



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 марта 2020

Москва

№ ВЧ-148-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта:**

**«Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская» в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»**

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27 декабря 2019 г. № АИ-278-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская» в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов обособленного структурного подразделения ДКРС ОАО «РЖД» от 07 февраля 2020 г. № 1592/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для

государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, looped initial followed by a long, sweeping vertical stroke.

В.Ю. Чепец

Приложение к распоряжению  
Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 31 марта 2010 № ВС-141-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.)-Москва-Каланчевская, в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»**

№	Кадастровый номер	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1	77:01:0003053:78	Общество с ограниченной ответственностью "ЕУ", ИНН: 7729472999	Аренда	Земли населенных пунктов	размещения и эксплуатации станционной АЗС с автомобилькой	255	6
2	77:01:0003053:42	Акционерное общество Универсальная издательская компания "Ю-ПИ-СИ", ИНН: 7727081100	Аренда	Земли населенных пунктов	эксплуатации здания мастерской.	158	14
3	77:01:0003053:43	Акционерное общество Универсальная издательская компания "Ю-ПИ-СИ", ИНН: 7727081100 ----- Публичное акционерное	Аренда ----- Прочие ограничения (обременения)	Земли населенных пунктов	эксплуатации строений под складские цели и благоустройства территории	3 947	17

		общество энергетики и электрификации "Мосэнерго", ИНН: 7705035012							
4	77:01:0003053:41	Акционерное общество Универсальная издательская компания "Ю-ПИ-СИ", ИНН: 7727081100	Аренда	Земли населенных пунктов	эксплуатации зданий и под складские цели и гараж	211	31		
5	77:01:0003039:10	Государственное унитарное предприятие города Москвы "Городская служба платных парковок" ----- Общество с ограниченной ответственностью "БЮРО ЭКСКУРСИЙ", ИНН: 7731245104	Аренда	Земли населенных пунктов	эксплуатации улично-дорожной сети	41308	1279		
6	77:01:0003039:10	Государственное унитарное предприятие города Москвы "Городская служба платных парковок" ----- Общество с ограниченной ответственностью "БЮРО ЭКСКУРСИЙ", ИНН: 7731245104	Аренда	Земли населенных пунктов	эксплуатации улично-дорожной сети	41308	464		
7	77:01:0003061:1537	Общество с ограниченной ответственностью	Собственность	Земли населенных пунктов	полоса отвода железной дороги	3935 +/- 22	16		

8	77:01:0003061:1537	"Кванта Эстейт", ИНН: 7705810462 Общество с ограниченной ответственностью "Кванта Эстейт", ИНН: 7705810462 город Москва	Собственность	Земли населенных пунктов	полоса отвода железной дороги	3935 1/- 22	20		
9	77:01:0003053:49	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение города Москвы "Колледж железнодорожного и городского транспорта", ИНН: 7708235066 г. Москва	Собственность ----- Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	эксплуатации зданий в учебно - воспитательных целях без права коммерческого использования	9475	211		
10	77:01:0003008:65	----- ГУП города Москва "Автохозяйство финансово- хозяйственного управления Мэрии Москвы"	Собственность ----- Аренда	Земли населенных пунктов	Для размещения промышленных объектов	20 881	105		