МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 ноября 2020 **Москва** № АИ-383-р

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва - Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция участка Москва – Пассажирская – Курская (вкл.) – Москва – Товарная – Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 02.11.2020 № ИСХ-9583/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с

принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

Заместитель руководителя А.О. Иванов

УКС
(499) 550-34-36 доб. 1047

Приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта
от 05.11.2020 № АИ-383-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	77:01:0006032:5687	77:01:0006032:1062	г. Москва, пер. Международный Нижний, д.10, стр.1	Пожидаев Сергей Игоревич	Собственность	Нежилое помещение	1385,5
2	77:03:0003006:5682			Общество с ограниченной ответственностью «КВАДРАТ» ИНН: 9709025756	Аренда		90,8
3	77:01:0006032:5466			Пожидаев Сергей Игоревич	Собственность		1398
				Общество с ограниченной ответственностью «УПТК СК МОСТ», ИНН: 5074024291	Аренда		
				Фирма «КСОМОКС Интернейшнл ГмбХ энд Ко» (Германия)	Аренда		

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1	77:01:0006043:10	Пожидаев Сергей Игоревич	Аренда	Земли населенных пунктов	эксплуатации здания под административные, производственные и торговые цели; эксплуатации здания под административные, производственные и торговые цели	1123	186

Лист согласования к документу № АИ-383-р от 05.11.2020
Инициатор согласования: Пугачев Е.Ю. Специалист
Согласование инициировано: 03.11.2020 17:08

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается собственноручно

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: **последовательное**				
1	Першина Д.С.		Согласовано 03.11.2020 17:17	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 05.11.2020 10:31	-
3	Исаев Р.Г.		Согласовано 05.11.2020 16:06	-
4	Зимина Е.П.		Согласовано 05.11.2020 16:12	-
5	Исполняющий обязанности Фадеев В.В. (Беспалов А.М.)		Согласовано 05.11.2020 16:44	-
Тип согласования: **последовательное**				
6	Иванов А.О.		Документ подписан собственнор-учно 05.11.2020 17:45	-