



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 декабря 2019

Москва

№

ВЧ-222-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аникеевка). 1 этап организации движения. 5 этап». Остановочный пункт Щукинская»

В соответствии со статьями 49, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 239.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11 июня 2019 г. № ВЧ-85-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аникеевка). 1 этап организации движения. 5 этап». Остановочный пункт Щукинская», письма Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» (далее – ДКРС-Москва ОАО «РЖД») от 29 ноября 2019 г. № 15589/ДКРС МСК и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом ДКРС-Москва ОАО «РЖД» от 01 ноября 2019 г. № 13943/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого

имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



В.Ю. Чепец

Приложение к распоряжению
 Федерального агентства железнодорожного
 транспорта
 от 06.12.2019 № ВВ-222Р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу, в целях обеспечения реализации проекта «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЖД-2). 1 этап» по объекту: «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги (Нахабино, Тушино, Трикотажная, Красный Балтиец, Гражданская, Аниксевка). 1 этап организации движения. 5 этап». Остановочный пункт Щукинская»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	77:08:0007008:5495	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 95	Яхиен Касим Ибрагимович	Собственность	Нежилое помещение	17,1
2.	77:08:0007008:5474	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 96	Шинаев Николай Николаевич	Собственность	Нежилое помещение	16,8
3.	77:08:0007008:5485	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 97	Абрамов Константин Петрович	Собственность	Нежилое помещение	17,4
4.	77:08:0007008:5451	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 98	Кондрашова Марина Константиновна	Собственность	Нежилое помещение	17,1
5.	77:08:0007008:5460	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 99	Савина Лариса Александровна	Собственность	Нежилое помещение	17,1
6.	77:08:0007008:5481	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд	Масленкова Татьяна Станиславовна	Собственность	Нежилое помещение	17,2

7.	77:08:0007008:5475	Нежилое помещение	Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 101 Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 102	Багухин Александр Юрьевич	Собственность	Нежилое помещение	17,4
8.	77:08:0007008:4927	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 103	Червяков Сергей Валерьевич	Собственность	Нежилое помещение	17,2
9.	77:08:0007008:4937	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 113	Бочаров Сергей Михайлович	Собственность	Нежилое помещение	17,3
10.	77:08:0007008:4939	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 115	Ловчиков Александр Александрович	Собственность	Нежилое помещение	17,2
11.	77:08:0007008:5520	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 116	Скуредин Александр Сергеевич	Собственность	Нежилое помещение	17
12.	77:08:0007008:5476	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 123	Двойников Сергей Анатольевич, Двойникова Наталья Анатольевна	Долевая собственность	Нежилое помещение	17,2
13.	77:08:0007008:4950	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 126	Стрельникова Елена Владимировна	Собственность	Нежилое помещение	17,1
14.	77:08:0007008:5469	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 129	Губарева Виктория Николаевна	Собственность	Нежилое помещение	17,3
15.	77:08:0018011:7795	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 130	Лебедева Наталья Дмитриевна	Собственность	Нежилое помещение	17,3
16.	77:08:0007008:4955	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 131	Матраимов Батырбек	Собственность	Нежилое помещение	17,2
17.	77:08:0007008:5501	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 132	Митрофанова Екатерина Юрьевна	Собственность	Нежилое помещение	17,3

18.	77:08:0007008:5500	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 135	Лазуткин Юрий Николаевич	Собственность	Нежилое помещение	17,3
19.	77:08:0007008:5519	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 136	Лещенко Лариса Васильевна, Лещенко Галина Валентиновна,	Долевая собственность	Нежилое помещение	17,2
20.	77:08:0007008:5521	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 138	Московко Виталий Александрович	Собственность	Нежилое помещение	17,1
21.	77:08:0007008:4964	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 140	Балуев Денис Олегович	Собственность	Нежилое помещение	17,3
22.	77:08:0007008:5523	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 141	Яскин Владислав Леонидович	Собственность	Нежилое помещение	17,4
23.	77:08:0007008:5502	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 142	Козин Дмитрий Николаевич	Собственность	Нежилое помещение	17,3
24.	77:08:0007008:5456	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 143	Баргоякова Татьяна Васильевна	Собственность	Нежилое помещение	17
25.	77:08:0007008:5484	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 144	Трофимчук Любовь Валентиновна	Собственность	Нежилое помещение	17,2
26.	77:08:0007008:4969	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 145	Савичев Анатолий Васильевич	Собственность	Нежилое помещение	17,4
27.	77:08:0007008:5466	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 147	Вертелова Галина Андреевна	Собственность	Нежилое помещение	17,2
28.	77:08:0007008:5464	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 150	Субботин Александр Иванович	Собственность	Нежилое помещение	17

29.	77:08:0007008:5514	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 152	Роднич Алексей Иванович	Собственность	Нежилое помещение	17,1
30.	77:08:0007008:5491	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 154	Шевляков Петр Иванович	Собственность	Нежилое помещение	16,5
31.	77:08:0007008:4989	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 165	Кухарев Борис Сергеевич	Собственность	Нежилое помещение	17,2
32.	77:08:0007008:5493	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 166	Яшина Юлия Ивановна	Собственность	Нежилое помещение	17,2
33.	77:08:0007008:5483	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 167	Яшин Александр Васильевич	Собственность	Нежилое помещение	17,3
34.	77:08:0007008:5463	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 168	Воронов Евгений Андреевич	Собственность	Нежилое помещение	17
35.	77:08:0007008:5512	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 170	Матраимов Батырбек	Собственность	Нежилое помещение	17,1
36.	77:08:0007008:5470	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 177	Субботина Вера Николаевна	Собственность	Нежилое помещение	17
37.	77:08:0007008:5471	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 184	Никитин Владимир Алексеевич	Собственность	Нежилое помещение	15,9
38.	77:08:0007008:4908	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 93а	Яхиен Касим Ибрагимович	Собственность	Нежилое помещение	17,5
39.	77:08:0007008:4909	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д. 1, корп. 1, строен. 2, пом. 93б	Федорова Ирина Витальевна, Федорова Ольга Валентиновна	Собственность	Нежилое помещение	17,4

40.	77:08:0007008:4910	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д.1, корп.1, строен.2, пом.93в	Федорова Ольга Валентиновна	Собственность	Нежилое помещение	17,6
41.	77:08:0007008:4917	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д.1, корп.1, строен.2, пом.93к	Кузьменко Сергей Иванович	Собственность	Нежилое помещение	17,5
42.	77:08:0007008:4948	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д.1, корп.1, строен.2, пом.124	Серигов Сергей Николаевич	Собственность	Нежилое помещение	17,2
43.	77:08:0007008:4987	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, проезд Полесский, д.1, корп.1, строен.2, пом.163	Рудин Александр Николаевич	Собственность	Нежилое помещение	17,2
44.	77:08:0007008:5518	Нежилое помещение	Россия, г. Москва, пр.Полесский, д.1, корп.1, строен.2, пом.175	Корчемагин Николай Дмитриевич	Собственность	Нежилое помещение	17,1