



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2020

Москва

№

36-392-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьино Роща». 1 этап организации движения. 10 этап»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.01.2020 № ВЧ-13-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьино Роща». 1 этап организации движения. 10 этап» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.10.2020 № ИСХ-8970/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

И.о. заместителя руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text 'И.о. заместителя руководителя' and 'Э.Я. Бурдинский'.

Э.Я. Бурдинский

Приложение к распоряжению Федерального  
 агентства железнодорожного транспорта  
 от 19.11.2010 № ДБ-590-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЖД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьяна Роцца». 1 этап организации движения. 10 этап»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	77:02:0021016:1393	77:02:0021016:1041	г. Москва, р-н Марьяна Роцца, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 25	Кошечкина Ольга Викторовна (1/2 доли) Полетаева Ирина Ефимовна (1/2 доли)	Долевая собственность	Нежилое помещение	16,7
2	77:02:0021016:1403	77:02:0021016:1041	г. Москва, р-н Марьяна Роцца, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 3, пом. 35	Цыганова Тамара Александровна	собственность	Нежилое помещение	16,7
3	77:02:0021016:1363	77:02:0021016:1040	г. Москва, р-н Марьяна Роцца, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 56	Абрамов Алексей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	16,7

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**  
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Першина Д.С.		Согласовано 03.11.2020 12:53	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 05.11.2020 13:50	-
3	Исаев Р.Г.		Согласовано 05.11.2020 16:09	-
4	Зими́на Е.П.		Согласовано 05.11.2020 16:13	-
5	Исполняющий обязанности Фадеев В.В. (Беспалов А.М.)		Согласовано 05.11.2020 17:05	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
6	Бурдинский Э.Я.		Документ подписан собственноручно 06.11.2020 11:14	-