



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 августа 2020

Москва

№

СП-301-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ «ПС 500 кВ Тихорецк – Тихорецкая тяговая с реконструкцией резервной ячейки 110 кВ в ОРУ-110 кВ ПС 500 кВ Тихорецк» в рамках реализации проекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Реконструкция станции Тихорецкая»

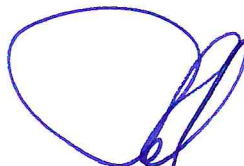
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 01.06.2020 № ВЧ-211-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство ВЛ-110 кВ «ПС 500 кВ Тихорецк – Тихорецкая тяговая с реконструкцией резервной ячейки 110 кВ в ОРУ-110 кВ ПС 500 кВ Тихорецк» в рамках реализации проекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Реконструкция станции Тихорецкая»» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 22.07.2020 № исх-5909/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



С.Е. Гончаров

Приложение к распоряжению Росжелдора
от 12.08.2020 № 47-3027

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта «Строительство ВЛ-110 кВ «ПС 500 кВ Тихорецк – Тихорецкая тяговая с реконструкцией резервной ячейки 110 кВ в ОРУ-110 кВ ПС 500 кВ Тихорецк» в рамках реализации проекта «Комплексная реконструкция участка Котельниково – Тихорецкая – Кореновск – Тимашевская – Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Реконструкция станции Тихорецкая»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	23:32:000000:1055	Павленко Любовь Андреевна Общество с ограниченной ответственностью "Золотая Нива" ИНН: 2354006564	Собственность Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	2793028	7.92 7.92 7.96 7.96 1.67 12.25
2.	23:32:0402001:220	Павленко Любовь Андреевна	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	29248	7.94
3.	23:32:0402002:1015	Жорник Зоя Николаевна	Аренда	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	212968	7.95
4.	23:32:0402002:1228	Беседина Римма Андреевна	Собственность	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	86392	7.94 46.22 16.97
5.	23:32:0402002:1238	Карпов Андрей Михайлович	Аренда	Земли населенных пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	134471	12.29
6.	23:32:0402002:2	Жорник Зоя Николаевна	Аренда	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	275700	7.95 12.3
7.	23:32:0403005:2	Жорник Зоя Николаевна	Аренда	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	130000	12.25
8.	23:32:0403005:8	Жорник Зоя Николаевна	Аренда	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного использования	333900	68.89 7.92

								10.88
								9.29
								7.95
								7.95
								7.95
								7.96
								7.96
								7.95
								12.25
								12.27
								7.95
								7.95
								6.38
								6.41
								6.37
								6.39
								6.41
								6.39
								6.38
								6.42
								6.38
								6.39
								12.24
								9.31
								9.31
13.	23:32:0601000:421	Общество с ограниченной ответственностью "Золотой колосок", ИНН: 2354008258	Аренда					
		Маргарян Артем Размикович Маргарян Наира Самвеловна Маргарян Наира Самвеловна	Общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	825600		
			Аренда					
14.	23:32:0601000:58	Родин Валерий Анатольевич Христенко Александр Николаевич Чиж Сергей Михайлович Гладких Олег Алексеевич Закурдаев Петр Федорович Грудинина Зоя Алексеевна Мартыненко Татьяна Федоровна Крахмалец Сергей Иванович Зайцев Валентин Алексеевич Горбунова Наталья Афанасьевна Алеева Людмила Ивановна	Общая долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3560400		

12.25				<p>Мартыненко Александр Эдуардович Берешпалова Татьяна Антоновна Ганжа Светлана Васильевна Жуков Иван Дмитриевич Репин Александр Геннадьевич Стахеев Павел Александрович Межуев Эдуард Петрович Волобуева Надежда Петровна Зайцев Андрей Вячеславович Ефремов Николай Петрович Булкина Галина Михайловна Неманихин Вячеслав Анатольевич Лемешко Любовь Александровна Караваев Сергей Андреевич Караваев Андрей Андреевич Магвиенко Антонина Петровна Бездомникова Зоя Александровна Вельгус Светлана Алексеевна Вельгус Иван Иосифович Зайцев Валентин Алексеевич Мурзина Валентина Васильевна Мудрецова Любовь Николаевна Мурадян Эмма Буденовна Тишков Александр Ефимович Берешпалова Татьяна Антоновна Титаренко Надежда Петровна Усачева Анна Васильевна Лузан Николай Васильевич Клименко Надежда Анатольевна Клименко Константин Александрович Зилиминтинова Лидия Степановна Репина Нина Александровна Савельев Александр Викторович Репин Геннадий Егорович Хмельниченко Любовь Ивановна Хлопотин Валентин Алексеевич Нашивочникова Ольга Константиновна Неманихин Александр Анатольевич</p>	
7.94					
12.28					
12.26					
7.96					
7.96					
9.31					
9.31					
7.95					

10.9					<p>Лемешко Любовь Александровна Титаренко Сергей Петрович Попов Юрий Николаевич Иванов Владимир Федорович Мурадян Рафик Вачикович Мурадян Эмма Буденовна Мурадян Артак Вачикович Неманхин Вячеслав Анатольевич Ефимова Любовь Ивановна Ермолаев Сергей Иванович Неманхин Александр Анатольевич Неманхин Вячеслав Анатольевич Лемешко Юлия Александровна Крымпоха Ирина Александровна Козлова Ираида Васильевна Саламатов Анатолий Васильевич Корчевская Галина Васильевна Веретина Оксана Васильевна Брусенко Николай Васильевич Корчевская Галина Васильевна Веретина Оксана Васильевна Шальгин Денис Васильевич Евтягина Елена Никифоровна Мельник Алексей Алексеевич Мальцев Юрий Владимирович Мальцев Павел Владимирович Брусенко Николай Васильевич Корчевская Галина Васильевна Веретина Оксана Васильевна Горбунова Наталья Афанасьевна Галушкин Алексей Александрович Старкова Галина Дмитриевна Крутикова Тамара Евгеньевна Клименко Юрий Константинович Купин Юрий Григорьевич Общество с ограниченной ответственностью "Золотой колосок", ИНН: 2354008258</p>	
68.89						
9.33						
7.96						
7.95						
12.26						
12.26						
7.92						
7.96						

						<p>Луговая Любовь Алексеевна Исаенко Валентина Михайловна Гайко Наталья Васильевна Соколова Татьяна Витальевна Турлакова Людмила Васильевна Мельников Василий Сергеевич Мельникова Тамара Константиновна Середа Иван Константинович Ковалускас Евгений Рычардасович Вельгус Нина Петровна Сазонов Анатолий Федорович Шплин Анатолий Тихонович Лазаренко Изабелла Григорьевна Осипова Анна Сергеевна Некрасова Лидия Петровна Кобзарь Владимир Александрович Пахарь Нина Николаевна Сивак Надежда Владимировна Лукьянчикова Александра Александровна Мащенко Ольга Алексеевна Петренко Раиса Васильевна Бурков Владимир Васильевич Никитенко Раиса Ивановна Москаленко Валентина Тихоновна Зиненко Николай Валентинович Соболев Сергей Александрович Даненко Людмила Васильевна Гайко Сергей Владимирович Четверикова Тамара Николаевна Корнев Тимофей Михайлович Пахарь Ольга Ильинична Плагонова Наталья Александровна Серкина Агафья Касьяновна Сухорутченко Анатолий Николаевич Шерстокова Елена Анатольевна Щеглова Ирина Петровна Набокова Антонина Петровна Лисицына Людмила Николаевна Машенко Елена Григорьевна Немыкин Алексей Анатольевич</p>				
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

					<p>Браткова Елена Ивановна Волкова Наталья Васильевна Гончаров Александр Васильевич Худеев Василий Северьянович Горохова Мария Алексеевна Горошинская Вера Александровна Даненко Александр Николаевич Данилова Вера Алексеевна Качанов Сергей Николаевич Куценко Александр Иванович Лашков Константин Анатольевич Соболева Евгения Николаевна Удовиченко Валентина Александровна Лузан Людмила Яковлевна Мельникова Варвара Федоровна Ефремов Дмитрий Иванович Коростов Иван Акимович Батраченко Сергей Николаевич Колобанов Анатолий Иванович Галуза Мария Григорьевна Лукьянчикова Марина Павловна Мельникова Лариса Александровна Мельникова Анна Геннадьевна Семибратов Виталий Федорович Солдатова Юлия Валентиновна Некрасова Лидия Петровна Закурдаев Анатолий Васильевич Решетка Елена Ивановна Чистякова Валентина Васильевна Литвинова Ольга Иосифовна Кньшова Наталья Сергеевна Червякова Валентина Петровна Белоглазова Ирина Викторовна Горбунова Наталья Афанасьевна Воронова Татьяна Ефимовна Соколова Татьяна Витальевна Каунова Людмила Викторовна Ульянченко Галина Анатольевна Соловьева Людмила Ивановна Крохмаль Андрей Леонидович</p>			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

