



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 апреля 2020

Москва

№ ВГ-161-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27 декабря 2019 г. № АИ-278-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская» в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции и строительству объектов железнодорожного транспорта ДКРС ОАО «РЖД» от 18 февраля 2020 г. № исх-1252/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, looped top and a long, vertical stroke extending downwards.

В.Ю. Чепец

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих
сносу, в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие Центрального транспортного узла» по объекту
«Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и
IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.)-Москва-Каланчевская»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:01:0003005:1836	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 1	Жабоев Эльдар Караканович	собственность	Жилое помещение	47.8
2.	77:01:0003007:3614	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 3 (комната)	Колесников Александр Игоревич	собственность	Жилое помещение	12.6
3.	77:01:0003005:1910	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6 к.1	Кропачева Ирина Игоревна	собственность	Жилое помещение	31
4.	77:01:0003005:1911	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6 к.2	Кропачева Ирина Игоревна	собственность	Жилое помещение	11.6
5.	77:01:0003005:1915	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6б, к.б	Дорофеева Ольга Викторовна	собственность	Жилое помещение	22.9

6.	77:01:0003005:1916	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6Б к.7	Дорофеева Марина Витальевна	собственность	Жилое помещение	22
7.	77:01:0003005:2348	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6Б	Дорофеева Виталия Витальевна -4/5, Дорофеева Анна Витальевна – 1/5.	долевая собственность	Жилое помещение	29.3
8.	77:01:0003005:1871	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 6в	Мурова Марина Владимировна	собственность	Жилое помещение	106.7
9.	77:01:0003005:1908	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен 6, кв. 7 к.1	Семенова Нина Петровна – 1/2, Семенов Илья Юрьевич – 1/2.	долевая собственность	Жилое помещение	25.9
10.	77:01:0003005:1909	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 7 к.2	Семенова Нина Петровна, Семенов Илья Юрьевич	совместная собственность	Жилое помещение	18.6
11.	77:01:0003005:1840	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 8	Егорова Мария Андреевна – 1/3, Егорова Елена Сергеевна - 1/3, Егоров Андрей Викторович – 1/3.	долевая собственность	Жилое помещение	77.8
12.	77:01:0003005:1842	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 10	Сокол Ольга Алексеевна	собственность	Жилое помещение	82.3
13.	77:01:0003005:1852	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 11	Вергелис Полина Геннадьевна – 1/2, Вергелис Геннадий Владимирович – 1/2.	долевая собственность	Жилое помещение	78.9
14.	77:01:0003005:1853	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 12	Шитикова Мария Владимировна	собственность	Жилое помещение	97.3

15.	77:01:0003005:1854	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 13	Кульгин Александр Павлович	собственность	Жилое помещение	86.5
16.	77:01:0003005:1833	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 14	Пилагов Александр Иванович	собственность	Жилое помещение	90.3
17.	77:01:0003005:1861	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 15	Карина Наталия Владимировна	собственность	Жилое помещение	79.9
18.	77:01:0003005:1862	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 16	Лиховидова Татьяна Юрьевна – 1/3, Багрова Александра Петровна – 1/3, Лиховидова Лариса Викторовна – 1/3.	долевая собственность	Жилое помещение	100.5
19.	77:01:0003005:1863	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 17	Горлова Евгения Сергеевна	собственность	Жилое помещение	88.1
20.	77:01:0003005:1864	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 18	Нуждинов Дмитрий Вадимович – 1/4, Нуждинова Ульяна Дмитриевна – 1/4, Нуждинова Мария Андреевна – 1/4, Нуждинов Дмитрий Вадимович – 1/4.	долевая собственность	Жилое помещение	86.9
21.	77:01:0003005:1878	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 18а	Апухтина Надежда Михайловна	собственность	Жилое помещение	181.1
22.	77:01:0003005:1844	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 20	Панков Андрей Викторович – 1/3, Панкова Наталия Ивановна – 1/3, Панков Алексей Андреевич – 1/3.	долевая собственность	Жилое помещение	74.3

23.	77:01:0003005:1856	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 22	Минаева Наталья Александровна – 1/2, Минаева Светлана Юрьевна – 1/2.	долевая собственность	Жилое помещение	91.9
24.	77:01:0003005:1865	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 23	Чебукова Юлия Дмитриевна – 1/2, Чебуков Дмитрий Евгеньевич – 1/2.	долевая собственность	Жилое помещение	77.8
25.	77:01:0003005:1866	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв. 24	Сергеева Вера Дмитриевна – 1/3, Милокова Юлия Сергеевна – 1/3, Булева Валентина Васильевна – 1/3.	долевая собственность	Жилое помещение	93.1
26.	77:01:0003005:1907	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв.25 к.1,2,2а	Данелян Роберт Александрович – 1/3, Данелян Аида Александровна – 2/3.	долевая собственность	Жилое помещение	32.3
27.	77:01:0003005:2362	г. Москва, ул. Казакова, д.8, строен.6, кв.25 (комната)	Данелян Аида Александровна	собственность	Жилое помещение	29.5
28.	77:01:0003005:1912	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв.25 к.3	Иношина Юлия Владимировна	собственность	Жилое помещение	13
29.	77:01:0003005:1913	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв.25 к.7	Данелян Аида Александровна -2/3, Данелян Роберт Александрович – 1/3.	долевая собственность	Жилое помещение	17.6
30.	77:01:0003005:1914	105005, Москва, р-н Басманный, ул. Казакова, д. 8, строен. 6, кв.25 к.8	Данелян Роберт Александрович - 1/3, Данелян Аида Александровна – 2/3.	долевая собственность	Жилое помещение	24.1
31.	77:01:0003005:2354	г.Москва, ул.Казакова, д.8, строен.6, кв.26 (комната)	Ерхов Сергей Викторович – 1/2, Ерхов Максим Сергеевич – 1/2.	собственность	Жилое помещение	26.1

32.	77:01:0003007:3421	г.Москва, ул.Казакова, дом 8, стр.6	Сергеев Антон Валерьевич	собственность	Нежилое помещение	20.1
33.	77:01:0003005:1838	105005, Москва, ул. Казакова, д. 8, строен. 6	Общество с ограниченной ответственностью "Юни Стайл", ИНН 7714716441	собственность	Нежилое помещение	63
34.	77:01:0003005:1895	г. Москва, ул. Казакова, д. 8, строен. 6	АО «РЖДстрой», ИНН 7708587205	собственность	Нежилое помещение	3890.4