



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 февраля 2020 Москва № ВЧ-70-р

Об установлении публичного сервитута в интересах государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 5.3.18(2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ ТО «УАД») от 05.12.2019 № 10249/19:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в интересах ГКУ ТО «УАД» (ОГРН 1027200824353, ИНН 7203001860) в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:26, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, железная дорога Екатеринбург – Называевская, Тюмень – Сургут.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 68 438 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечений автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железных дорог, в соответствии с документацией по планировке территории (проектами планировки, межевания территории) расположения линейного объекта регионального значения «Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский (дополнительные работы). IV пусковой комплекс», утвержденной распоряжениями Главного управления строительства Тюменской области от 23.01.2018 № 002-р, от 19.03.2018 № 033-р.

4. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить

копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области.

5. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта после подписания настоящего распоряжения направить копию распоряжения в ГКУ ТО «УАД».

6. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Руководитель

В.Ю. Чепец

Приложение

к распоряжению Росжелдора

от 19.02.2020 № 134-70p

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	<i>68438.00 ± 92.00</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Для строительства временной автомобильной дороги, временных переездов через железнодорожные пути, временного пересечения железнодорожных путей трубопроводом. Согласно сведениям ЕГРН имеются пересечения со следующими земельными участками: 72:23:0313001:7 (под существующий имущественный комплекс в полосе отвода железной дороги), входящий в единое землепользование с кадастровым номером 72:23:0000000:26</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: <i>Местная система координат Тюменской области (зона 1)</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характер- ной точки (M ₁), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
43	329533.98	1475372.88	аналитический метод	0.10	-
42	329516.31	1475345.51	аналитический метод	0.10	-
41	329522.13	1475341.46	аналитический метод	0.10	-
40	329526.19	1475338.65	аналитический метод	0.10	-
45	329541.62	1475367.52	аналитический метод	0.10	-
44	329541.90	1475368.04	аналитический метод	0.10	-
50	329540.08	1475369.16	аналитический метод	0.10	-
43	-	-	-	-	-
2	329851.18	1474989.17	аналитический метод	0.10	-
1	329864.85	1474997.57	аналитический метод	0.10	-
39	329827.66	1475058.05	аналитический метод	0.10	-
38	329755.31	1475135.18	аналитический метод	0.10	-
37	329587.48	1475251.40	аналитический метод	0.10	-
36	329577.73	1475255.02	аналитический метод	0.10	-
35	329541.14	1475278.24	аналитический метод	0.10	-
34	329508.90	1475298.70	аналитический метод	0.10	-
33	329496.02	1475306.24	аналитический метод	0.10	-
52	329494.26	1475307.06	аналитический метод	0.10	-
31	329445.26	1475329.94	аналитический метод	0.10	-
66	329447.03	1475327.21	аналитический метод	0.10	-
67	329442.66	1475324.38	аналитический метод	0.10	-
28	329436.40	1475334.07	аналитический метод	0.10	-
68	329433.55	1475335.42	аналитический метод	0.10	-
69	329430.88	1475333.65	аналитический метод	0.10	-
27	329428.01	1475337.98	аналитический метод	0.10	-
25	329420.69	1475341.41	аналитический метод	0.10	-
24	329404.96	1475348.75	аналитический метод	0.10	-
23	329295.89	1475419.14	аналитический метод	0.10	-
22	329290.59	1475436.43	аналитический метод	0.10	-
21	329291.47	1475442.32	аналитический метод	0.10	-
20	329264.16	1475460.75	аналитический метод	0.10	-
19	329256.97	1475443.01	аналитический метод	0.10	-
18	329263.89	1475421.92	аналитический метод	0.10	-
17	329276.25	1475409.41	аналитический метод	0.10	-
16	329393.67	1475333.29	аналитический метод	0.10	-
13	329431.65	1475309.03	аналитический метод	0.10	-
12	329478.18	1475286.10	аналитический метод	0.10	-
11	329474.98	1475281.36	аналитический метод	0.10	-
9	329483.47	1475275.95	аналитический метод	0.10	-
53	329487.18	1475281.68	аналитический метод	0.10	-
54	329528.42	1475261.36	аналитический метод	0.10	-
7	329545.03	1475253.18	аналитический метод	0.10	-

6	329732.24	1475125.29	аналитический метод	0.10	-
5	329769.68	1475080.40	аналитический метод	0.10	-
4	329789.18	1475077.83	аналитический метод	0.10	-
3	329816.82	1475045.28	аналитический метод	0.10	-
2	-	-	-	-	-
65	329464.28	1475381.06	аналитический метод	0.10	-
64	329480.32	1475393.88	аналитический метод	0.10	-
63	329322.64	1475495.10	аналитический метод	0.10	-
62	329305.09	1475500.70	аналитический метод	0.10	-
61	329284.00	1475491.14	аналитический метод	0.10	-
60	329278.48	1475484.30	аналитический метод	0.10	-
59	329306.07	1475468.63	аналитический метод	0.10	-
58	329325.60	1475470.37	аналитический метод	0.10	-
57	329435.76	1475392.34	аналитический метод	0.10	-
56	329436.00	1475392.50	аналитический метод	0.10	-
55	329437.52	1475391.10	аналитический метод	0.10	-
65	-	-	-	-	-
48	329512.33	1475538.38	аналитический метод	0.10	-
47	329491.14	1475518.70	аналитический метод	0.10	-
46	329497.99	1475511.41	аналитический метод	0.10	-
49	329518.21	1475530.08	аналитический метод	0.10	-
48	-	-	-	-	-
70	329506.88	1475390.28	аналитический метод	0.10	-
96	329514.72	1475395.86	аналитический метод	0.10	-
95	329524.60	1475402.88	аналитический метод	0.10	-
94	329530.20	1475406.86	аналитический метод	0.10	-
93	329528.91	1475409.16	аналитический метод	0.10	-
92	329532.66	1475411.27	аналитический метод	0.10	-
91	329532.66	1475411.28	аналитический метод	0.10	-
90	329517.84	1475432.55	аналитический метод	0.10	-
89	329503.70	1475424.90	аналитический метод	0.10	-
88	329499.15	1475422.43	аналитический метод	0.10	-
87	329454.47	1475471.28	аналитический метод	0.10	-
86	329469.28	1475484.94	аналитический метод	0.10	-
85	329462.59	1475491.83	аналитический метод	0.10	-
84	329447.94	1475478.37	аналитический метод	0.10	-
83	329391.38	1475540.25	аналитический метод	0.10	-
82	329367.41	1475596.94	аналитический метод	0.10	-
81	328640.12	1476357.38	аналитический метод	0.10	-
80	328119.23	1476899.71	аналитический метод	0.10	-
79	328084.34	1476900.74	аналитический метод	0.10	-
78	328121.80	1476862.03	аналитический метод	0.10	-
77	328200.70	1476781.32	аналитический метод	0.10	-
76	328442.01	1476533.60	аналитический метод	0.10	-
75	329140.50	1475798.07	аналитический метод	0.10	-
74	329349.61	1475589.50	аналитический метод	0.10	-
73	329374.31	1475532.30	аналитический метод	0.10	-
72	329434.28	1475465.79	аналитический метод	0.10	-
71	329431.64	1475463.34	аналитический метод	0.10	-
70	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначения характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадрати- ческая погреш- ность	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

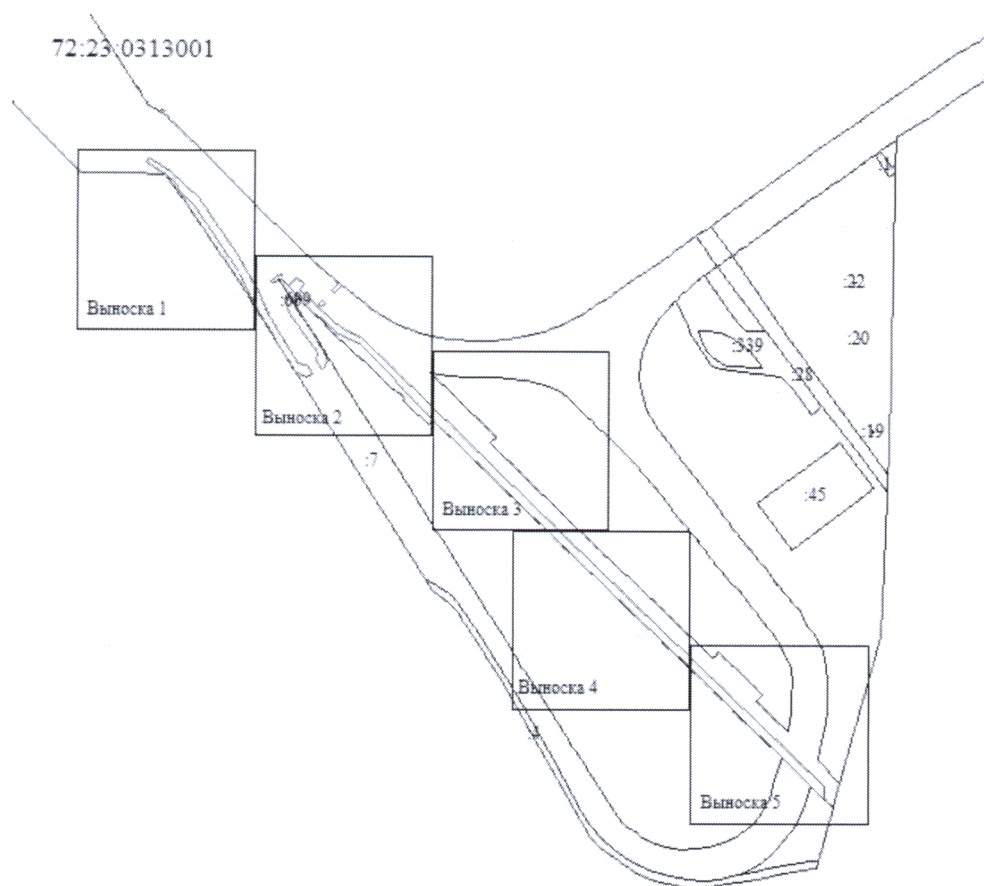
				положения характер- ной точки (M ₁), м	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат :-							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначения характерных точек границ	Существующие координаты, м		Изменённые (уточнённые) координаты, м		Метод определе- ния координат	Сред- няя квадра- тическ ая погреш ность положе ния характ ерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

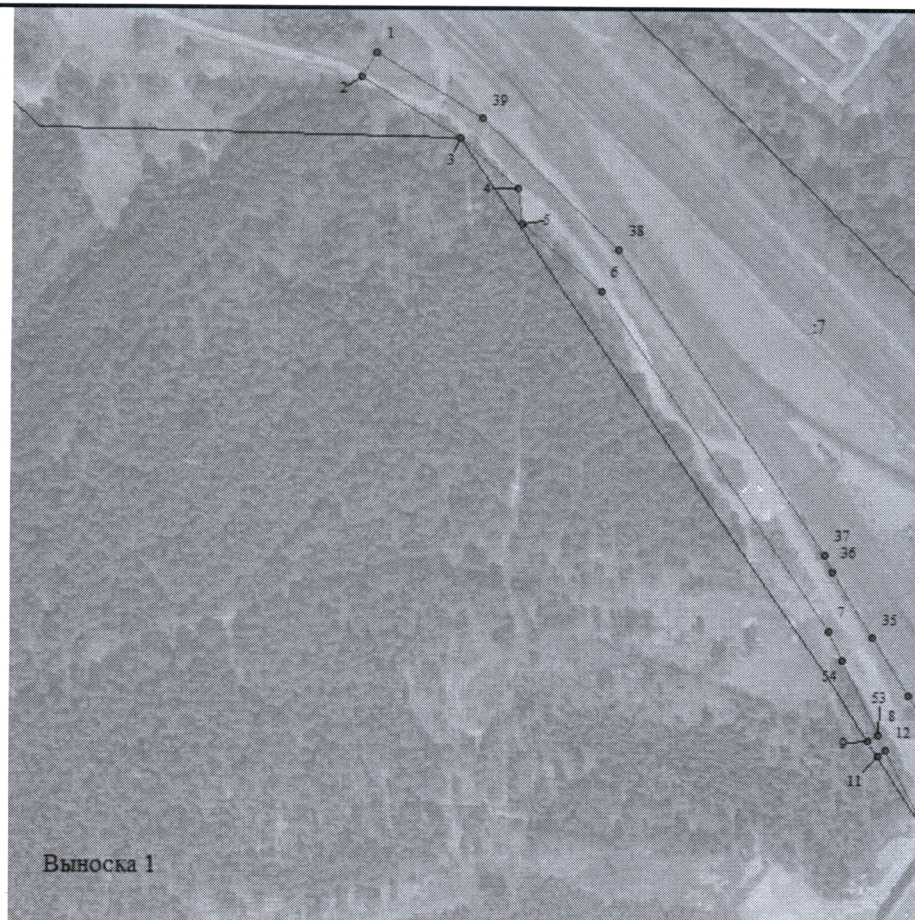
Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

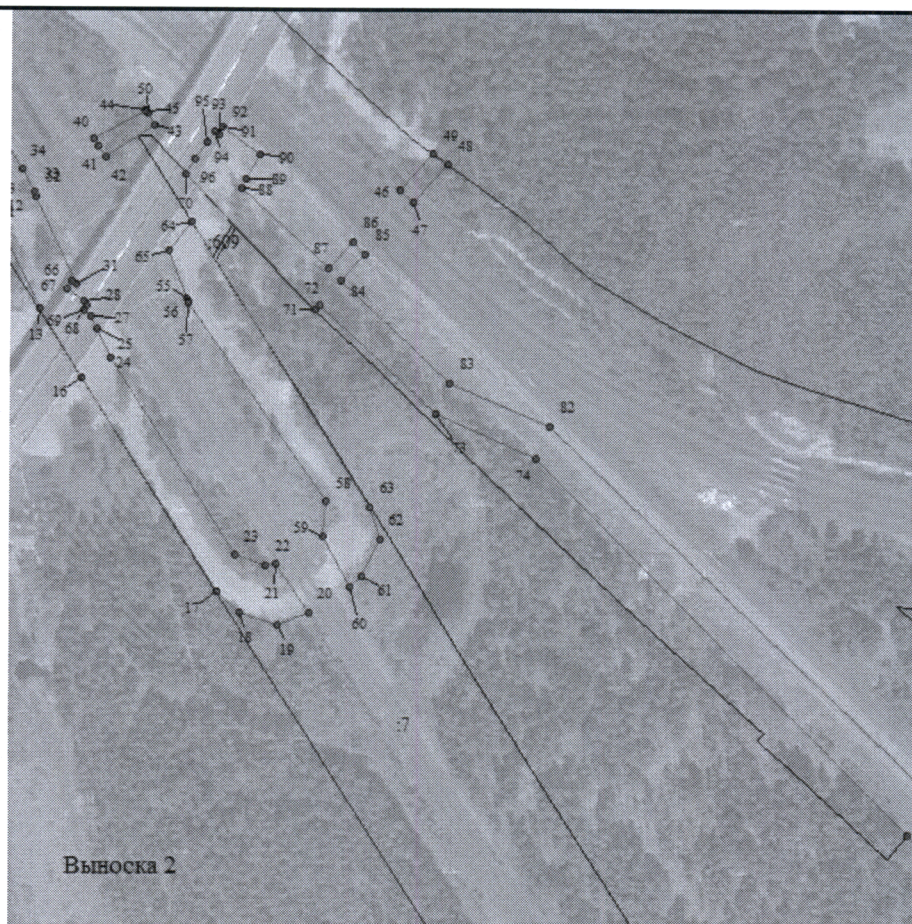


Масштаб 1: 20000

Используемые условные знаки и обозначения:  - граница объекта с характерной точкой



Масштаб 1:4000



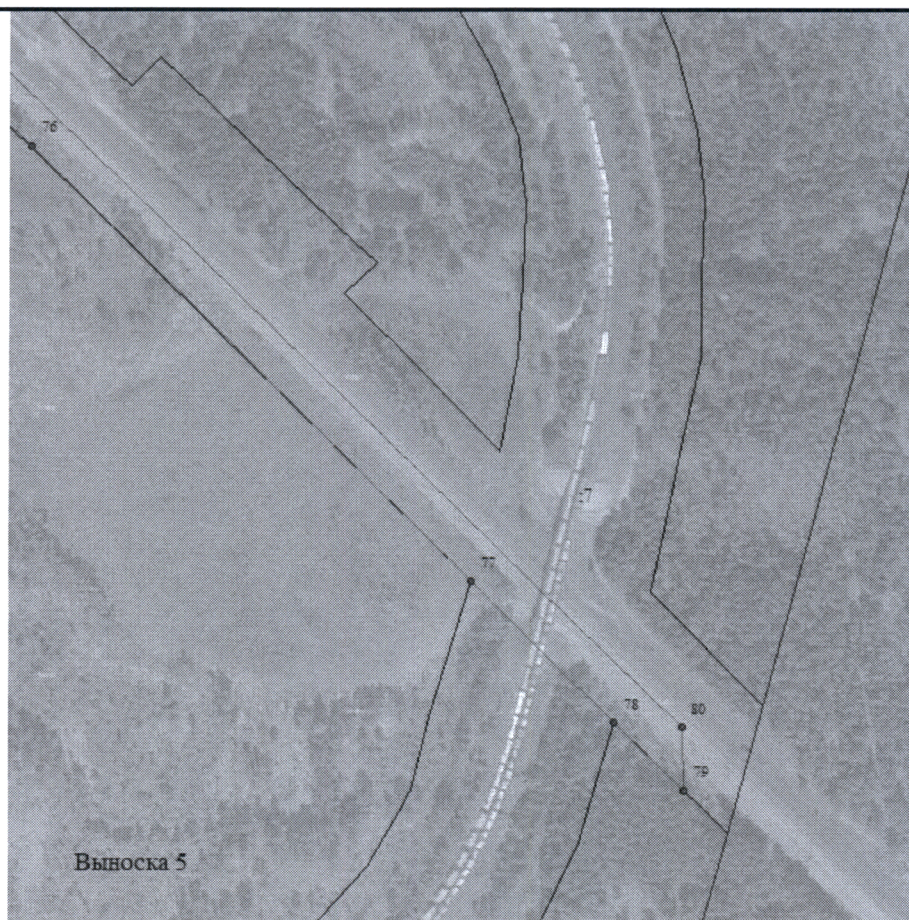
Масштаб 1:4000



Масштаб 1:4000



Масштаб 1:4000



Масштаб 1:4000