



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 февраля 2020

Москва

№

ВР-72-р

Об установлении публичного сервитута в интересах государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 5.3.18(2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства государственного казенного учреждения Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (далее – ГКУ ТО «УАД») от 05.12.2019 № 10251/19:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет в интересах ГКУ ТО «УАД» (ОГРН 1027200824353, ИНН 7203001860) в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:26, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, железная дорога Екатеринбург – Называевская, Тюмень – Сургут.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 559 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечений автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железных дорог, в соответствии с документацией по планировке территории (проектами планировки, межевания территории) расположения линейного объекта регионального значения «Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский (дополнительные работы). IV пусковой комплекс», утвержденной распоряжениями Главного управления строительства Тюменской области от 23.01.2018 № 002-р, от 19.03.2018 № 033-р.

4. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить

копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тюменской области.

5. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта после подписания настоящего распоряжения направить копию распоряжения в ГКУ ТО «УАД».

6. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



В.Ю. Чепец

Приложение
к распоряжению Росжелдора
от 19.12.2022 № 187-72р

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ**

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	<i>559.00 ± 8.00</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Для строительства и последующей эксплуатации автомобильной дороги Обход г. Тюмени. Согласно сведениям ЕГРН имеются пересечения со следующими земельными участками: 72:23:0313001:7 (под существующий имущественный комплекс в полосе отвода железной дороги), входящий в единое землепользование с кадастровым номером 72:23:0000000:26</i>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: <i>Местная система координат Тюменской области (зона 1)</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характер- ной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
27	329442.66	1475324.38	аналитический метод	0.10	-
28	329447.03	1475327.21	аналитический метод	0.10	-
29	329445.26	1475329.94	аналитический метод	0.10	-
30	329440.18	1475337.78	аналитический метод	0.10	-
31	329435.82	1475334.96	аналитический метод	0.10	-
32	329436.40	1475334.07	аналитический метод	0.10	-
27	-	-	-	-	-
38	329430.88	1475333.65	аналитический метод	0.10	-
33	329433.54	1475335.42	аналитический метод	0.10	-
34	329435.22	1475336.52	аналитический метод	0.10	-
35	329428.24	1475347.02	аналитический метод	0.10	-
36	329423.90	1475344.14	аналитический метод	0.10	-
37	329427.98	1475338.00	аналитический метод	0.10	-
38	-	-	-	-	-
19	329494.82	1475357.70	аналитический метод	0.10	-
20	329500.50	1475361.08	аналитический метод	0.10	-
21	329494.06	1475371.90	аналитический метод	0.10	-
22	329488.38	1475368.52	аналитический метод	0.10	-
19	-	-	-	-	-
23	329483.20	1475367.06	аналитический метод	0.10	-
24	329488.88	1475370.44	аналитический метод	0.10	-
25	329482.44	1475381.26	аналитический метод	0.10	-
26	329476.76	1475377.88	аналитический метод	0.10	-
23	-	-	-	-	-
9	329546.88	1475388.80	аналитический метод	0.10	-
10	329551.42	1475391.34	аналитический метод	0.10	-
11	329545.28	1475402.34	аналитический метод	0.10	-
12	329540.74	1475399.80	аналитический метод	0.10	-
9	-	-	-	-	-
13	329535.08	1475398.18	аналитический метод	0.10	-
14	329539.60	1475400.72	аналитический метод	0.10	-
15	329533.44	1475411.70	аналитический метод	0.10	-
16	329532.66	1475411.28	аналитический метод	0.10	-
17	329528.91	1475409.16	аналитический метод	0.10	-
18	329530.20	1475406.86	аналитический метод	0.10	-
13	-	-	-	-	-
1	329593.98	1475415.36	аналитический метод	0.10	-

2	329598.52	1475417.88	аналитический метод	0.10	-
3	329592.42	1475428.90	аналитический метод	0.10	-
4	329587.88	1475426.38	аналитический метод	0.10	-
1	-	-	-	-	-
5	329582.08	1475424.76	аналитический метод	0.10	-
6	329586.62	1475427.28	аналитический метод	0.10	-
7	329580.52	1475438.30	аналитический метод	0.10	-
8	329575.98	1475435.78	аналитический метод	0.10	-
5	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначения характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характер- ной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 : 3000

Используемые условные знаки и обозначения:  - граница объекта с характерной точкой