



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 декабря 2019

Москва

№

ВЧ-224-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22 октября 2018 г. № ВЧ-259-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла» и ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмами Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 01 апреля 2019 г. № исх-3528/ДКРС МСК и от 01 ноября 2019 г. № исх-13944/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. ОАО «РЖД» обеспечить проведение мероприятий, направленных на подготовку и заключение соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



В.Ю. Чепец

Приложение к распоряжению
Федерального агентства железнодорожного
транспорта
от 06.12.2019 № ВЧ-2247

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу, в целях обеспечения реализации проекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство остановочного пункта Аминьевская», входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 11,5 км (Западный административный округ г. Москвы) на участке Москва-Пассажирская-Киевская-Солнечная в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	77:07:0012012:1307	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 1 (бокс 321)	Комаровский Юрий Павлович	Собственность	Нежилое помещение	20,60
2.	77:07:0012012:1340	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 2 (бокс 340)	Ковалева Мария Никитична	Собственность	Нежилое помещение	20,60
3.	77:07:0012012:1164	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 3 (бокс 134)	Абрамов Гурген Григорьевич	Собственность	Нежилое помещение	20,5
4.	77:07:0012012:1238	Нежилое помещение	Аминьевское шоссе, д. 2, к.1, с. 4 (бокс 129)	Снедзе Ян Юрьевич	Собственность	Нежилое помещение	20,6