40
6							3188	48
7								46

Лист согласования к документу № ЭБ-419-р от 30.11.2020. В ответ на № АУ-30/22993 (11.11.2020)

Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист

Согласование инициировано: 17.11.2020 12:52

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 17.11.2020 18:04	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 18.11.2020 17:44	-
3	Зими́на Е.П.		Согласовано 18.11.2020 18:06	-
4	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 18.11.2020 18:13	-
Тип согласования: последовательное				
5	Бурдинский Э.Я.		Документ подписан собственноручно 19.11.2020 11:13	-